

Ad de vanskelige veje mod stjernerne - side 4
Hvordan skal fremtidens almene Aarhus se ud? - side 6
Junior Skræp - side 11
Ledige pladser i boligforeningens ledelse - side 14



KOLOFON SKRÆPPEBLADET



ISSN 0906-267X

Dortesvej 35A., 8220 Brabrand

E-post: redaktion@skræppebladet.dk

Hjemmeside: www.skræppebladet.dk

Skræppebladet er beboer- og foreningsblad for Brabrand Boligforening. Skråppebladet er udkommet siden 1971.

Redaktionen er valgt på beboermøderne.

Bladets bestyrelse er den til enhver tid valgte foreningsbestyrelse.

Bladet udkommer den første uge i hver måned, undtagen januar og august.

Oplag: 5600 eksemplarer.

Abonnement: 175 kr. pr. år, bestil på:

abonnement@skræppebladet.dk

Skræppebladet trykkes på

100% dansk genbrugspapir.

Redaktion:

Kirsten Hermansen	Tlf. 86 25 39 47 (afd. 2)
Ole Vad Odgård (suppleant)	Tlf. 89 93 12 38 (afd. 2)
Elsebeth Frederiksen	Tlf. 86 18 25 02 (afd. 4)
Sean Ryan Bjerremand	Tlf. 53 54 25 38 (afd. 4)
Helle Hansen	Tlf. 40 71 86 75 (afd. 4)
Bo Sigismund	Tlf. 28 14 57 39 (afd. 4)
Abdulmalik Farah	Tlf. 28 66 88 97 (afd. 5)
Jens Skriver	Tlf. 86 24 54 19 (afd. 6)
Jette Bundgaard (suppleant)	Tlf. 40 17 47 46 (afd. 6)
Ulrik Ricco Hansen	Tlf. 26 29 36 64 (afd. 11)
Lise Hansen	Tlf. 26 25 35 63 (afd. 19)
Peter Bjørnholdt Bendtsen	Tlf. 20 64 31 72 (afd. 21)
Hans Esmann Eriksen (ansvh. redaktør)	Tlf. 26 13 07 44 (afd. 22)

Hans Nikolajsen	Tlf. 28 74 79 03 (afd. 23)
Lone Nielsen	Tlf. 28 71 25 81 (afd. 23)
Dorit Strandgaard	Tlf. 20 10 16 96 (afd. 30)

Redaktionssekretær:

Martin Ljung Krabbe, tlf. 30 56 74 08

Tegner:

Jesper Ankjær

Internet:

Ulrik Ricco Hansen, tlf. 26 29 36 64

Layout:

Jesper Krogh, tlf. 51 90 38 44

Korrektur:

Niels Sørensen

Tryk:

Uni Tryk A/S

Indlæg sendes til redaktion@skræppebladet.dk eller afleveres til et redaktionsmedlem.

Sidste frist for aflevering af stof til juni-nummeret er: torsdag den 16. maj 2013 kl. 19.00

Forsiden: Byen og naturen mødes over Brabrand - en rovfugl svævende over Skovgårdsparken. Foto: Bo Sigismund

LEDEREN

HVAD ØNSKER VI AF VORES POLITIKERE?

Af Hans Esmann Eriksen

Kommunalvalget står for døren. Som almen boligorganisation er det vigtigt, at vi har et godt forhold til kommunalpolitikere. Vi skal formå at formulere og formidle vores ønsker til de næste års samarbejde så tydeligt, at vælgerne tæller dem med, når de sætter deres kryds til november.

I dette nummer af Skråppebladet beskriver vi flere situationer, hvor samarbejdet mellem kommunen og boligforeningerne bliver væsentligt. Situationer, hvor det ikke er nok med gode intentioner og valgflæsk fra politikernes side, men hvor handlingen viser, om politikerne vil os det godt.

Nedrivninger i Gellerup: Det er nu meldt ud, at de første beboere i Gellerupparken skal siges op den 1. maj 2014. Kommunens politikere vil meget gerne bygge kontorer på arealet, men det er ikke aftalt, om kommunen skal betale en rimelig pris for grunden.

Millioner i den forkerte kasse: Kommunen har fået 45 millioner til projekter i de socialt udsatte områder, men pengene er puttet i den store fælles kommunekasse. Ingen kan se, om pengene bliver brugt, så de kommer de socialt udsatte til nytte.

Flyttehjælp til 10 problemfamilier: Kommunen har meldt ud, at de med gulerødder og gode ord vil få 10 familier, der bor i Gellerup/Toveshøj, til frivilligt at finde et nyt sted at bo. Det vil være dejligt, hvis kommunen ad frivillighedens vej kan opnå det, boligforeningen ikke har kunnet nå ad den juridiske vej.

En ting ligger fast: Aarhus får flere indbyggere i de kommende år. Al erfaring viser, at en del af tilflytterne er socialt udsatte. Hvor skal de bo, hvis der ikke bliver givet kvoter til flere almene boliger, og der samtidig nedrives boliger i Gellerup?

Politikerne vil gerne have, at resursestærke familier skal flytte ind i de socialt udsatte områder. Hvor skal de resurse-svage flytte hen, når der ikke er kvoter til alment nybyggeri?

Hvis tendensen fortsætter, vil det almene byggeri i Aarhus blive yderligere ghettoiseret. Hvad vil politikerne gøre for at modvirke det? Og hvornår vil de begynde?

Det er evnen til at gennemføre de valgløfter, man giver, der viser, om en politiker er karl for sin hat.

Denne historie er en del af en serie om bænke i boligforeningens forskellige afdelinger.

Månedens artikel er fra Holmstrup.

Hvis der i jeres afdeling er en særlig bæk, så fortæl redaktionen om den. Så kommer vi og laver en historie.

BÆNKEN VIL VÆRE NYTTIG

BÆNKE KAN BRUGES TIL MEGET MERE, END MAN TROR

Af Jens Skriver, foto Michael Christensen



Rundt omkring i Holmstrup står omkring 25 løse bænke, som der sommetider flyttes rundt på. Det er muligt at nyde den naturrige kombination af fællesarealer, beboerhaver og terrasser. Som en af mine bekendte sagde, første gang han var på besøg: "Det er næsten hængende haver."

Benyttelse

Jeg vil fortælle om bænken eller bænke i åbningen i husrækken mellem Jernaldervej 269 og 271, som jeg kan se fra mine vinduer. De bruges meget lidt, men de bruges. Selv sidder jeg der en sjælden gang om sommeren, når det er for varmt til at være i min taglejlighed. Det hender ligeledes en sjælden gang i juli, når Beboerforeningen er lukket, at nogle sidder der og får en stille pilsner. Men det er bænke ikke tilfredse med og finder sig i at blive flyttet hen til mirabelletræet og stillet på kanten, så den forbudne frugt kan nås. Så her gør bænke deres nytte. Ellers ville alle grenene sikkert blive revet af det gavmilde træ.

-
- | | | | |
|-----------|--|-----------|---|
| 4 | Ad de vanskelige veje mod stjernerne | 12 | Millioner går uden om Gellerup |
| 5 | Hamburg viser vejen med spændende byggeri | 13 | Pengene skal hegnes ind |
| 6 | Hvordan skal fremtidens almene Aarhus se ud? | 14 | Ledige pladser i boligforeningens ledelse |
| 7 | Problemfamilier kan få hjælp til at flytte | 17 | Sommerudflugt - til Djurs Sommerland |
| 8 | Nyt miljøvenligt vaskeri | 18 | Foreningen |
| 9 | Brabrand under besættelsen | 20 | Klumme |
| 10 | Bygning 4-7-12 levede op til forventningerne | 21 | Afdelingerne |
| 11 | Junior Skræp | 28 | Aktiviteter |

AD DE VANSKELIGE VEJE MOD STJERNERNE

RENOVERINGEN AF SKOVGÅRDSPARKEN NÆRMER SIG AFSLUTNINGEN

Af Hans Esmann Eriksen, foto Bo Sigismund

For over ti år siden startede ideerne i Skovgårdsparken om at renovere afdelingen, så den kunne blive en af de mest attraktive og miljørigtige afdelinger i Brabrand. Gennem mange år arbejdede bestyrelsen

beboergruppe, administration og entreprenør i byggeforløbet, når kravene til miljørigtighed, energibesparelser og økonomi skulle afvejes.

Det har ikke været en let vej, beboergrup-

per efter mange eksperimenter indrettet, således at den næsten ikke kan ses.

Beboere med byggerod i otte uger

På et beboermøde var det blevet valgt at undgå genhusning, fordi det ville fordyre



Karensvej er ufarbar, men der sker noget. Hvad mener Falck om adgangsvejene?

og en beboergruppe på at formulere det projekt, som er færdigt i begyndelsen af 2014 efter tre års ombygninger.

Skræppebladet har talt med Lise Klærke og Kasper Jensen for at høre deres fortælling om, hvordan renoveringerne er foregået. Vi bliver modtaget i Lises lejlighed, der ligger på tredje sal. Lejligheden har en flot udsigt over Brabrand Sø og Engsøen, og Lise har fået nedlagt nogle vægge, så hun nu har lys, der kommer ind fra to sider.

Beboerne har været involveret

Renoveringsprojektet har været stærkt præget af afdelingsbestyrelsen og en beboergruppe på i alt 11 personer, der i renoveringsperioden har holdt møder næsten hver uge. Beboergruppen har haft stærke og klare ønsker til, hvordan løsninger skulle være. Det har slået gnister mellem

pen har fulgt, men nu er der lys gennem tunnelen, og de miljørigtige stjerner kan skimtes.

Mange ting er opnået

De ni blokke, der er blevet renoveret, har fået en kraftig isolering lavet af miljørigtige materialer. Der er kommet nye vinduer og en ny ventilation i lejlighederne. Ventilationen gør det muligt at genvinde energien fra udsugningsluften, således at det samlede energiforbrug reduceres med 90 procent. Blokkene har igen fået flade tage, hvor al teknik og udsugning er placeret, og med de nye vinduer, som har de oprindelige dimensioner, har bygningerne fået den samme karakter, som de havde oprindeligt.

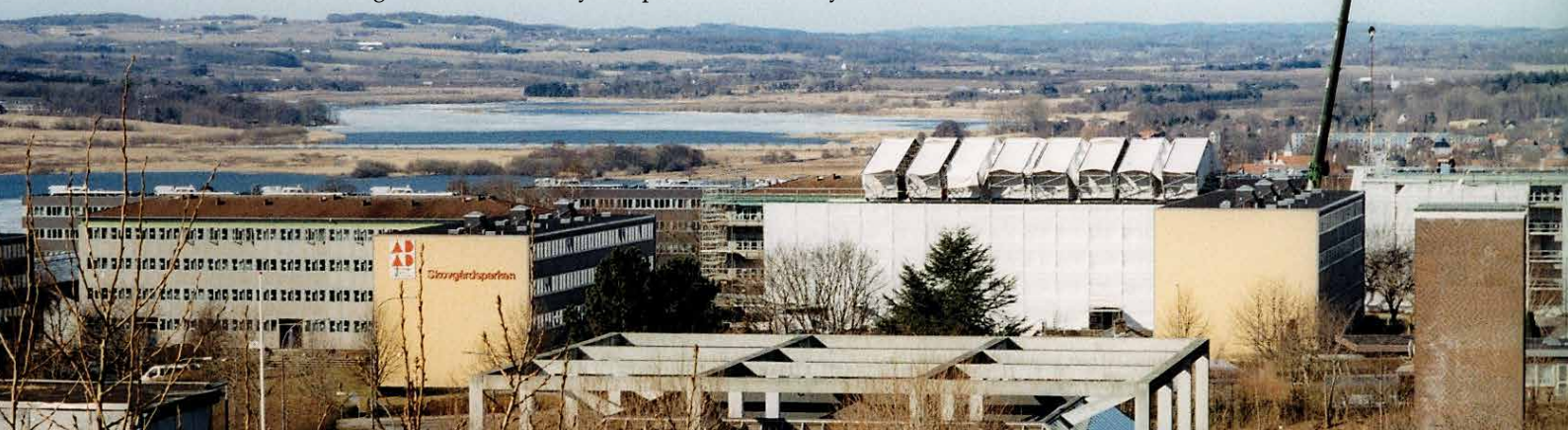
Inde i lejligheden ses den ekstra isolation, ved at vinduespartierne er blevet meget dybe, op til 42 cm. Den nye ventilation er



Altanerne får nye vinduer, der ikke skydes, men foldes en rude ad gangen

projektet væsentligt. Da de første blokke blev renoveret, skulle den enkelte lejer tåle byggerod i otte uger, hvor de ikke nøjagtigt vidste, hvornår håndværkerne kom. Efterhånden som entreprenøren fik erfaring med opgaven, blev tiden reduceret til seks uger, og der var en plan for, hvornår håndværkerne kom.

Lise, som lever alene, synes ikke, det var svært at leve med, men for familier med små børn, hvor begge arbejder, der har det været hårdt.



HAMBURG VISER VEJEN MED SPÆNDENDE NYBYGGERI

BOLIGFORENINGENS REPRÆSENTANTSKAB BESØGTE HAMBURGS INTERNATIONALE BAUAUSSTELLUNG OG FIK EN SMAGSPRØVE PÅ FREMTIDENS BOLIGBYGGERI

Af Helle Hansen, foto Hans Esmann Eriksen

Lørdag midt i marts kørte to busser fra Rymarken af sted klokken 6 om morgenen med kurs mod Hamburg. Godt halvdelen af boligforeningens repræsentantskab havde taget imod tilbuddet om at komme på en en-dagstur til Hamburg, der er vært for den Internationale Bauausstellung, IBA, der i år præsenterer nogle af sine resultater.

