

Rune vil gerne hjælpe sine naboer - side 8
En lidt anderledes bydelsvandring - side 9
GAF- festivalen viste, hvad Gellerup kan - side 15
Og barnets navn er.... Aarhus Kollegiet - side 17



nummer
maj 2019

3

Skræppebladet

KOLOFON SKRÆPPEBLADET



ISSN 0906-267X

Dortesvej 35 A, 8220 Brabrand

E-post: redaktion@skræppebladet.dk

Hjemmeside: www.skræppebladet.dk

Skræppebladet er beboer- og foreningsblad for Brabrand Boligforening. Skræppebladet er udkommet siden 1971.

Redaktionen er valgt på beboermøderne.

Bladets bestyrelse er den til enhver tid valgte foreningsbestyrelse.

Bladet udkommer otte gange om året.

Oplag: 5450 eksemplarer.

Abonnement: 175 kr. pr. år, bestil på:

abonnement@skræppebladet.dk

Skræppebladet trykkes på

100% dansk genbrugspapir.

Redaktion:

Helle Hansen

Tlf. 27 83 27 82 (afd. 4)

Laurits Bloch

Tlf. 53 70 16 03 (afd. 2)

Mohammed Chahrour

Tlf. 42 16 05 09 (afd. 4)

Daniel Mantel

Tlf. 52 72 31 45 (afd. 4)

Jens Skriver (ansvh. redaktør)

Tlf. 86 24 54 19 (afd. 6)

Peter Stampe

Tlf. 60 62 12 86 (afd. 8)

Jacob Johannesen

Tlf. 21 93 37 29 (afd. 11)

Louise Nejst

Tlf. 82 43 18 47 (afd. 26)

Bo Sigismund (frivillig)

Tlf. 28 14 57 39

Ulrik Ricco Hansen (frivillig)

Tlf. 26 29 36 64

Redaktionssekretær:

Elsebeth Frederiksen, tlf. 41 42 87 92

mail: redaktionssekretaer@skræppebladet.dk

Internet:

Ulrik Ricco Hansen, tlf. 26 29 36 64

Layout:

Jesper Krogh, tlf. 51 90 38 44

Korrektur:

Niels Sørensen, niels.nscript@gmail.com

Tryk:

CS Grafisk

Deadline Skræppebladet:
Fredage klokken 10.00

Udgivelsesdato:

7. juni
25. august

20. juni
5. september

Indlæg sendes til redaktion@skræppebladet.dk
eller afleveres til et redaktionsmedlem.

TJEG OGSÅ SKRÆPPEBLADETS FACEBOOK-SIDE

Forsiden:

Byvandring i Gellerup. Foto Bo Sigismund

LEDER

Demokrati? Tjo...

Af Daniel Mantel

Danmark er demokratisk. Alle har deres andel i magten; alle skulle være glade.

Hvorfor er alle så ikke det? Glade og tilfredse? Er det bare mindretallet, der brokker sig over ikke at være et flertal? Eller også har demokratiet nogle småfejl, der kan vokse sig ganske store. Flertallet har retten til de rigtige meninger. Det har vi jo valgt dem til. Et nok så stort mindretal kan protestere, men det giver ikke indflydelse. Som når regering og folketing vedtager ghettopakker og lige drejer lidt på knapperne, sådan efter behov. Eller som når et byråd, endda med et overvældende flertal, skynder sig at vedtage hele Gellerupparkens skæbne: Men det er et flertal, og så må det jo være de rette beslutninger.

Vi smutter til et afdelingsmøde i Brabrand Boligforening. En af de store afdelinger, ikke blot i Århus. Med omkring 5000 beboere, så længe det varer. Her står boligforeningens formand og siger ordret, at han har hånden på. At han betragter forhandlingerne med byrådet som symbolske, ikke reelle. Tydeligt berørt af det håbløse i situationen. Og en afdelingsformand, der tilføjer, at byrådet ikke ser andet end Gellerupparken og Toveshøj som potentiale for nedrivninger: At blive set hen over, og ikke inddraget i forhandlingerne om bydelens fremtid.

Bydelen vedtager, demokratisk og enstemmigt, et NEJ til flere nedrivninger. Men byråd, og skulle det kommer dertil: regering og folketing, kan ryste dén lille flue af sig: Flertallet bestemmer!