Ny havnefront

Hamburg er Nordeuropas næststørste havn efter Rotterdam. Og byen er i fuld

Ny og gammel bydel

Næste stop var den sydlige bydel Wilhelmsburg på Elbe-øen. Her foregår der spændende energirigtigt nybyggeri, som er en del af IBA, Hamburg. Der blev også vist eksempler på renoveringen af en gammel bydel. Og ikke mindst en stor otte-etagers gammel bunker, et såkaldt flaktårn fra krigens tid, som efter mere end 60 år som ruin er genopstået som en energibunker, der forventes at blive en stor turistattraktion for bydelen.

grisefester på Mallorca kom frem på net-hinden.

Og der var stor inspiration og mange oplevelser at tænke på, da turen gik hjem til Aarhus. Med viden om, at Hamburg denne sommer også er vært for dette års internationale garden-show, hvor temaet er "Jorden rundt i 80 haver", er det stor anledning til at tage på endnu et besøg i den gamle hansestad senere på sommeren.



gang med at byudvikle den helt nye bydel, Hafencity i Kesselhaus, som ligger ned til Elben. Og det er en udfordring i en by, der ligger ved en flod, hvor tidevandet to gange i døgnet stiger og falder tre og en halv meter. Det giver udfordringer både til byggeriet og udbygningen af byen.

Efter en rundvisning i bydelen gik boligforeningens repræsentanter ombord på en havnerundfart, der gav en tur rundt i havnen. Sejlturen endte på den nordlige side af Elben, og derefter gik repræsentantskabet turen tilbage til sydsiden gennem den 102 år gamle Elb-tunnel, der er 426,5 meter lang.

I energibunkerens indre, bag de 2,5 meter tykke mure, kan lagres overskudsvarme fra den nærliggende industri sammen med energi fra solpanelerne på bunkerens tag og fra et biogasanlæg. Energibunkeren vil fremover kunne forsyne det meste af bydelens kvarter med varme til 3000 husholdninger og strøm til 1000 husestande.

Grisefest og haveudstilling

Inden busserne kørte hjem, fik deltagerne en ekstra lille oplevelse på Das Gröninger Brauhaus, hvor der blev serveret helstegt pattegris med sauerkraut, kartoffelkugler og god tysk øl. Det foregik til festlig harmonikamusik og fællessang, så 70'ernes



HVORDAN SKAL FREMTIDENS ALMENE AARHUS SE UD?

DEBATMØDE MED BYRÅDSPOLITIKERE I APRIL

Af Hans Esmann Eriksen, arkiofotos

I de næste 20 år vil antallet af indbyggere i Aarhus stige med 80.000 personer. Det viser planerne for byens udvikling, som blev offentliggjort for snart tre år siden. Men hvor skal de nye indbyggere bo?

Aarhus Kommune har i sin kommuneplan angivet muligheder på havnen, i Lisbjerg samt syd for Aarhus. Derudover er der anvist muligheder for at bygge i det eksisterende byområde.

Byplanlæggerne har foreslået, at en stor del af det fremtidige byggeri bør foretages som højhusbyggeri eller som etagebyggeri i seks til otte etager. Det er en

Privat eller alment boligbyggeri

Hvem er det, der flytter til Aarhus? Det er der mange meninger om. Borgerlige byrådsmedlemmer giver ofte udtryk for et ønske om, at de, der flytter til byen, er unge familier med to gode indkomster. Gode skattebetalende borgere, som gerne vil bo i ejerbolig.

Andre giver udtryk for, at der i fremtiden vil være lige så stor en andel af resourcesvage borgere - enlige med børn og uden arbejde. Den resourcesvage del af befolkningen har ikke råd til at bo i ejerboliger. Hvis den fremtidige forøgelse af boliger alene bliver i form af ejerboliger,

hus skulle være alment, men beslutningen er ikke fulgt op af handling. For de næste år er der kun kvoter til ganske få familieboliger i Aarhus, så hvor skal de fattige bo?

Det spørgsmål vil boligforeningerne i Aarhus gerne være med til at besvare. Problemstillingen skal debatteres med politikerne i Aarhus, og debatten skal ske inden kommunalvalget til efteråret. Det er mange år siden, kredsene i Aarhus på denne måde er gået ud i en offentlig debat med kommunen om et emne, som ligger boligforeningerne meget på sinde.



"Hvor skal de resourcesvage bo i fremtiden?"

byggeform, som anvendes i mange store europæiske byer, hvor der er begrænsning på byggegrunde. Nogle vil sige, at danskerne foretrækker at bo tæt og lavt og i villaer. Andre vil sige, at det bliver der hverken plads eller råd til i fremtidens Aarhus.

vil de fattige blive tvunget ud i kommunerne omkring Aarhus eller ind i de eksisterende almene boliger. Det sidste vil forøge ghettoiseringen af den almene boligmasse i Aarhus.

Boligorganisationerne har et udspil klar

For flere år siden besluttede Aarhus Kommune, at 25 procent af nybyggeriet i Aar-

Debatmøde på hotel Scandic

5. kreds i Boligselskabernes Landsforening arrangerer debatmøde på Hotel Scandic sidst i april måned, efter deadline på dette blad. Skræppebladet vil derfor i næste nummer følge op på debatten på mødet.

PROBLEMFAMILIER KAN FÅ HJÆLP TIL AT FLYTTE FRA GELLERUP

**AARHUS KOMMUNE VIL FRA OKTOBER TILBYDE FLYTTEHJÆLP TIL OP TIL 10 SÅKALDTE
PROBLEMFAMILIER FRA GELLERUP OG TOVESHØJ**

Af Martin Ljung Krabbe, tegning af Jesper Ankjær

En ny start. Det er, hvad Aarhus Kommune kalder projektet, som fra oktober skal hjælpe 10 problemfamilier videre i tilværelsen. Målgruppen for projektet er "familier, som vi i både kommune og boligforeningsregi har haft at gøre med i rigtig mange år, og som til stadighed giver udfordringer," forklarer projektchef Per Jensen fra Aarhus Kommune. Han er med til at udvælge familierne.

"Hensigten er at kombinere en fysisk flytning med en helhedsorienteret social indsats – beskæftigelse, sundhed, uddannelse osv. Vi støtter op omkring de her familier på alle de områder, som det er kommunalt muligt."

Projektet har et budget på op til fem millioner kroner. Heraf kommer tre millioner kroner fra staten, mens Aarhus Kommune selv bidrager med to millioner kroner. I et lignende projekt i Tingbjerg ved København var 31 familier udpeget. Familierne modtog forskellige grader af hjælp, og otte af dem valgte at tage imod tilbudet om en ny bopæl.

Aarhus Kommune har mulighed for at yde et økonomisk bidrag til flyttehjælp på op til 50.000 kr. per familie.

"Vi vil forsøge at gøre det økonomisk attraktivt for den enkelte familie at flytte, men det er vigtigt at understrege, at der er ingen tvang," forklarer Per Jensen.

Væltede afdelinger

Gældende lovgivning giver ikke Aarhus Kommune mulighed for at flytte problemfamilierne ind i privat byggeri. Derfor bliver det i andre almene afdelinger inden for kommunen, at de 10 familier skal finde et nyt hjem.

En særlig udfordring for kommunen består derfor i at finde egnede afdelinger til de problemramte familier.

"Det skal være boligområder, der ikke er belastet, og som kan rumme udfordringen," fortæller Per Jensen.

"Der går jo historier om enkeltfamilier, der af egen drift er flyttet fra Gellerup og har væltet en afdeling. Karakteristisk for

de tilfælde har været, at hverken afdeling, boligforening eller det kommunale system var forberedt på, at der kom sådan en familie. Den slags historier vil vi gerne undgå."

Vil I informere beboerne i de nye afdelinger?

"Det er jo meget dilemmafyldt: Du kan informere alle, så du skaber større problemer, end godt er. På den anden side skal folk også have mulighed for at håndtere de udfordringer, der kommer. I hvert fald det professionelle system skal være forberedt. Og jeg går ud fra, at en afdelingsbestyrelse skal være informeret. Det skal vi tale med boligforeningerne om i den nærmeste fremtid."

Projektet er indtil videre berammet til tre års varighed.

Den statslige finansiering kommer fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, som med hjemmel i almenboliglovens §63 (Ghettostrategien) har reserveret tre millioner kroner til Aarhus Kommune til refusion af flyttehjælps- og etableringsudgifter.



Gellerup.nu og her

DET FORTÆLLER VI OM I MAGASINET, SOM BEBOERNE I GELLERUPPARKEN OG TOVESHØJ
FÅR SAMMEN MED SKRÆPPEBLADET

Af Birger Agergaard



Gellerup.nu er en selvstændig del af Skræppebladet, og den omdeles til beboerne i Gellerupparken og Tove-shøj. Du kan også finde alle udgaver på www.skraeppebladet.dk

Halvdelen af bladet er denne gang skrevet af 13 unge mennesker fra journalistlinjen på Rødning Højskole. De kom med oprigtig interesse for at skrive spændende historier fra Gellerup – og høre beboernes mening om mangt og meget.

De har – naturligvis – interviewet Gellerup Højskoles forstander Allan Agerbo om højskolens 2017-visioner. Andre har skrevet en stemningsmættet historie om Gellerups temmelig mange gode bokkere. Nordiske mestre og Danmarks mestre kommer nærmest på samleband fra Aarhus Boxing på Tovshøjskolen.

De "røde blokke" på Bentesvej, dvs. de tre, som skal rives ned i forbindelse med helhedsplanen, er også gen-

stand for to artikler: En om beboernes holdning til nedrivning og en om en "grøn" plan for de røde blokke.

Vi har nyt om den boligsociale helhedsplan: bevillingen fra Landsbyggefonden er i hus, og beboerne inviteres til en høring 12. maj for at inspirere til de enkelte indsatser.

Også godt nyt fra de fire ACFC-talenter i Get2Sports elite-udskilningsløb: de hænger på i fin stil efter den første elitecamp. Måske kommer der yderligere en Gellerup-dreng med næste gang.

Vi varmer lidt op til Aarhus' største hip-hop-begivenhed Gelleraps, og vi omtaler også, at det igen er muligt at søge Gellerup Kulturmidler til større samarbejdsprojekter.

NYT MILJØVENLIGT VASKERI

FÆLLESVASKERIET I HOLMSTRUP ER BLEVET FULDSTÆNDIGT RENOVERET

Af Jens Skriver

Selv om en fornyelse af hele lokalet ikke er blevet færdig, virker det ny vaskeri indbydende. Jeg har prøvet det én gang, og det var nemt at bruge. I det gamle vaskeri kom mange nemt til at fjumre og vælge andre maskiner end dem, man bestilte på panelet.

Sådan fungerer det nye vaskeri

Afdelingsbestyrelsen har meddelt, at Holmstrup har fået "boligforeningens mest energivenlige, mest allergivenlige, mest moderne og flotteste vaskeri". Jeg sætter Edwin Juhl fra afdelingsbestyrelsen stævne og beder ham fortælle nærmere om det nye vaskeri.

"Problemet var, at der kun blev brugt 25-30 procent af kapaciteten i det gamle vaskeri," forklarer han. "Mange beboere har købt deres egne maskiner. Om afde-

lingens samlede strømforbrug derved er blevet større, er dog svært at sige, da forbruget er meget individuelt. Under alle omstændigheder er de nye maskiner meget energivenlige. Der sidder en vægt i tromlen, så maskinerne bruger vand efter tøjets vægt. Jo mindre vand, jo mindre strøm. Endvidere doceres mængden af sæbe efter det valgte program og tøj, så der vil ikke forbruges nær så meget sæbe som før. Vaskemiddel og skyllemiddel vælges automatisk, med mindre man vil bruge medbragte midler."

Finansiering

Det forklares også, at renoveringen er betalt over konto 116, "planlagt vedligeholdelse", og at der længe har været afsat penge til formålet. Udgiften har været mindre end budgetteret, så der er blevet



råd til et one-touch betalingssystem, så man betaler og vælger program på maskinen. Og så bliver lokalet også sat i stand, og der er bestilt nye møbler.

Der er stillet syv maskiner og tre tørretumblere op, og de har stor kapacitet, i fald flere vil bruge vaskeriet. Derimod er der ingen centrifuger.

"De er unødvendige og kræver sikkerhedsgodkendelse," slutter Edwin.

BRABRAND UNDER BESÆTTELSEN

LOKALHISTORIE PÅ CAFÉ PERLEN

Af Sean Ryan Bjerremand

Brabrand var under krigen en lille forstad på markerne uden for Århus, men der skete meget i det dengang tyndt beboede område, hvor tyskerne som værn mod englænderne byggede skyttegrave i området fra Tousgården og op mod Hasle. I et to-timers foredrag i Café Perlen tog lokalhistoriker, cand. mag. Lars Nikolajsen den 7. april lytterne med 70 år tilbage i tiden.

Krigen rasede aldrig ikke for alvor i Brabrand. På trods af det var den nationale bevidsthed levende i byen. I Hans Broges Bakker samlede man 1200-1300 deltagere til alsangs-festival, hvor man sang stærkt nationale sange. Ligeledes gik man lange gåture i flok for blot at stimulere fællesskabet, den såkaldte adgang.

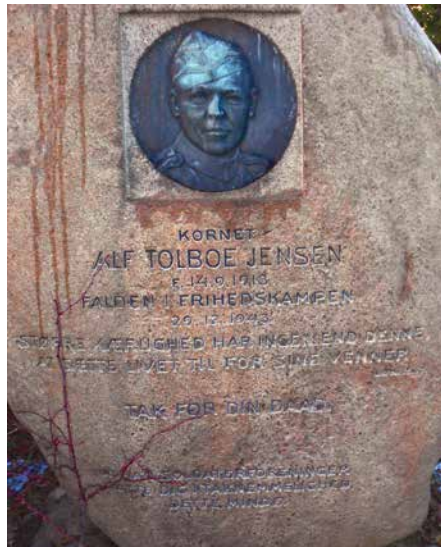


Intens lytning under foredraget

Modstand og stikkerlikvidering

"I 1943 begyndte modstanden at tage form," fortalte Lars Nikolajsen, og han nævnte to lokale helte – én som undgik døden, og en anden, som blev henrettet. Alf Toldboe Jensen boede i Brabrand med sine forældre, og han omdelte sprængstoffer til de store byer. På Vesterbro Torv blev han taget af tyskerne, og 29. december 1943 blev han henrettet på Vester Allé Kaserne.

11. januar 1944 kommer en benzindreven bil gennem Brabrand. Dette er højst usædvanligt. Denne bil kører ned mod Hougården ved Brabrand Sø, hvor den cirka 40-årige tyskersympatisør og stikermistænkte Rasmus Holm bor. Rasmus Holm boede cirka 200 meter fra Alf



Alf Toldboe Jensens gravsten på Brabrand Kirkegård

Toldboe Jensen, og man mener, at han er stikkeren af hans aktiviteter. Hvis han var, kommer han imidlertid ikke til at forråde flere, for denne aften bliver han henrettet ved et skud gennem staldvinduet. Lars Nikolajsen betragter det som sandsynligt, at henrettelsespatruljen "Leif og Knud" benyttede en politibil til likvideringen.

Alf Toldboe Jensens lig bliver efter krigen fundet begravet i Husby Klitter, og han genbegraves i Brabrand. Hans gravsten citerer Bibelen: "Større kærlighed har ingen end denne - at sætte livet til for sine venner".



Tranekærvej 13 - her boede Hans Frederik von Lillienkiold

Familien von Lillienkiolds utrolige mod

På Tranekærvej 13 i Hans Broges Bakker boede den 28-årige Hans Frederik von Lillienkiold med sin familie. Han går aktivt ind i modstandsbevægelsen som gruppefører af en deling, der foretager sprængninger langs banearealet fra Mundelstrup og ind mod Århus.

Forældrene, bosiddende Søparkvej 4, bakker stærkt op om sønnen. To tyske officerer bor på 1. sal, og derfor kontrollerer tyskerne aldrig den store villa.



Tyskerne undersøgte aldrig kælderens på Søparkvej - for på 1. sal boede tyskerne

Hustruen, Ellen Margrethe, er hans iskold støtte. På parrets aftenture smider hun magnesiumbomber ind i togvognene, der holder parkeret ved stationen i Brabrand, og det samme er tilfældet ved de skyttegrave, som tyskerne i den afsluttende fase af krigen er ved at bygge i arealet ind mod Hasle.

Da Hans Frederik efter en aktion har tabt sin pistol, optræder Ellen Margrethe igen iskoldt. Mens tyskerne roder med et 100 meter sprunget baneareal, går Ellen Margrethe ud til arealet for at lede, under dække af at sanke brænde. Tyskerne aner ikke det mindste uråd.

Få måneder senere er Danmark atter frit.

BYGNING 4-7-12 LEVEDE OP TIL FORVENTNINGERNE

SPÆNDENDE NEDRIVNINGSTEATER

Af Elsebeth Frederiksen, foto Morten Fauerby

Teaterstykket Bygning 4-7-12 på Svalegangen har lige haft premiere. Det tager udgangspunkt i helhedsplanen i Gellerupparken og især de mennesker, som er berørt af nedrivningerne af blokkene.

Jeg bor selv i Gellerupparken og havde set meget frem til denne forestilling, da

I kan rive min blok ned, bare I ikke tager min have." Det er det eneste sted, hvor konen er lidt sig selv. Der er også flashbacks til, da parken blev bygget, og hvordan folk anså stedet dengang. Et ældre muslimsk ægtepar, som aldrig har overvejet at flytte, og et yngre dansk par, som

fungerer, da de spiller mange forskellige roller og ofte skifter kostume. Selvom alle gør det godt, er det alligevel værd at fremhæve Ena Fog Spottag, som spiller den lille dreng Ali. Hendes udtryk, nærvær og mimik er virkelig imponerende. Da hun spiller en arabisk dreng har hun også påtaget en accent, som også sidder lige i skabet.

Det er imponerende, at man kan få et teaterstykke ud af nedrivningen af nogle blokke, men stykket har utrolig stor dybde, og vigtigst af alt har det evnen til, at folk bagefter reflekterer over handlingen og diskuterer, hvad stykket handler om. Stykket kommer blot med forskellige sider af historien, og folk kan derefter selv vurdere, hvad de mener om de forandringer, der sker i Gellerup. Det er netop styrken ved stykket. Det har humor, drama, musik og socialrealisme, som er en perfekt blanding i denne sammenhæng, fordi det i høj grad lykkes. Alle de ting, som jeg gerne vil se i et teaterstykke, forekommer her. Cha-Ds musik fungerer som en kommentar til de ting, som foregår i stykket, og får stykket til at fungere fuldstændt og giver en stor teateroplevelse.



Ali kommunikerer med overvågningskameraerne.

jeg dels havde set nogle af prøverne, men også var meget spændt på, hvordan man kunne kombinere rap-musik med teater. For det gør stykket nemlig. Den lokale rapper Chadi Alderbas(Cha-D) står for musikken, som danner en smuk og til tider meget rørende lydkulisse til dette stykke.

Stykket tager omdrejningspunkt om Jamal, som er enkemand og far til 4 børn. Han arbejder som taxichauffør. Hans kone går igen og kan ikke finde ro, før familien har fundet en ny bolig. Til denne mission danner Jamal en lidt speciel alliance med den lille 10-årige dreng Ali, som i den grad mangler en faderfigur i sit liv. Selvom man følger de to, tager stykket også fat på andre beboeres dagligdag, og glimtvis ser man små passager fra deres liv, som snart bliver ændret pga. alle forandringer omkring dem. Der er det ældre ægtepar, hvor konen er senil, og som kun lever op i sin have. Her siger manden, "at

overvejer at flytte, da manden har fået smidt sten efter sig på sin løbetur.

De overvågningskameraer, som er opstillet overalt i Gellerupparken, er meget centrale i stykket. Folk lever med dem, taler til dem, råber ad dem og fortæller dem hemmeligheder og drømme. Det er en slags Big Brother is watching you, hvor ingen kan gemme sig, så derfor kan man lige så godt involvere dem i dagligdagen. Scenen er simpelt bygget op af kasser påklædt billeder af bygninger og en trappe. Her bruges hele scenen, og man flytter rundt på kasserne og vælter den. Det hele medvirker til, at stykket får den rette Ghetto-stil.

Ingen professionelle skuespillere

Stykket er specielt på mange måder. En af dem er, at alle skuespillerne i stykket stadig er i gang med deres uddannelse. Man kan se, at de eksperimenterer med deres udtryk stykket igennem, men det



Cha-D overfor enkemanden Jamal

Rabat i april til 8220

Stykket kan ses på Svalegangen til den 18. maj. Men for de hurtige med bopæl i 8220 er der resten af april rabat på billetterne, som kan købes for 40 kroner mod forevisning af sundhedskort. Billetter kan bestilles på: 86 13 88 66.

JR SKRÆP

SKRÆPPEN - NU OGSÅ FOR BØRN

LOCKOUT - OG VIND FLOTTE GAVER

Af Dorit Barbara Strandgaard

VIND - VIND - VIND

Hej JR Skræp læsere,
Hvor mange af jer børn og unge har oplevet lockout på jeres skole? Send billeder ind fra jeres lockout i jeres klasse, så kan I vinde en præmie til jeres klasse, hvis I kommer i bladet.
Har du længe ønsket dig at vinde en flot præmie, så kan du sagtens nå det. Det eneste, du skal gøre, er at sende billedet til mobiltelefon nummer: 20 10 16 96. Er du på Instagram, så kan du også # (hashtag) dit billede under ordet #JRSkræp eller #JR_Skræp. Sidste frist er fredag den 10. maj.

FLEST HJØRNER FRA SKRÆPPEBLADETS SIDER

JR Skræp vil også gerne have dig til at tage ud på den vej, du bor på, og få så mange hjørner fra Skræppebladets sider med som muligt. Den, der får flest hjørner fra Skræppebladets sider fra for eksempel andre på din vej, vinder et flot gavekort. Mens du er på rov efter hjørner fra Skræppebladets sider, kan du spørge dine naboer, hvor mange der kender til JR Skræp? Send et billede af alle de hjørner, du fik fra Skræppebladets sider i maj måned.

HAR DU EN BEDSTEFORÆLDER?

I sidste JR Skræp-indlæg i april-nummeret 2013 var temaet om bedsteforældre. Men vi fik desværre ikke nogen historie med i bladet. Så hvis du har en god historie om for eksempel din mormor og dig under lockouten, så send en sms på 20 10 16 96. Så kan JR Skræp finde ud til jer og tage et godt billede af jer, og I kan vinde en flot gave.

CHOKOLADE-LASAGNE

Du skal bruge:

3 lagkagebunde

¼ l fløde (til flødeskum)

2 dl kagecreme

50 gram hvid chokolade

50 gram mørk eller mælkechokolade

1 tsk. vaniljesukker

hindbær eller jordbærmarmelade

PYNT:

Chokoladekrymmel

Du tager en firkantet form, hvor du tilskærer de tre lagkagebunde, så du får to "lasagnelag".

Læg et lag marmelade på lagkagebunden.

Så pisker du fløden til flødeskum og blander derefter flødeskum ned i den færdige kagecreme.

Tilsæt den hakkede chokolade i flødeskumscremen med vaniljesukker.

Fordel skiftevis flødeskumscremen med lagkagebund og slut med flødeskumscremen i toppen.

Pynt yderlige med chokoladekrymmel.



MILLIONER GÅR UDEN OM GELLERUP

DET LYKKEDES AARHUS KOMMUNE AT HENTE 45 MILLIONER KRONER HOS INDENRIGSMINISTERIETS PULJE. BEGRUNDELSEN VAR BYENS MANGE UDSATTE BOLIGOMRÅDER. DE MANGE EKSTRA PENGE HAR DOG IKKE RESULTERET I NOGEN EKSTRA PROJEKTER.

Af Martin Ljung Krabbe, tegning Jesper Ankjær

"Vi forventer at blive tilgodeset, hvis vi skal løse de problemer, som vi har med en række socialt udsatte boligområder. Det kræver, at vi får tilført nogle ressourcer," sagde borgmester i Aarhus Kommune Jacob Bundsgaard i maj 2012 til flere medier.

Anledningen til udtalelsen var uddelingen og fordelingen af den 354 millioner kroner store udligningspulje, som skulle flytte penge fra kommuner med få sociale udfordringer til kommuner med mange sociale udfordringer. Gellerup var en særlig del af borgmesterens argumentation for, at Aarhus Kommune skulle have en stor del af tilskuddet. "Aarhus huser her (Gellerup (red.)) Danmarks fattigste område. Helhedsplanen omfatter både massive fysiske forandringer i området og en forstærket social indsats," udtalte borgmesteren i maj 2012. Med disse ord og på den baggrund lykkedes det i juni 2012 Aarhus Kommune at hente 45 millioner kroner fra puljen. Pul-

jen var ifølge Indenrigsministeriet målrettet "løsning af de sociale problemer, der er store i bestemte områder i landet, typisk i de større byer."

Direkte i kommunekassen

De mange millioner er imidlertid røget direkte i kommunekassen, og det er ikke muligt at finde konkrete projekter, som puljen har medført. Det viser en undersøgelse foretaget af Boligen, som udgives af BL – Danmarks Almene Boliger.

I Boligen forklarer chef for budget og regnskab i Aarhus Kommune, Lars Sønderby, misforholdet på denne måde:

"Der er ikke i kommunens budget en én til én-sammenhæng mellem tilskud og aktiviteter. I budgettet for 2013-2016 indgik tilskud fra særtilskudspuljen således som generel finansiering i budgettet, og dermed også til finansiering af de aktiviteter, vi i forvejen havde planer om at gennemføre eller videreføre i de udsatte boligområder."

Aarhus Kommune ikke alene

27 kommuner fik del i millionerne, og Boligens undersøgelse viser, at Aarhus Kommune ikke er alene om ikke at bruge pengene, hvor de hører til. 17 kommuner angiver, at man ikke har planer om at bruge pengene på konkrete projekter i boligområderne, og at pengene indgår på samme måde som skatteindtægterne i det kommunale budget. Fem kommuner har ikke ønsket at svare på spørgsmålet om, hvad pengene er gået til. Det efterlader fem kommuner, som kan og vil udpege konkrete projekter. Køge Kommune er en af disse:

"De 8,1 millioner kroner, kommunen har fået bevilget af Økonomi- og Indenrigsministeriet, er budgetmæssigt isoleret i vores 'globale puljer', hvorfra de bliver uddelt til konkrete initiativer, som berører beboerne i kommunens udsatte boligområder," siger centerchef Ulf Lolk Larsen.



PENGENE SKAL HEGNES IND

FORSLAG TIL SYNLIGGØRELSE AF, HVORDAN DE 45 MILIONER ANVENDES

Af Keld Albrechtsen, næstformand i Brabrand Boligforening, tegning Jesper Ankjær

På en måde kan man naturligvis godt forstå, at Aarhus har brugt det ekstra tilskud på 45 mio kr til dække nogle af kommunens almindelige udgifter. Finansministeriet har behandlet kommunerne hårdt, og pengene blev derfor brugt til at mildne virkningerne af de snævre rammer. Forhåbentlig har det betydet, at handicappede, ældre eller andre ikke er blevet ramt helt så hårdt af de generelle sparerunder. Men det var jo ikke meningen. Hensigten var selvfølgelig, at pengene skulle bruges til en ekstra indsats i boligområderne.