En ellers samlet og enig bydel ER et mindretal. Og dermed punktum. Eller hvad?

Stemningen på afdelingsmødet var præget af håbløshed. Vedtagelsen af et Nej til Nedrivninger. Mindretal, ja, lad dem blot. Og med opbakning fra klistrede folketingstaburetter i et valgår. Man kan næsten se de overbærende smil. Det åndsfraværende "nåh?". Rent bortset fra symbolpolitikken, der stadig tordner over bydelen. Flertallet har retten til at være ligeglade; kan være det med ro i sindet. Eller kan de? Være ligeglade?

Skulle 'forhandlingerne' med byrådet ende, som det ser ud til, kan en hel bydels enstemmige modstand give ganske markante udslag. Måske, bare måske, kunne det rokke en smule ved et flertals beslutninger, uden hensyn til et ret stort og koncentreret mindretal - der gennem mange år har været udsat for alskens eksperimenter og adskillige flertals modvilje.

Håbløshed KAN være et udgangspunkt. Et startskud. Der kan høres så tydeligt, at bulldozerne tøver.

Gellerup sagde nej til vold, hærværk og racisme

Beboere i Gellerup markerede deres modstand mod afbrændinger og hærværk

Tekst og fotos Elsebeth Frederiksen



Demoen snoede sig hen ad Edwin Rahrs Vej.



Nogle af deltagerne havde aldrig været til en demo før og var glade for at prøve det.

Tirsdag den 23. april var cirka 150 beboere mødt op foran E&P Huset i Gellerup for at gå i samlet trop til hjørnet mellem Edwin Rahrs Vej og Aaby Ringvej.

I påsken har der været afbrændinger af biler og containere i Aarhus Vest, og denne demonstration var en manifestation fra beboernes side for at sige fra overfor hærværket og vise omverdenen, at de tager afstand til det. Arrangørerne Forenings-Unionen i Gellerup var meget tilfredse med, at de kunne samle så mange mennesker på så kort tid, de havde nemlig kun haft to dage til at arrangere alting.

De havde fået to byrådspolitikere til at tale. Rabih Azad-Ahmad, som er rådmand for Kultur og Borgerservice, skældte ud på de unge: "Det er ikke sejt at brænde biler og containere af, det er afskyeligt!"

Keld Hvalsø fra Enhedslisten fokuserede på beboernes ret til at have medbestemmelse i deres område og støttede dem i modstanden mod ghettopakken.

Der var et stort politiopbud, men alting forløb i god ro og orden.

4	Beboerdemokrati i Brabrand Boligforening
5	Afgørende forhandlinger mandag d. 6. maj
5	Så er der lagt tag på Generationernes Hus
6	Hvem stiller op til foreningsbestyrelsen?
8	Rune vil gerne hjælpe sine naboer
8	25 år i boligforeningens tjeneste
9	En lidt anderledes bydelsvandring
10	...i Gellerup kan du banke på en dør og få kaffe og en snak
12	Søen i byparken i Gellerup

13	Fotoreportage fra byparken
14	Nye middagsselskaber i 8220
15	GAF- festivalen viste, hvad Gellerup kan
16	Sommerferien kommer snart
16	Forandringer hos Skråppebladet
17	Og barnets navn er.... Aarhus Kollegiet
18	Læserbreve
20	Afdelingerne
30	Aktiviteter

Beboerdemokrati i Brabrand Boligforening

Hvor stor er afdelingsbestyrelsernes involvering?

Tekst Laurits Bloch

Søvangens renovering

De fleste af boligerne i Søvangen er utætte, skimmelsvampbefængte og dårligt isolerede. Søvangen rummer ialt 444 boliger, 11 erhvervslejemål, tre institutioner, 98 garager, beboerhus, en vaskeri- og storskrualdsbygning samt en lager- og materielbygning. Bebyggelsen betegnes som et "ikonisk" byggeri, og udseendet ønskes bevaret af såvel beboerne som Landsbyggefonden og kommunen. Der bor mange ældre, og der næres stor ængstelse hos mange over, hvordan renoveringen vil belaste dem både praktisk og økonomisk.

Aarhus Byråd har den 24. april 2019 godkendt økonomien i en renovering af afdeling 2, Søvangen.