Koncentration af sociale problemer

I Køge Kommune valgte man at "hegne pengene ind". De blev afsat på en bestemt konto, så alle kan se, at de bliver brugt til det formål, som Folketinget øn-

skede. Det ville være klogt, hvis de store bykommuner vælger samme fremgangsmåde. Her i Aarhus er der desværre en klar risiko for, at vi får flere boligafdelinger på listen over såkaldt udsatte boligområder, især hvis kommunen ikke sørger for, at der bygges tilstrækkelig mange almene boliger i de kommende år. Så vil de sociale problemer yderligere blive samlet i de eksisterende afdelinger. Nogle af dem, der flytter til Aarhus, har nemlig også sociale problemer.

Denne udvikling gør det aktuelt at få forlænget det statslige tilskud ud over 2013-14. Men nu bliver det ganske vanskeligt for de store kommuner at overbevise Folketinget om, at der også efter 2014 er behov for denne forhøjelse af bloktilskudet. Havde man – som det skete i Køge – indhegnet pengene, så havde man stået stærkt i kommende forhandlinger med

regeringen. Hvis man havde igangsat nødvendige ekstra indsatser for at hindre koncentrationen af sociale problemer i bestemte boligafdelinger, så kunne man med stor styrke argumentere for, at staten fortsat skal være med til at løfte denne fælles samfundsopgave. Nu bliver det sværere at møde op med dette krav i Finansministeriet. Hos Corydon gives der ikke ved dørene. Og hvad vil en ny regering sige?

Fundamentet skal styrkes

Byrådet kan endnu nå at hegne pengene ind. Man kan på 2014-budgettet afsætte midler til en ekstra indsats i folkeskolen til at få eleverne videre i uddannelse. Det er jo det mest afgørende af alt. Man kunne afsætte midler til at styrke indsatsen i de afdelinger, der risikerer at ryge på listen over udsatte afdelinger. Man kunne styrke indsatsen i afdelinger med helhedsplaner. Man kunne øge rammen for det almene nybyggeri og dermed sikre en alsidig boligsammensætning i kommunen i fremtiden. Alt dette er tvingende nødvendigt. Hvis man gør det, så kan man med stor vægt argumentere for, at det statslige tilskud skal fortsætte i de

kommande år. Hvis man ikke gør det, så risikerer vi, at Folketinget vil sige, at der ikke er brug for flere statspenge til denne indsats.

Man kan have forståelse for, at byrådet er optaget af at stoppe akutte huller i dæmningen. Men hvis dæmningen skal holde på lang sigt, så skal der sættes på at styrke selve fundamentet. Der er behov for rettidig omhu.



LEDIGE PLADSER I BOLIGFORENINGENS LEDELSE

REPRÆSENTANTSKABET SKAL PÅ SIT MAJ-MØDE FINDE TO NYE FORENINGSBESTYRELSESMEDLEMMER. SKRÆPPEBLADET HAR STILLET SPØRGSMÅL TIL DE FIRE KANDIDATER, DER FORELØBIG HAR MELDT SIG

Af Helle Hansen, foto Helle Hansen og privatfoto

Onsdag den 30. maj holder Brabrand Boligforening sit årlige repræsentantskabsmøde, hvor foreningens øverste ledelse skal vælges. Foreningsbestyrelsen består af en formand og seks bestyrelsesmedlemmer, der alle vælges af repræsentantskabets 117 medlemmer. I år er det et ulige år, hvilket betyder, at formanden jævnfør vedtægterne skal på valg.

Jesper Pedersen, der har siddet på posten siden 1998, har for længst meddelt, at han genopstiller. I skrivende stund har ingen meldt sig som modkandidat. Det tyder derfor på genvalg, og Skræppebladet har spurgt, hvad Jesper Pedersen som formand ser som den største udfordring for Brabrand Boligforening. Hvad med beboerdemokratiet i fremtiden, og hvad er boligforeningens vigtigste rolle i dag?

Bejtenten og emeritus siger farvel

Foreningsbestyrelsen siger i år farvel til to medlemmer, der har meddelt, at de ikke genopstiller. Det er den nu tidligere Gellerup-beboer, Lars Bro, der blev valgt ind i foreningsbestyrelsen tilbage i 2007,

da han var kendt som sheriffen i Gellerup og også var blevet kåret til Årets Østjyde i 2006. Lars er i løbet af det seneste år blev gift og er flyttet til Hedensted. Han har derfor valgt at stoppe med arbejdet i foreningsbestyrelsen.

Det andet medlem er en ægte beboerkæmpe gennem en tredjedel af et århundrede, Herman Nielsen fra Holmstrup, som i år gør alvor af tidligere års snak om at gå af. Herman mener selv, at det er i orden at gå på pension, efter at han har været aktiv i beboerdemokratiet i mere end halvdelen af sit liv. I alt 36 år har han været aktiv beboerdemokrat, i dag er han fyldt 72 år.

Kampvalg om tre pladser

Hvert år er der tre foreningsbestyrelsesmedlemmer på valg. Det tredje medlem er Lene Olm, der også er afdelingsformand i Odinsgården. Lene genopstiller til foreningsbestyrelsen og sin tredje valgperiode. Ud over Lene Olm opstiller også Hans Esmann Eriksen fra Sonnesgården. Hans har i de seneste par år været en aktiv sup-

pleant i foreningsbestyrelsen, hvor han tidligere også har siddet som valgt medlem.

Hvem der vælges ind

Ifølge vedtægterne kan kandidater til foreningsbestyrelsen stille op, helt frem til selve punktet behandles på repræsentantskabsmødet. Skræppebladet har dog tilfaldt sig at skrive rundt til alle afdelingernes formænd for at høre, om de kender til kandidater, som overvejer at stille op.

Og det gør foreløbig to yngre kvinder, som allerede har meldt deres kandidatur. Det er Tanja Bergstrøm fra Gellerupparken, der er formand for socialudvalget, og Maria Kahr Ovesen, der er formand i den nye afdeling Pilevangen i Solbjerg.

Nedenfor ses kandidaternes svar omkring emner som Brabrand Boligforening og beboerdemokrati. Hvem der vælges ind i bestyrelsen, og hvordan repræsentantskabsmødet ellers forløber, kan læses i Skræppebladets juli-nummer. Ellers kan oplysningerne findes på boligforeningens hjemmeside, når repræsentantskabsmødet er afholdt.



Navn: Jesper Pedersen

Hvad ser du som formand er den største udfordring for Brabrand Boligforening?

Brabrand Boligforening står overfor flere udfordringer, den største, når vi ser bort fra Helhedsplanen for Gellerup – Tove-shøj, må det være udfordringen i at få renoveret vore ældste afdelinger, så de kommer på niveau med nybyggeriet. For sker det ikke, vil det med sikkerhed ad åre give afdelingerne udlejningsvanskeligheder, ligeledes vil det give en ensidig beboersammensætning. Udfordringen er også at gennemføre renoveringerne un-

der hensyn til huslejen, den skal holdes på markedsniveau, ellers giver det også problemer.

Hvordan ser du beboerdemokratiet i fremtiden?

Fremtiden bringer også store udfordringer for beboerdemokratiet. Den største er formentlig den, vi allerede kæmper med, nemlig at kunne rekruttere beboerne til arbejdet, især de yngre generationer. Hvordan skal det så gøres? Ja, der er forsøgt mange muligheder, men jeg tror, at der, hvor der er størst mulighed, er der, hvor beboerne kan se tydelige "frugter" af især arbejdet i de enkelte afdelinger. Udfordringen er ligeledes at få flere beboere til at møde frem på beboermøderne, for det er jo ikke særligt "demokratisk," at en stor del af beslutningerne på afdelingsmøderne bliver truffet af nogle få procent af en afdelings beboere, men det er jo et af beboerdemokratiets lodder.

Hvad er boligforeningens vigtigste rolle i dagens Danmark?

Jeg tror egentlig, at den vigtigste rolle er, at Brabrand Boligforening til stadighed optimerer standarden af vore boliger, bygger nye og tidssvarende boliger og hele tiden er på forkant med udviklingen. Brabrand Boligforening har ligeledes en stor rolle, sammen med hele den almene sektor, i at få tilpasset lovgivningen på en sådan måde, at det bliver mere attraktivt for kommunerne at satse på almene boliger. Når vi ser, at landets næststørste kommune, Aarhus, kun afsætter midler til knap 100 familieboliger om året, ja så er det jo ingenting, sammenholdt med den vækst, Aarhus har de næste 10 år. Her kunne det måske være mere hensigtsmæssigt, at det var staten, der fastsatte målene og styrede økonomien, for når alt kommer til alt, så er det jo økonomien, der styrer lige nu!



Navn: Hans Esmann Eriksen

Alder: 65 år

Uddannelse: Maskiningeniør

Privat/familie/børn: Single, to voksne døtre

Afdeling: Sonnesgården, afd. 22

Antal år som beboer i BB: 10 år

Antal år som aktiv i beboerdemokratiet: 9 år

Hvad vil du med Brabrand Boligforening?

Brabrand Boligforening er en af de store foreninger i Aarhus. Dermed har vi en opgave med at vise nye veje til, hvordan en boligforening skal virke. Især har vi en opgave med at få vores ressourcervage områder til at være attraktive for et bredere udsnit af den aarhusianske befolkning. Det er også vigtigt at vise, hvordan man laver energirigtigt byggeri.

Endeligt mener jeg, at uddannelsen af de boligpolitiske aktive skal styrkes, således at de kan give et kvalificeret modspil til administrationen og dermed sikre en bedre boligforening, hvor beboernes stemme bliver hørt.

Hvordan ser du beboerdemokratiet i fremtiden?

En boligforening skal ikke styres af dens administration. Administrationen er hestene, der trækker vognen og sikrer, at vi kommer frem. Det er beboerdemokratiet, der styrer vognen.

Et af de værktøjer, vi har til at formidle beboernes stemme, er Skræppebladet. Jeg har i de seneste tre år været aktiv på bladets redaktion.

Hvad er boligforeningens vigtigste rolle i dagens Danmark?

En boligforening er ikke alene bygninger, der er gode og tætte, det er også en ramme om beboernes liv, hvor de efter behov kan indgå i et større fællesskab.

Dermed skal boligforeningerne være med til at skabe en sammenhængskraft i samfundet og sikre, at der ikke skabes arbejdsfrie gevinster på andres boligbehov.



Tanja Bergstrøm

Alder: 31 år

Uddannelse: Socialrådgiver

Gift med Rasmus, sammen har vi to børn

Afdeling: Gellerupparken, afd. 4

Antal år som beboer i BB: 8 år til sommer

Antal år som aktiv i beboerdemokratiet: 5 år

Hvad vil du med Brabrand Boligforening?

At bo i Brabrand Boligforening burde være lig med beboerdemokrati. Det mener jeg ikke er tilfældet, som tingene er nu. Det er vigtigt at inddrage beboerdemokratiet så meget som muligt. Og som jeg ser det i dag, kan der nemt strammes op på det. Hvis vi ikke fastholder beboerdemokratiet, vil Brabrand Boligforening have svært ved at gøre sig noget håb om, at beboerne bliver boende så længe som muligt.

Jeg vil gerne være med til at forbedre beboerdemokratiet i Brabrand Boligforening. Være med til at skabe åbenhed i organisationen, således at tingene bliver sagt og kommer ud i lyset, og ikke bliver puttet i krogen eller fejlet under gulvtæppet; sikre, at vi som beboer/afdelingsbestyrelser bliver informeret og inddraget i processerne.

Hvordan ser du beboerdemokratiet i fremtiden?

Jeg ser det som en vigtig del af det at bo i alment boligbyggeri. Derfor er det vigtigt, at der nu bliver lavet et godt (og forbedret) beboerdemokrati.

Hvad er boligforeningens vigtigste rolle i dagens Danmark?

At være et alsidigt, alment tilbud om en bolig til et bredt udsnit af befolkningen, uanset køn, race eller de økonomiske midler, folk måtte have. Derfor er det også vigtigt, at boligforeningen også slår et "slag" for de gamle afdelinger, på trods de mange nye og meget flotte afdelinger, der er kommet til de seneste par år og også kommer til de næste par år.



Lene Olm

Uddannelse: Indretningsarkitekt

Privat: 3 børn

Afdeling: Odingården, afd. 11

Antal år som aktiv i beboerdemokratiet: 8 år som formand for afd. 11 og medlem af foreningsbestyrelsen i 4 år

Hvad vil du med Brabrand Boligforening?

Jeg har altid interesseret mig for samfundsforhold, demokrati og samspillet mellem naboer. Mine mærkesager har altid været udvikling af boligforeningens beboerdemokrati og kulturen imellem folkevalgte og administration og drift.

Disse tre ting er forbundet og drivkraften i boligforeningen. Hvis det ikke fungerer optimalt sammen og fungerer sammen indenfor de enkelte områder, så brænder "motoren" i foreningen sammen, og alle vores visioner, ønsker og drømme kommer på standby eller bliver måske aldrig til en realitet.

Det er vigtigt, at folkevalgte bliver mødt med tillid, og at boligforeningens ansatte hjælper med til at løse de opgaver, som beboerne ønsker løst i deres afdelinger.

Det er her, vi lever vores liv – og det er vores hjem.

Det sker oftere og oftere, at det er mennesker udenfor vores boligområder, der bestemmer, hvad der skal ske lige her, hvor vi bor, og vi ser tit, at det lykkes dem at sætte nærdemokratiet ud af kraft og indføre eller presse deres idéer igennem uden om os, der lever her til daglig. Jeg anser det som min fornemste opgave at støtte afdelingernes og beboernes ønsker, så længe de er inden for lovens rammer. Og at kæmpe for vores ret til at bestemme og udvikle os det sted, hvor vi bor.

Mine mærkesager er desværre stadig aktuelle, både på samfundsplan, men også i vores egen boligforening, og det er grunden til, at jeg stiller mig til rådighed endnu en periode, hvis repræsentantskabet ønsker det.



Maria Kahr Ovesen

Alder: 30 år

Uddannelse: Bygningsingeniør med speciale i energi og indeklima

Privat: Gift med en maskiningeniør, har 3 børn mellem 3-9 år

Afdeling: Pilevängen, afd. 30, Solbjerg

Antal år som beboer i BB: 2 år - flyttede fra Andelsbolig i Århus C

Antal år som aktiv i beboerdemokratiet: 2 år - formand for afd. 30 i 1½ år

Hvad vil du med Brabrand Boligforening?

Jeg vil videregive min viden inden for energi og indeklima fra min uddannelse som bygningsingeniør, så de ældre boliger kan få et bedre indeklima og mindre varmebehov.

Give beboere med nyt energistyr den rigtige forståelse og forklaring på, hvordan det virker.

Da jeg er ny i boligforeningen, vil jeg, hvis jeg bliver valgt, starte med at lytte og lave en liste over, hvad der virker, og hvad der skal gøre bedre. Det, jeg vil arbejde på med det samme, er bedre kommunikation og mere åbenhed. Boligforeningen er til for beboerne, og derfor skal alle beboere være medbestemmende på, hvad der sker i Brabrand Boligforening.

Jeg mener, at de syv foreningsbestyrelsesmedlemmer i Brabrand Boligforening bredt skal repræsentere beboerne. Derfor er det vigtigt med en blanding af både alder, køn, erfaring med boligforeningsarbejde og personlige erfaringer. Jeg selv er repræsentant for ungdommen, kvinder og nye kræfter, og så er jeg fra en gift børnefamilie.

Hvordan ser du beboerdemokratiet i fremtiden?

Beboerdemokratiet virker efter min mening rigtig godt i afdelingerne. Dog kunne der godt være mere samarbejde afdelinger imellem, da mange opgaver, regler, problemer etc. er ens.

Hvad er boligforeningens vigtigste rolle i dagens Danmark?

At skabe gode boliger, alle har råd til, og muligheden for et skabe og vedligeholde et godt fællesskab i alle afdelinger.

SOMMERUDFLUGT - TIL DJURS SOMMERLAND

For Fritidsforeningens medlemmer med hjemmeboende børn afholdes sommerudflugten i år:

Søndag den 26. maj

Turen bliver arrangeret som en familieudflugt. Det vil sige, at billetter kun kan købes af voksne, ligesom børn og unge under 18 år kun kan deltage i følge med voksne.

OBS: Hvis billetten ikke er købt hos Fritidsforeningen, KOMMER DU IKKE MED BUSSEN!

Der kan ikke købes billetter på udflugtsdagen.

Pris:

Børn under 3 år gratis adgang. For børn fra 3 år og voksne er prisen kr. 130,-.

Billetsalg for alle Boligforeningens afdelinger foregår på Gellerup bibliotek.

Billetter kan kun købes på disse 3 dage:

Torsdag den 2. maj 2013, kl. 13.00 – 18.00

Mandag den 6. maj 2013, kl. 12.00 – 15.30

Tirsdag den 7. maj 2013, kl. 12.00 – 15.30



AFGANGSTIDER

Afdeling	Tid	Sted
1 og 16	9.20	Udsigten v/garagerne
2 og 3	9.30	Ingasvej 66, selskabslokalene
4 og 5	9.30	Bazar Vest, Edwin Rahrsvej
6,11,12 og 19	9.20	Dagli Brugsen, Holmstrup
7,15,21,23 og 24	9.00	Fælleshuset, Hasselhøj 203
8	9.10	v/selskabslokalet, Hovedgaden 29
10	9.00	Fælleshuset, Rødlundvej 8
14	9.00	Borumtoften
17	9.10	Højriisparken, Truevej 46
18	9.15	Lyngbygaardsvej 37 B
22	9.10	Fælleshuset, Sonnesgade
30	8.50	Pilevangen 2, Solbjerg

Der køres hjem præcis kl 17.00

Med venlig hilsen BBF's bestyrelse



Brabrand Boligforenings
Fritidsforening

TRE BLOKKE RIVES NED 1. JUNI 2014

TIDSPLAN FOR STARTEN AF HELHEDSPAN ER PÅ PLADS

Af Marianne Stenberg, journalist i Brabrand Boligforening

I Helhedsplanen er det aftalt at nedrive tre blokke i Gellerupparken for at give plads til Aarhus Kommunes nye kontordomicil og Bygaden. Brabrand Boligforening og Aarhus Kommune har aftalt en trykgheds- garanti, der sikrer, at beboerne får tilbudt en bolig i området af samme størrelse og stand. Trykghedsgarantien trådte i kraft 1. september 2012.

Nu kan Brabrand Boligforening og Aarhus Kommune melde ud, at nedrivningen går i gang 1. juni 2014. Beboerne er lovet et års varsel. Orienteringen om nedrivning er givet på beboermødet i april. Det betyder, at beboerne i de tre blokke får en opsigelse inden 1. maj 2013. Opsigelser afleveres personligt til hver beboer af en medarbejder fra Brabrand Boligforenings administration.

De tre blokke er:

Blok A 11: Bentesvej 13 - 19

Blok A 12: Bentesvej 21 - 31

Blok A 14: Bentesvej 41 - 51

Blok A12 og blok A14 skal nedrives for at give plads til Aarhus Kommunes kontordomicil. Blok A11 skal nedrives for at give plads til Bygaden fra City Vest til Bazar Vest.

Trykghedsgarantien

Beboerne i de tre blokke vil blive tilbudt en bolig i området af samme størrelse og stand som den, de bor i nu. Boligen følger standard for en velstandsatt lejlighed. Det vil sige: Nystandsatt vægge, lofter, gulve, døre og dørkarme uden ekstra huslejestigning.

Beboerne får et spørgeskema, hvor de skal svare tilbage, hvilke ønsker de har til anden bolig. Det kan være, at de gerne vil flytte til en større eller mindre bolig. I det omfang det er muligt, vil boligforeningen søge at imødekomme ønsker. Hvis ikke det er muligt, vil beboeren blive tilbudt en lignende bolig. Der bliver givet to tilbud om anden bolig.

Flyttefrist og flyttehjælp

Sidste frist for at flytte er en måned før nedrivning. Beboerne i de tre blokke får en opsigelse fra Brabrand Boligforening på den nuværende bolig. Her står en dato for, hvornår beboeren skal være flyttet.

Fra 1. september 2012 er beboere i de tre blokke blevet tilbudt flyttehjælp, hvor man kan få hjælp med at flytte fra et flyttefirma. Derudover dækker boligforeningen udgifter til flytning af fastnettelefon og internetopkobling.

Beboerne i de tre blokke på Bentesvej vil sammen med opsigelsen få information om trykghedsgarantien, og der vil blive iværksatt en større informationsindsatt fra Brabrand Boligforening og Aarhus Kommune for at orientere om nedrivningen og trykghedsgarantien.

FØLG OGSÅ MED PÅ VORES BLOG
SKRAEPPEBLADET.DK/BLOG/

FØLG OGSÅ MED PÅ
WWW.GELLERUP.NU

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING

I BRABRAND BOLIGFORENINGS FRITIDSFORENING



Brabrand Boligforenings
Fritidsforening

*Torsdag den 30. maj 2013 kl. 19.00
I Foreningernes Hus,
Gudrunsvvej 10 A, 8220 Brabrand*

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
 - a: Fritidsforeningens årsberetning til godkendelse
 - b: Fritidsforeningens Aktivitetsstøttes årsberetning til orientering
3. Aflæggelse af regnskab til godkendelse
 - a: Fritidsforeningen
 - b: Fritidsforeningens Aktivitetsstøtte
4. Fastsættelse af kontingent
5. Indkomne forslag
Indkomne forslag vedr. Vedtægter for Fritidsforeningens Aktivitetsstøtte

§3 første afsnit, "når ansøgning herom er indgivet senest 8 dage før et bestyrelsesmøde"

Ændres til: Ansøgningen skal være kontoret i hænde senest den 1. i måneden, hvor ansøgningen ønskes behandlet.

Indsendt af Fritidsforeningens Aktivitetsstøttes bestyrelse

6. Valg af bestyrelse og suppleanter

På valg til bestyrelsen er:

Inga Andersen
Dagny Mikkelsen
Kirsten Hansen
Anette Kjærsgaard
Inge Rasmussen

Valg af suppleanter

På valg er:

Tina Hansen

7. Valg af 1 parlamentarisk revisor og 1 revisorsuppleant

På valg som revisor er:

Adam Hansen

På valg som suppleant er:

(der er ingen suppleant i øjeblikket).

8. Eventuelt

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i maj måned i Brabrand, Aarhus Kommune. Enhver lovlig indkaldt generalforsamling er beslutningsdygtig, uanset det mødte antal, se dog §10. Sempel stemmeflerhed er afgørende. (Stemmeret har medlemmer, der er fyldt 18 år.)

En betalende husstand har 2 stemmer efter fremvisning af gyldig legitimation med adresse.

Med venlig hilsen

Brabrand Boligforenings Fritidsforening

Jytte Lausen - formand

FORÅRSRENGØRING I GELLERUP OG TOVESHØJ

320 BØRN OG VOKSNE TOG ANSVAR FOR DERES OMRÅDE OG SAMLEDE PAPIR OG SKRALD I FORÅRSSOLEN

Af Helle Hansen, foto Anett Sällsäter Christiansen

Gellerup og Toveshøj deltog i Danmarks Naturfredningsforenings nationale oprydningssdag søndag 21. april. Foreningen Rent Ansvar havde taget initiativet, der blev støttet af fællesrådet, Samvirket og afdelingsbestyrelserne, HotSpots Lom-

mepengeprojekt, og bakket op af en lang række foreninger: Bydelmødrene, Grønærten, Verdenshaverne, Familie Netværk, Perlevennerne og Ramallah-spejderne.

Der var farverige T-shirts og gule veste fra Ren By Aarhus til alle de små skral-

defolk, som løb rundt mellem hinanden for at nå hen til skraldet først. Og efter et par timers indsats, hvor der blev fyldt mange skraldeposer, var der shawarma, sodavand og is til alle - og så var der fri leg med Fritidspatruljen.



HVORFOR GEMMER VI SÅ MEGET ?

RYD OP – SMID VÆK – AFLEVER TIL GENBRUG

Af Inger Bloch, tegning Jesper Ankjær

Afbrudt læsning

Jeg læser i en krimi. Hovedpersonen, en kvindelig anklager, gennemgår den myrdede kvindes lejlighed for at finde spor, der kan vise et motiv til det grimme mord. Efter at have søgt et stykke tid ryster hun på hovedet og tænker: "Hvad et menneske dog kan få samlet sammen i løbet af et liv."

Her stopper min læsning brat; jeg føler mig ramt, lægger bogen fra mig og går ind i det tilstødende værelse, der rummer en reol, fyldt med diverse papirer og ting og sager, jeg har "arkiveret" i tidens løb.

Hvad reolen gemmer

Et nærmere eftersyn af reolen afslører kopier af gamle selvangivelser, kvitteringer for alt muligt, brugsanvisninger på ting, der ikke eksisterer længere. Der er udgåede forsikringer, gamle breve og postkort, jeg har modtaget og ikke læser mere – der er et hav af diverse madopskrifter, gamle billeder og mere eller mindre mærkelige festsange, alle mulige avisudklip - og meget mere.

Til sidst kigger jeg i mappen om Brabrand Boligforening. Her ser jeg det gule bevis på min foreningsandel på kr. 25 fra 1972, da jeg flyttede ind på Dortesvej i Gellerupparken - det skal ikke smides væk! Så ser jeg papirerne i forbindelse med min indflytning i afd. 1, Hans Broges Parken i 1985. Her kan jeg konstatere, at den månedlige husleje udgjorde kr. 1.617 pr. måned + kr. 313 i varme – tænk, at det var så billigt! - de papirer skal da heller ikke smides væk!

Hvem gemmer?

Jeg er ganske klar over, at det ikke er alle, der gemmer lige så meget som mig, men vi er en del!

Det er ikke kun diverse papirer, folk gemmer – det kan være alt muligt: Tøj- og garnrester, søm og skruer og gammelt, udtjent værktøj, defekte apparater og maskiner, gammelt tøj, der for længst er gået af mode, avisudklip – ja, jeg kunne blive ved!

Hvorfor smider vi ikke bare væk?

"Jamen, vi kunne jo få brug for noget af det en dag," siger vi til os selv – "og så ville det vel nok være ærgerligt, hvis vi havde kasseret det."

En beslutning

Stående der foran min overfyldte reol træffer jeg en beslutning: Nu skal der gøres noget ved problemet: Der skal sorteres, kasseres, gøres plads – alle de gamle, overflødige mapper og defekte apparater

skal strittes ud. Jeg går en fremtid i møde, hvor min gamle reol vil fremtræde nydeligt med ajourførte mapper og god plads på hylderne!

Jeg går i gang i morgen.....eller i hvert fald i den kommende uge.....øh...



BETALINGSVASKERI IGANGSAT

STORT FREMMØDE, DA SYSTEMET BLEV DEMONSTRERET

Af Inger Bloch, foto af Kirsten Hermansen

Hvor mange kan stå i vaskehuset på én gang?

Tirsdag d. 9. april kunne man opleve, at beboerne stod som sild i en tønde i vaskehuset på Udsigten. I det lille rum med vaskemaskinerne var en meget tålmodig mand ved at demonstrere, hvorledes der fremover skal bestilles vasketider og sættes maskiner i gang ved hjælp af en touch-skærm.

Kan vi lære det?

Vi får alle en ny brik at flytte med – undskyld - jeg mener at scanne os ind med! Herefter kan vi aktivere de forskellige muligheder ved en let berøring på skærmen.

Reaktionerne var blandede. Nogle syntes, at det så let ud – andre var mere betænkelige og udtalte: "Det finder jeg da aldrig ud af"!

Når dette nummer af Skræppebladet udkommer, har systemet kørt i et par uger. Det betyder, at de fleste af os nok har prøvet at vaske og forhåbentlig oplevet, at det er let nok at bruge skærmen.

Boligforeningens administration kan registrere, hvor meget den enkelte vasker, og betalingen herfor bliver lagt på huslejen i den følgende måned.



Går huslejen ned?

Nej! Pengene, der kommer ind fra vaskerierne, vil blive benyttet til henlæggelser til dækning af køb af vaskemaskiner og til vedligeholdelse. Selvom vi på et tidspunkt får lån fra Landsbyggefonden til renovering, er der nemlig flere vedlige-

holdelsesopgaver, der ikke kan blive ved at vente.

På længere sigt vil vi selvfølgelig spare på udgifterne til energi og vand i det store fælles regnskab, hvis den enkelte beboer vasker mere økonomisk.

HUSK OGSÅ AT KIGGE IND PÅ VORES HJEMMESIDE

WWW.SKRAEPPEBLADET.DK

HVEM SKAL TAGE SKRALDET?

ER DER SLET INGEN GRÆNSER FOR, HVAD MAN KAN EFTERLADE TIL ANDRE?

Tekst af Kirsten Hermansen, foto Aase Christensen



Dette syn mødte beboerne i Søvangens container og affalds-hus efter påskeferien

Her er der beboere, der åbenbart ikke har tænkt sig at tage hensyn hverken til andre beboere, driftspersonalet eller miljøet i almindelighed.

Er det virkelig sandt, at nogle mennesker, eller deres børn, kan få sig selv til at rode så meget i containerne og bagefter efterlade al skraldet til servicepersonalet til opsamling?

Driftspersonalet har bestemt andet at gøre end at rydde op efter beboerne eller deres børn.

"Hvis vi vidste, hvem der er ansvarlig for dette, så ville de komme til at betale for en oprydning. Men vi har jo ikke set med egne øjne, hvem der har gjort det. Så der er desværre ikke noget at komme efter, når der ikke foreligger beviser," lyder udmeldingen fra driftspersonalet.

Til sidst kan man ikke lade være med at tænke på, om der er forældre, der ikke helt har tjek på, hvad deres børn går og

laver. Her kan man kun forestille sig, at børn har leget i affaldsrummet og bagefter ladet det hele ligge.

Det er absolut et forbudt sted for børn, da der både kan være farligt affald, og fordi det ikke er en legeplads for børn overhovedet.

BEBOERHUSET SØVANGEN

BEBOERHUSET I MAJ 2013

Af Birthe Wisén, beboerhusudvalget, foto Kirsten Hermansen

Sommeren nærmer sig, så det er tid for os i beboerhusudvalget at takke for en dejlig sæson med hygge og kreativitet i vores mange værksteder. Vi lukker ned for alle aktiviteterne, med undtagelse af de glade vandrere, i beboerhuset med udgangen af maj.

Mandags-turene med de glade vandrere fortsætter hen over sommeren. Vi mødes altid ved beboerhuset, Birgittevej 1A, kl. 17.

Vintersæsonen har været præget af rigtig mange hyggelige timer.

I vores Søndagscafé har de mange besøgende skabt en hyggelig stemning, hvor man kunne nyde boller og kage til sin kaffe eller te. Alt er selvfølgelig hjemmebagt. Her skal vi også huske at sige en stor tak til alle de frivillige, der har givet et nap med at lave dejligt hjemmebag til os. Den månedlige fællesspisning er fortsat en succes. Vi er ofte omkring 35 personer, hvor god mad danner rammen om socialt samvær. Her er der en mulighed for at lære nye mennesker at kende eller sludre med nogle af de andre beboere, man ofte møder i boligforeningen. Når sæsonen starter igen til september, ser vi frem til at byde nye som kendte ansigter velkommen.

Vores værksteder har dannet ramme om mange forskellige aktiviteter, her vil vi bare nævne nogle få stykker. Er der noget, der fanger din/jeres interesse, eller skulle der melde sig nogle nye ideer, så sig endelig til.

Der har været gang i vævestuen, hvor der blandt andet er lavet tørklæder og dækkeservietter og mange andre fine ting. I træværkstedet er der blevet lavet lystager og reparationer af "alverdens ting og sager". Her er der virkelig mulighed for at tale med et par dygtige og garvede gutter, der ved lidt om "alt".

I vores stensliberi kan der laves smykker til den store guldmedalje.

Vi har symaskiner til rådighed, men ikke noget hold pt., der benytter sy-værkstedet. Skulle du have et par bukser, der skal lægges op, eller en lynlås, der skal skiftes ud, er du velkommen til selv at gøre dette på vores maskiner.

Og til sidst skal nævnes vores hyggelige keramikværksted, hvor der er plads til alle, begyndere som øvede. I beboerhuset har vi en elektrisk keramikovn samt en raku-ovn. Vi brænder jævnlige.

Har du selv en hobby, du ikke har plads til derhjemme

Hvis man har en hobby, man selv vil sysle med, men mangler pladsen derhjemme, er muligheden for at spørge os.

Beboerhusets værksteder rummer muligheder for mange forskellige aktiviteter, og her er plads til nye ideer. Så har du lyst til at starte en aktivitet, eller vil du gerne lave noget andet kreativt, så kontakt beboerhusudvalget. Det skal i denne forbin-

delse nævnes, at alle udgifter til materialer afholdes af egen lomme, idet beboerhuset kun danner de fysiske rammer for aktiviteterne.

Alle informationer omkring den nye sæson kan I læse mere om i Skræppebladet i september måned, hvor den nye sæson også starter op.

Beboerhusudvalget ønsker alle beboere en god sommer. På gensyn til efteråret.

Hilsen fra Beboerhusudvalget



..... 4 - Gellerupparken

KAOTISK MØDE I GELLERUPPARKEN

**HØJLYDT UTILFREDSHED MED AFDELINGSFORMANDEN FRA MANGE
AF DE UNGE FREMMØDTE PÅ BEBOERMØDET**

af Birger Agergaard

Det blev over midnat i Foreningernes Hus, før et til tider kaotisk afdelingsmøde i Gellerupparken var slut. Små 200 beboere fra 150 lejligheder var mødt op – mange unge kom for at vælte den siddende afdelingsbestyrelse, og de buhede uhammet, når afdelingsformand Helle Hansen havde ordet.

"Det er ikke i orden," advarede ordstyrer Khaled Mansour på både dansk og arabisk, men stemningen var ikke den bedste.

Inden afdelingsmødet var der delt løbesedler ud, underskrevet Ahmed Asker, der indtil februar havde været suppleant i afdelingsbestyrelse. Helle Hansen nævnte i beretningen, at efter en illoyal optræden fra Asker måtte bestyrelsesmøderne holdes uden deltagelse af suppleanterne. Asker flyttede kort tid efter ud af Gellerup, men bor nu hos en kammerat i afdelingen. Derfor ønskede han at stille op, da han ville vælte "fiasko-bestyrelsen", og der var personlig kritik rettet mod Helle Hansen og bestyrelsen på løbesedlen. Den indeholdt flere kritiske be-

mærkninger om tryghedsgarantien, helhedsplanen og om afdelingens arbejde for en moske.

"Ahmed Askers skrivelse taler for sig selv," sagde Helle Hansen.

Asker kunne dog ikke stille op, da han ikke har folkeregisteradresse i Gellerup. I stedet stillede en af kammeraterne op. Denne fik dog ikke stemmer nok til at komme i bestyrelsen ved det senere valg.

"Direkte demokrati"

Det ville være en underdrivelse at kalde det et kampvalg: Ni poster skulle besættes, syv af de afgående ønskede at fortsætte, men derudover kom 11 nye kandidater på listen. Inden Ahmed Asker nåede at blive udelukket fra at stille op, råbte han til forsamlingen: "Hvem stemmer på mig," hvorefter de unge jublede. "Det er direkte demokrati," triumferede han.

Flest stemmer gik til Malek El-Batran, som under debatten havde ført an i kritikken mod den afdelingsbestyrelse, som han selv sad i. Han fik 143 stemmer, mens Helle Hansen fik to færre, så det lykkedes

langtfra de unge rebeller at vippe formanden ud,

De øvrige valgte til afdelingsbestyrelsen var:

Abdullahi Musa Osman, Abdullahi Hedafoow, Abdel Rahman, Omar Hammoud, Khaled Abdel Rahim El Moossa, Elsebeth Frederiksen og Mohammed Bachir.

Suppleanter: Atrin Horia Coma, Saleh Yacoub, Richard Nebel, Mohammed Saleh, Ahmad Tabbara, Rabah Khalil Hamad, Tanja Bergstrøm, Samir Abdalla Hussein og Pelle Kirkeby.

Valg til Skræppebladet

Til Skræppebladets redaktion blev valgt Sean Ryan Bjerremand og Elsebeth Frederiksen, mens Kaltumo Ahmed blev suppleant.

En halv time efter midnat kunne dette billede tages af de 10 af den 15 mand store afdelingsbestyrelse, som stadig holdt ud.



NEDRIVNING FRA JUNI 2014

DEBAT OM HELHEDSPLAN I GELLERUPPARKEN

af Birger Agergaard

Der var friske nyheder til de fremmødte beboere på afdeling 4's afdelingsmøde. Formand Helle Hansen lagde ud med at fortælle, at nedrivningen af de tre blokke på Bentesvej begynder fra 1. juni 2014. Det betyder, at deres genhusningsret træder i kraft 1. maj 2013 – altså om ganske få dage.

Genhusning og tryghedsgaranti rejser mange spørgsmål – også flere end beboerforeningen har været forberedt på, og Helle Hansen erkendte, at for beboerne har ventetiden og tvivlen været utilfredsstillende. Boligforeningen er i kontakt

med beboergruppen fra Bentesvej, og der bliver flere møder.

"Vi ønsker, at beboerne skal have den bedst mulige behandling. Vi er i kontakt med Aalborg Øst og Rosenhøj, som har gjort sig gode erfaringer med genhusning, og dem skal vi mødes med," sagde hun.

Keld Albrechtsen fra foreningsbestyrelsen nævnte, at boligforeningen vil holde personlige møder med alle beboere, som ønsker en samtale, og han nævnte, at ingen kommer til at betale dobbelt husleje, hvis de benytter tryghedsgarantien.

En del fremmødte beboere var i øvrigt stadig imod enhver tale om nedrivning.

Flot regnskab

Afdelingsmødet godkendte i øvrigt et flot regnskab med tre mio. kr. i overskud – det skyldtes altovervejende en bedre forrentning end forventet af den likvide kapital. Til efteråret lægges derfor op til at holde huslejen i ro.

MARATONMØDE UDEN DRAMA PÅ TOVESHØJ

BERETNING, REGNSKAB, NYE ORDENSREGLER OG VALG TOG TID

Af Elsebeth Frederiksen, foto Bo Sigismund

Tirsdag 16. april havde Toveshøj afdelingsmøde. Denne gang var der ekstra mange ting på dagsordenen, og derfor

strakte mødet sig helt til kl. 22.30. Selvom der var livlig debat, var der ikke meget drama. Der var mødt ca. 80 beboere op,

og der var spørgsmål til alle punkter. Bo Sigismund blev valgt til ordstyrer, og han styrede mødet med hård hånd.



Fyldig formandsberetning

Formanden for afdelingsbestyrelsen, Anett S. Christiansen, gav en fyldig formandsberetning. En af de seneste ting, som er sket, er, at der er kommet nyt nøglesystem. Det betyder, at beboerne ikke længere kan få hjælp af Totalservice, hvis man låser sig ude, eller når der er problemer med nøglerne. Her blev det anbefalet, at man lægger en nøgle hos driftskontoret, så de har en, hvis der skulle opstå problemer. Der blev gjort opmærksom på, at hvis man er bortrejst, og der opstår vandskade eller lignende, kan driften gå ind i lejligheden ved hjælp af en låsesmed. Nogle har været ude for, at selvom

5 - Toveshøj

man har brugt nøglen, virker den pludselig ikke. Det kan være en tilvænningsperiode for så mange låse og noget, der nok bliver rettet op på.

Besparelser og hærværk

Der var ros til afdelingen, da der er sparet 148.000 kr., i forbindelse med at folk er blevet bedre til at sortere deres affald, men hærværkskontoen er til gengæld steget med 386.000.

Der var klager fra Stofa, som oplever, at folk bryder fordelingskasserne op og fjerner filteret, så de kan se den store tv-pakke. Stofa har sporet dem, som har gjort det, og sendt dem en regning. Derfor vil afdelingen vente med at foretage sig mere og se, om hærværket og ulovlighederne ophører, når der udskrives bøder. Derudover var der hærværk på vaskeriet, men nogle af de skyldige er blevet identificeret, og deres familier har fået tilsendt regningen. Derudover har nogle forældre fået regningen for en smadret rude sat på deres husleje.

Indskuddet skal op

En mere kedelig ting er, at afdelingen tager mange penge på, at folk bare fraflytter deres lejlighed uden at betale deres regninger. Det har indvirket, at afdelingen har besluttet at sætte indskuddet op, så man på den måde kan få pengene ind. Dette forslag ligger som en ansøgning hos kommunen. Dette gælder kun for folk, som flytter til afdelingen, og gælder altså ikke nuværende beboere. Dette var der blandede reaktioner på blandt tilhørerne, og der blev mumlet godt ved bordene. Med hensyn til indbrud i området har politiet lidt svært ved at redegøre for det reelle antal indbrud, da en del beboere ikke har forsikring og derfor ikke melder det til politiet. Men det er vigtigt for politiet at få alle indbrud anmeldt, så de bedre kan danne sig et billede af, hvor indbruddene foregår.

Helhedsplanen bliver også nævnt

Helhedsplanen var selvfølgelig også på dagsordenen, og Anett S. Christiansen forklarede, at man har klaget over, at tilfartsvejen ved Edwin Rahrs Vej skulle lukkes. Klagen har betydet, at beslutningen er trukket tilbage. Derudover arbejdes der på, at der bliver fartregulering på

30 km i timen i Toveshøj, samt at der er indsendt indsigelser til Midttrafik om ændringer af ruterne 4A og 15. Der er stadig ikke svar på disse sager.

Nyt ordensreglement

Efter en lang beretning, der også indeholdt andre punkter som blandt andet nyttehaver ved Janesvej, Verdenshaverne og dialogbænke, gik Anett S. Christiansen videre til revidering af ordensreglementet, som var gammelt og trængte til en opdatering. Blandt andet stod der, at man ikke måtte spille høj musik på grammofoon og kassetteafspiller. Disse ændringer var specifikationer og kan ses i det nye ordensreglement, som udkommer i Toveshøj. Ud over ordensreglementet var der også opdatering af havereglementet, som flyttes til vedligeholdelsesreglementet. Toveshøj hører under A-ordningen, og der var på mødet forslag om, at den nye lejer skal vente 14 dage med at flytte ind, så lejligheden kan blive istandgjort, inden man flytter ind, så man ikke står med flyttelæs og syn samme dag. Dette var der flertal for ved mødet.

andet grundet de store udgifter ved folk, som flygter fra regningen, vil det blive svært at fortsætte med at låne beboerne penge til nye køkkener. Men i regnskabet var der faktisk et overskud på 182.000, som næste år skal bruges på at holde huslejen nede.

Valg til afdelingsbestyrelse

Sidst på aftenen efter et langt program var der valg til afdelingsbestyrelsen. Der blev valgt eller genvalgt 5 medlemmer med topscoreren Anett S. Christiansen. "Man kan i den grad sige, at jeg har bestået eksamen som formand," forklarede hun stolt efter valget. De fire andre valgte er Fahiyu Abukar Mohamad, Janna Bøneland, Arafat Al Jaal og Finn Herskind. 1. suppleant blev Inga Bech.

Udover valg til afdelingsbestyrelsen var der valg til FAS(fritidsforeningen), hvor Solveig Pedersen blev valgt ind. Til skræppebladet blev Abdulmalik Farah genvalgt. Efter et hurtigt indlæg fra den nye boligsociale leder Henning Winther var mødet slut, og folk kunne trætte bevæge sig hjem.



Fra venstre: Farhiyo, Ilham, Anett, Janne, Finn, Arafat og Abdulmalik.

Regnskab blev godkendt

Regnskabschefen redegjorde for afdelingens regnskab, som blev godkendt uden de store diskussioner. Den generelle huslejestigning svarer til resten af boligerne i Brabrand Boligforening, men blandt

REGNSKABET FORKASTET

BOMBE SPRANG PÅ ET ELLERS GEMYTLIGT BEBOERMØDE I HOLMSTRUP

Tekst og foto af Jens Skriver

Det ordinære beboermøde, som mindst 50 beboere havde fundet vej til, var forløbet som sædvanligt, da Edvin Juhl fra afdelingsbestyrelsen efter en præsentation af regnskabet sluttede af med at sige uden at ændre stemmeføring: "Afdelingsbestyrelsen stemmer ikke for godkendelse af regnskabet." Det var begrundet i, at administrationen bruger løs af afdelingens midler uden at levere. Fire undlod at stemme ved den efterfølgende afstemning, mens resten af de stemmeberettigede stemte imod regnskabet.

Beretningen

Mødet var startet med, at Edvin aflagde beretning ud fra en fyldig skriftlig beretning, der var husstandsomdelt. Et solcelleanlæg er sat i gang, og planer om et solfangeranlæg bliver måske taget op igen, men ellers er der vist mørke skyer i Holmstrups horisont. Afdelingen har nemlig betydelige problemer med ventilation og fugt, og fugt koster mange penge. Det kan bedst betale sig at skifte vinduespartierne ud og etablere en balanceret ventilation. Badeværelserne trænger til renovering, men det vil koste 70.000 kr. pr. stk. Skimmelsvamp som følge af fugt i lejligheder har betydet en ekstraregning på 8-900.000 kr., der ikke er betalt. Stylingen af var-



Et udsnit af den store forsamling

meforsyningen har været ude af drift, og der er stadig problemer med Siemens og den nye leverandør. Afdelingen har fået et vink med en vognstang om, at fugten skaber vedligeholdelsesproblemer. Mogens Rasmussen fratræder som varmemester og afløses af Kaj Berg. Der var hyldest til begge. Beretningen blev godkendt uden afstemning.

Ordensreglement

Efter beretningen og præsentationen af regnskabet fulgte det punkt, som nok

havde lokket flest af huse: Det nye ordensreglement. Reglementet var blevet husstandsomdelt, men der var kommet nogle ændringsforslag fra beboere. Grundet den meget store rotteplage var der stillet forslag om forbud mod fodring af fugle i haverne. Det blev forkastet, mens et forslag om at forbyde at henkaste foder til duer og måger blev vedtaget. Haveavlere havde bedt om tilladelse til at måtte stille fryserne op i kælderrummene mod betaling, så der var mulighed for at opbevare grønsager. Det blev vedtaget uden afstemning. Efter en del uklarhed blev regler for parkering vedtaget.

Valg

Valget til afdelingsbestyrelsen skete med akklamation og uden afstemning. Genvalgt blev Elly Lindved, Anette Knight, Rudolf Bay og Johnny Bendiksen, mens Martin Rehder blev nyvalgt.

Derefter kunne de fremmøde nyde den gode mad, og diskussionen under eventuel var ikke lang, men det blev fastslået, at der skal gives svar på klager.

Der bliver fulgt nøje med



SAMARBEJDE OM KVINDEMOTION

AARHUS KOMMUNE OG DEN SELVEJENDE INSTITUTION HASLE BAKKER HAR INDGÅET EN PARTNERSKABSAFTEALE OM MOTIONSAKTIVITETER I NATUREN FOR KVINDER

Med frugt på bordene, vand i karaflerne og i overværelse af en snes forårsfriske kvinder blev der tirsdag den 9. april i beboerhuset Tousgårdsladen sat underskrifter på en samarbejdsaftale om et utraditionelt motionsstilbud for kvinder.

Underskrivere var Dorthe Laustsen, rådmænd for Sundhed og Omsorg, og Bent Hviid, formand for Den Selvejende Institution Hasle Bakker, som har indgået aftale om i fællesskab at sikre et fast motionsstilbud i naturen til kvinder i Hasle og Gellerupområdet.

Initiativet med titlen "Kvinder i gang" består af gåture med indlagt gymnastik hver tirsdag i Hasle Bakker. Tilbuddet, der får støtte fra Trygfonden, er åbent for alle kvinder i alle aldre fra hele Aarhus, og især kvinder, som ikke dyrker motion og sport, og kvinder, som døjer med f.eks. slidgigt, diabetes eller overvægt, opfordres til at deltage.

De 20 kvinder i beboerhuset havde, umiddelbart inden den formelle aftale blev beseglet, travet knap 5 km på stier i bakker og skov og mødte veloplagte indtil frugtbord og taler.

"Jeg håber, I har haft en rigtig god tur, og jeg håber, I kommer igen i næste uge. Man skal hygge sig med hinanden, samtidig med at man får rigtig god motion," understregede Dorthe Laustsen og forklarede,

at der fra Sundhed og Omsorg er to væsentlige grunde til at indgå i partnerskabet:

"For det første at opfylde løftet i vores sundhedspolitik om at sikre tilbud om motion til mennesker, der ikke er vant til at dyrke motion. For det andet at være med til at bygge bro imellem generationer, der er nemlig ikke nogen aldersbegrænsning på kvinder i gang," fastlog Dorthe Laustsen, hvilket blev understreget af, at der på dagens tur var deltagere i alderen fra 9 til 71 år. Rådmanden sluttede med at rette en varm tak til de frivillige ildsjæle, der hjælper med hver tirsdag.

"Uden jeres indsats tror jeg ikke, initiativet kunne gennemføres," erklærede Dorthe Laustsen.

Bent Hviid fremhæver ligeledes de frivillige kræfter fra Tousgårdsladen og deres enestående indsats, ikke mindst turguide og instruktør Inga Bech og hendes mand Elmer Bech, som sørger for frisk frugt til deltagerne efter træningen. Initiativet foregår i et tæt samarbejde med medarbejdere fra Folkesundhed Aarhus, der har til huse i Globus 1.

Både på turene i bakkerne og under den efterfølgende hygge i beboerhuset går snakken livligt og med accent fra adskillige forskellige sprog, heriblandt somalisk, tyrkisk, arabisk og fransk.



Fakta om Kvinder i gang:

Mødested: Beboerhuset Tousgårdsladen, Edwin Rahrsvej 6 B, hver tirsdag kl. 13.00.

Alle kvinder/piger er velkomne.

Gåture på 3 - 5 km med gymnastik undervejs.

Deltagelse er gratis.

Forhåndstilmelding er ikke nødvendig.

Yderligere oplysninger:

Bent Hviid, formand for Den Selvejende Institution Hasle Bakker tlf. 26 77 13 56

GENERALFORSAMLING I STØTTEFORENING

16. MAJ HOLDER STØTTEFORENINGEN FOR ALLAN FISKERS BØRNEHJEM I RIGA GENERALFORSAMLING

Til daglig ses Allan kørende rundt på sin cykel fuldt pakket op med banankasser og andre gode sager, som alt sammen ender i kælderen på Bentesvej, hvor han sorterer og pakker. Og en gang om årets sendes alle banankasserne i en 45-fods container til Riga i Letland, hvor et børnehjem har stor glæde af de mange gode sager.

Allan Fiskers støtteforening holdt sidste år 10 års jubilæum, som blev fejret med en reception i beboerhuset Yggdrasil i Gellerup.

Støtteforeningen for Allan Fiskers børnehjem i Riga holder sin årlige generalforsamling torsdag den 16. maj kl. 16.00 hos formand Gunhild Weisbjerg, Udsigten 17.

Dagsordnen er ifølge vedtægterne. Det kan læses på www.Allanfisker.dk

GELLERUP FÆLLESRÅD STØTTER LOKALE INITIATIVER

FÆLLESRÅDET TALER OMRÅDETS SAG I MØDER MED KOMMUNEN. LUKNING AF SIGRIDSVEJ OG TRAFIKPLAN I HØRING TIL SOMMER

I mere end 12 år har Gellerup haft sit eget fællesråd, som fungerer som et slags lokalt høringsorgan over for Aarhus Kommune. Hidtil har det primært været i sager omkring trafik og veje i lokalområdet, men samarbejdet mellem kommunen og dens lokale fællesråd er også ved at involvere Børn og Unge, som sidst i april inviterer alle fællesrådene til møder med rådmanden og de lokale Børn og Ungechefer. Kommunen understøtter hvert år fællesrådene med et mindre økonomisk tilskud, der kan bruges til forskellige formål, som for eksempel til at arrangere borgermøder og mindre, kulturelle aktiviteter.

Haver, bænke, tunneller og nyheder

I år har Gellerup Fællesråd taget initiativ til at få gjort noget ved tunnelen under Silkeborgvej, som i mange år har set trist ud. Tunnelen er både skolevej for Gellerupbørn til Sødalskolen, men også adgangsvej for beboerne i Søvangen op til City Vest.

Lige nu arbejdes der på, at tunnelen skal forskønnes i samarbejde med Sødalens

institutioner og kunstneren Niels Rahbæk. Og andre inviteres også snart til at være med.

Fællesrådet har også været med i vintrens Dialogbænke-projekt i Gellerup, som slutter af med en fest lørdag den 11. Maj på Store Torv.

Endelig har fællesrådet i de senere år også været med til at støtte op om bydelsportalen Gellerup.nu og Verdenshaverne i Gellerup.

Sigridsvejs lukning

Fællesrådet holder også øje med de lokale høringsplaner. Og trafikplanen for Gellerupområdet, som bliver lavet i forbindelse med Helhedsplanen, forventes at komme i høring hen over sommerferien. Her er det især lukningen af Sigridsvej, som har fællesrådets opmærksomhed. En beslutning, som vil betyde, at beboerne på Emmasvej kun kan komme ud af området ad sydvejen, og at beboerne på Beringsminde skal en tur ned ad den kommende bygade i Gellerup for at nå til City Vest.

Lukningen betyder også flytning af busruter, og det får stor betydning for alle beboere i Skovgårdsparken, som til den tid så skal helt om på den østlige side af City Vest for at nå linje 4A, som det ser ud nu. Fællesrådet vil indkalde til et borgermøde om trafikplanen, når høringsperioden står på.

Flere kræfter efterlyses

Gellerup Fællesråd holder sin årlige generalforsamling torsdag den 30. maj kl. 17.00 i beboerhuset Yggdrasil, Dortesvej 35A.

Her er alle medlemmer velkommen, og folk, som er interesseret i at være med til at lave et stykke arbejde for lokalområdet, er meget velkomne til at stille op til bestyrelsen.

Et medlemskab kan både være personligt, som forening, institution eller forretning. Det er muligt at melde sig ind i Fællesrådet inden mødet. Yderligere informationer kan findes på www.gellerupfaellesraad.dk

Af Helle Hansen

SÅ SKAL DER SLÅS TIL KUGLERNE

KROLFSÆSONEN I GANG I HASLE BAKKER. ÅBENT TILBUD FOR ALLE HVER MANDAG KL. 10-12

Så er det atter tid for køller og kugler. Tst Senioridræt og DSI Hasle Bakker inviterer alle interesserede til spil, træning og instruktion i det populære spil krolf, der er en blanding af golf og kroket.

Træningen er åben og gratis hver mandag kl. 10-12. En kyndig instruktør fra Tst Senioridræt vil være til stede og forklare reglerne og give nyttige tips om den rette krolfteknik. Det er desuden muligt at låne udstyr.

Spillet foregår på krolfbanen, der er beliggende på græsarealet vest for Tst Tennis, Skjoldhøjvej 13 lige syd for Nekseløvej. Buslinje 3A har stop her.

Krolfbanen blev åbnet sidste sommer og er blevet et særdeles populært aktivitetssted, hvor mange spændende dystre er blevet afviklet, men hvor der også er god plads til hygge og venskabeligt samvær og mulighed for at etablere nye bekendtskaber.

Med venlig hilsen

Tst Senioridræt og DSI Hasle Bakker.

Yderligere oplysninger

Bent Hviid, formand Den Selvejende Institution Hasle Bakker, tlf. 26 77 13 56.



TOUSGAARDSLADEN

Beboerhus • Edvwin Rahrs Vej 6B • Brabrand • Tlf. 86259158

LADENS FOLKEKØKKEN maj 2013

- Ons. 1. Gammeldaws oksesteg med tilbehør (Joan)
 Tors. 2. Karbonader med brasede kartofler (Joan)
 Fre. 3. Nakkesteg stegt som vildt, med kartofler (Jytte)
- Man. 6. Moussaka (Lars)
 Ons. 8. Kylling i paprikasauce, med ris & kartofler (Jytte)
 Tors. 9. Lukket
 Fre. 10. Toskansk mørbradfad med tilbehør (Pia)
- Man. 13. Nudelsuppe, vietnamesiske ruller & æblekage (Lars)
 Ons. 15. Frikadeller med kold kartoffelsalat (Joan)
 Tors. 16. Fiskefilét med persillesovs & kartofler (Pia)
 Fre. 17. Biksemad (Joan)
- Man. 20. Lukket
 Ons. 22. Bønnegryde med hakket svinekød, flødetomat & kartofler (Jytte)
 Tors. 23. Stuvet blomkål med bacon & kartofler (Joan)
 Fre. 24. Bøf med løg & kartofler (Jytte)
- Man. 27. Manaish & stegte kyllingelår (Lars)
 Ons. 29. Ovnbagte koteletter i peberfrugtsauce & kartofler (Pia)
 Tors. 30. Sammenkogt ret med ris & kartofler (Joan)
 Fre. 31. Månedens overraskelse (Pia)



SELSKABS- OG MØDELOKALER UDLEJES

WWW.TOUSGAARDSLADEN.DK

GELLERUP KIRKE

HYGGE OG INTERNATIONALT MØDE

Værestedsaften

23. maj kl. 17.00-20.00

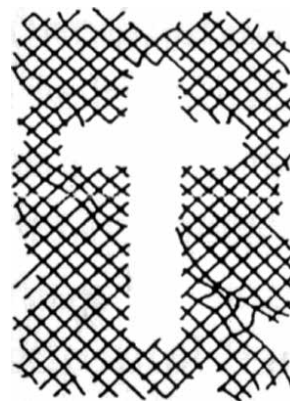
En aften med hygge, fællesspisning, fællessang m.m., hvor fællesskabet er i højsædet. Det er for alle og foregår i Gellerup Kirkes underetage.

International gudstjeneste i Gellerup Kirke

Søndag d. 5. maj kl. 10.00

Kom og oplev fællesskabet på tværs af kulturer og kirkelig baggrund! – en spændende og anderledes gudstjeneste.

Til kirkens arrangementer kan der bestilles kirkebil. Kontakt kirkekoordinator Torben Kirkegaard på tlf. 86251810



GELLERUP MUSEUM

Åbningstider:

Tirsdage kl. 15.00-17.00.

1. søndag i måneden kl. 14.-16.

Gratis entré.

Åbent for skoleklasser/grupper i hverdagene efter aftale. Kontakt museet for mere information.

Gudrunsvej 16, 6. th., 8220 Brabrand.

www.gellerupmuseum.dk

AFDELINGSFORMÆND

Afdeling 1, Hans Broges Parken:
Asger Frederiksen, tlf. 86 26 26 17

Afdeling 2, Søvangen:
Stig Andersen, stovan@stovan.dk

Afdeling 3, Skovgårdsparken:
Vagn Eriksen, tlf. 86 25 05 50
formand@skovgaardsparken.dk

Afdeling 4, Gellerupparken:
Helle Hansen, tlf. 40 71 86 75
hellehm@gmail.com

Afdeling 5, Toveshøj:
Anett S. Christiansen, tlf. 25 33 17 30
nettanac@yahoo.dk

Afdeling 6, Holmstrup:
Jernaldervej 215, tlf. 86 24 37 24
bestyrelsen@holmstrup.net

Afdeling 7, Hasselhøj:
Kirsten Larsen, tlf. 28 55 26 80, kila42@Gmail.com

Afdeling 8, Drejergården:
kontaktperson Leif Jensen, tlf. 26 63 68 90

Afdeling 10, Rødlundparken:
Aase Asmus Christensen, roedlund@stofanet.dk

Afdeling 11, Odinsgård:
Lene Olm, tlf. 60 77 58 02, leneolm@email.dk

Afdeling 12, Thorsbjerg:
Linda Adamsen, tlf. 51 35 67 26,
linda.adamsen@mail.dk

Afdeling 14, Borumtoften:
Ole Sørensen, tlf. 40 72 49 61

Afdeling 15, Hasselengen:
Poul Erik Nielsen, tlf. 42 17 79 77
otagra@stofanet.dk

Afdeling 16, Voldbækhave:
Jesper Frølich, tlf. 86 26 06 16, j.frolich@hotmail.dk

Afdeling 17, Højriissparken:
Preben F. Jensen, hoyriis@stofanet.dk

Afdeling 18, Lyngby:
Susanne Jars, tlf. 22 14 19 78, susanne@jars.dk

Afdeling 19, Bronzealdervænget:
Rasmus Danielsen, rasmus_danielsen@hotmail.dk

Afdeling 21, Hasselager:
Malene Tran, tlf. 27 97 27 80, malenetran@hotmail.com

Afdeling 22, Sonnesgården:
Uffe Adelørn, tlf. 40 40 11 19, adeloern@stofanet.dk

Afdeling 23, Skovhøj Hasselager:
Flemming Søgaard Jensen, tlf. 86 24 60 43
efj-holmstrup@mail.dk

Afdeling 24, Skovhøj Hasselager:
Anette Kjærsgaard, tlf. 26 57 80 63,
JanK1307@Forum.dk

Afdeling 30, Pilevænget:
Maria Kahr Ovesen, tlf. 40 88 21 60,
maria@kahrshjem.dk

FORENINGSBESTYRELSEN

Jesper Pedersen (formand)
Udsigten 66, tlf. 86 26 08 90, iec@post8.tele.dk

Keld Albrechtsen (næstformand)
Jernaldervej 247, lejl. 7, tlf. 86 24 51 50
keldalbrechtsen@stofanet.dk

Rene Skau Björnsson
Lykkenshøj 66, tlf. 21 80 61 14, reneskau@gmail.com

Herman Nielsen
Jernaldervej 263 B, st. th., tlf. 23 95 79 45
www.hermannnielsen.dk

Lene Olm
Stenaldervej 203 st. L1, tlf. 60 77 58 02
leneolm@email.dk

Lars Bro Lundsberg
Skovparken 19, 8722 Hedensted, tlf. 40 52 90 61

Troels Bo Knudsen
Janesvej 29, 3. lejl. 4, tlf. 22 88 60 47
troels.bo@gmail.com

INSPEKTØRER

Afdeling 1, 2, 7, 15, 8, 16, 17, 21, 23 & 24:
Carsten Falck, Rymarken 2, tlf. 89 31 71 71

Afdeling 4, 5 & Hejredalskollegiet:
Peter Sørensen & Ege Høst Hansen
Driftskontoret: Edw. Rahrsvej 32, tlf. 89 31 71 31

Afdeling 3, 6, 10, 11, 12, 14, 18, 19, 22 & 30:
Robert Sørensen, Rymarken 2, tlf. 89 31 71 71

BRABRAND BOLIGFORENING

Rymarken 2, 8210 Aarhus V
Tlf. 89 31 71 71
Åbningstider: Mandag, tirsdag, onsdag 9.30-14
Torsdag også til 18.00. Fredag 9.30-12.00

BEOERRÅDGIVNINGEN

Gudrunsvvej 16, 1. th.
Træffetider: tirsdag, 10-12, torsdag 15-18
Tlf. 86 25 21 26, 86 25 21 50 & 86 25 21 46

BEOERRÅDGIVNING HOLMSTRUP

Jernaldervej 245, 1. lejl. 6, tlf. 86 24 82 89
Tirsdage 15-17

BEOERRÅDGIVNING TOVESHØJ

Maryam Fereidanian træffes i Tousgårdsladen
Tirsdag 10-12 og torsdag 15-17
Tlf. 20 18 54 24

GELLERUP RETSHJÆLP

Dortesvej 1, st. th., 8220 Brabrand, tlf. 86 25 71 35

FRITIDSFØRENINGEN

Formand Jytte Lausen, tlf. 86 92 45 95,
mobil 23 66 26 95
jyttemargrethe@stofanet.dk

FAS

Formand Poul Erik Nielsen, tlf. 42 17 79 77,
otagra@stofanet.dk

ANTENNESERVICE

Stofa Antenneservice, tlf. 88 30 30 30
Mandag-fredag 08-20
Lørdag 10-14
Dog med undtagelse af helligdage.
Uden for almindelig åbningstid: tlf. 88 13 18 18.

TOTALSERVICE

Tlf. 89 31 71 71 eller mobil 20 20 22 81
Hverdage efter kl. 15.30 – weekend hele døgnet.

LOKALPOLITIET ÅRHUS VEST

City Vest, Gudrunsvvej 7
Tlf. 86 25 14 48, ojyl@politi.dk
Mandag-fredag 10-12

LÆGEVAGTEN

Tlf. 70 11 31 31

TOUSGÅRDSLADEN

Edwin Rahrs Vej 6B, 8220 Brabrand, tlf. 86 25 91 58

LADENS FOLKEKØKKEN

Tlf. 86 25 91 58
Spisning hverdage 17-18, tilmelding kl. 12

BEOERHUSET YGGDRASIL

Dortesvej 35 A, 8220 Brabrand, tlf. 86 25 10 17
Vibeke Dam Hansen, viha@bbbo.dk

STENHYTTEN

Stenaldervej 77, tlf. 86 24 71 08

UNDERHUSET

Tommy Hansen, Sigridsvej 27, 1. th., 8220 Brabrand,
tlf. 87 30 16 00 el. 20 55 97 88

HUSK AT KIGGE IND PÅ

WWW.BBBO.DK
WWW.AARHUSBOLIG.DK

BRABRAND BOLIGFORENING

Rymarken 2, 8210 Aarhus V
Telefon 89 31 71 71
E-mail: Brabrand@bbbo.dk

ÅBNINGSTIDER:

Mandag-torsdag: 9.30 - 14.00
Torsdag også til 18.00
Fredag: 9.30 - 12.00

Information fra beboerrådgivningen

KURSUS OM DIGITAL POST



Fra november 2014 skal alle borgere i Danmark have en digital postkasse. Det vil sige, at post fra kommunen og andre offentlige myndigheder bliver sendt til dig som digital post og ikke som papirpost.

Loven gælder for alle borgere, som bor i Danmark, har et cpr.-nummer og er over 15 år.

Beboerrådgivningen tilbyder beboerne i Toveshøj et kursus, hvor man kan få hjælp til:

At oprette en e-mailadresse

At bestille NemID

At oprette en digital postkasse

Kursus afholdes 2 gange i 2013 på følgende datoer:

Maj : 14, 21, 28

Juni: 4, 11, 18, 25

Juli: 2

September: 3, 17, 24

Oktober: 1, 8, 22, 29

November: 5, 12, 19, 26

Kurset er hver tirsdag og varer en time. Du kan vælge mellem kl. 14-15 eller 15-16.

Sted: Beboerhuset Tousgårdsladen, Edwin Rahrs Vej 6 B, 1.sal

Hvis du er interesseret i at deltage på et kursus, bedes du kontakte beboerrådgivningen for at bestille tid.

Hvis du ikke har mulighed for at modtage din post digitalt, har du mulighed for at søge om fritagelse et par måneder før den 1. november 2014.

Med venlig hilsen

Maryam Fereidanian

Beboerrådgivningen i Toveshøj

E-mail adresse: mafe@bbbo.dk

Telefonnr.: 20185424

Træffetid: mandag og onsdag 10-14 med tidsbestilling,
Tirsdag 10-12 uden tidsbestilling 13-14 med tidsbestilling.
Torsdag 13-14 med tidsbestilling og 15-17 uden tidsbestilling. Fredag: lukket

STIGNING I VARMEPRISERNE

Fra 1. februar 2013 er det blevet dyrere at skrue op for varmen i din bolig. Det skyldes nye statsafgifter - en såkaldt forsyningssikkerhedsafgift - som rammer alle de beboere i Brabrand Boligforening, der har opvarmning via fjernvarme eller olie.

Hvad kommer det til at koste?

Der er forskel på, hvor hårdt man rammes af afgiften. Det afhænger af opvarmningsformen, men det bliver lidt dyrere for fjernvarmebrugere og lidt billigere for dem, der benytter olie.

Dansk Fjernvarme har regnet på det og er nået frem til, at det - som eksempel - bliver ca. 500 kr. dyrere om året for en lejlighed på 75 kvadratmeter.

Er der spørgsmål til ovenstående, er du velkommen til at kontakte økonomiafdelingen hos Brabrand Boligforening på tlf. 89317171.

VIGTIGT: NYE REGLER

Huslejen skal betales første hverdag i måneden

Fra 1. januar 2013 skal huslejen betales første hverdag i måneden. Tidligere fik du tre dages frist, men det stoppede fra 1. januar 2013.

Betaler du din husleje over PBS, sker betalingen helt automatisk den første hverdag i måneden.