Renoveringen er på dette tidspunkt beregnet til at skulle koste 450 millioner kr. Kommunen har blandt andet vedtaget et "mindre" tilskud og en stor lånegaranti til projektet, og dette er nødvendigt, for at boligforeningen kan skaffe den resterende del af de 450 millioner kr. med bistand fra Landsbyggefonden og i nogen grad af egne midler.

Afdelingsbestyrelsens involvering i renoveringsopgaven

Forud har boligforeningen og afdelingsbestyrelsen beskæftiget sig med renoveringsopgaven i 10 år.

Siden 2013 har der jævnligt været lagt op til beslutninger i afdelingsmødet om renoveringen. Fra 2015 blev arbejdet intensiveret med mange drøftelser og hyppige ekstraordinære møder i afdelingsbestyrelsen med deltagelse af mange skiftende personer fra administrationen. Det fungerede, som om at det mest var enkelte detaljer, som afdelingsbestyrelsen blev hørt om, og noget overblik over den samlede renovering blev det ikke muligt at skaffe sig. Afdelingsbestyrelsen kunne ikke få svar på deres spørgsmål. Der udviklede sig en utryghed i afdelingen om projektets

indhold, og på grund af afdelingsbestyrelsens langt større tidsanvendelse end nødvendigt, har afdelingen siden søgt at få beskrevet, hvordan afdelingen konkret kunne blive involveret i det videre arbejde med henblik på bedre indsigt og en mere effektiv tidsanvendelse.

I et fællesmøde mellem afdelingsbestyrelserne fra afdeling 1 og afdeling 2 og foreningsbestyrelsen, der bestyrer hele Brabrand Boligforening, præciserede foreningsformanden, at afdelingsbestyrelserne bærer ansvaret for på et afdelingsmøde at anbefale det projekt, der skulle godkendes af Landsbyggefonden. Såfremt afdelingsbestyrelsen skal leve op til dette, forudsætter det vel også, at afdelingsbestyrelsen kender projektet og hele projektet.

Forslag til effektiviseringer

Afdelingsbestyrelsen ønskede sig bl.a. levnet mulighed for at tage stilling til:

1. byggeprogram – eller bygherreoplæg
2. skitseprojekt/forprojekt og
3. detailprojekt/hovedprojekt.

Disse værker er omfangsrige; men de mest nødvendige for at styre hele renoveringen. Om afdelingen vil få indsigt heri, er der ikke modtaget nogen tilkendegivelser om. Der er modtaget enkelte summariske eller enkeltdele af de ønskede materialer, og afdelingsbestyrelsens medlemmer bliver meget ofte mødt af beboere, der ønsker en eller anden detalje oplyst, som ikke kan besvares. Etableringen af projektkontoret i bebyggelsen råder dog i nogen grad bod herpå. Men afdelingsbestyrelsens usikkerhed om projektets indhold er ikke afhjulpet.

Projektkontoret i afdelingen har oplyst, at honorar for projekteringen, bl.a. de tre nævnte "hovedværker",

afholdes ud af en post, der sædvanligvis sættes til 20 % af byggesummen – altså 90 millioner kroner. Posten dækker dog også andre udgifter såsom gebyrer til kommunen for byggesagsbehandling, eventuelle advokatudgifter og meget mere; men en betydelig del af beløbet er til arkitekternes og ingeniørernes projekteringsudgifter.

Konklusion

Når nu der anvendes betragtelige beløb på udarbejdelse af de forskellige væsentlige projektbeskrivelser, der dybest set skal tjene til bygherrens styring af renoveringen, synes det indlysende, at materialet også anvendes i beboerdemokratiets afdelingsbestyrelser. Herved skabes der overblik og fuld indsigt i renoveringen, og der spares meget tid til en masse spørgsmål, der så bliver overflødige. Afdelingsbestyrelsernes utryghed ved, om det ene eller det andet er medtaget i projektet, kan fjernes, og man kan fremskaffe en forklaring, hvis noget er udeladt.

Repræsentantskabsmedlemmer fra et flertal af de af boligforeningens afdelinger med renoveringsprojekter og flere afdelingsformænd har også givet udtryk for en manglende indsigt i renoveringsopgaverne. Hvis beboerdemokratiet skal have en mening i vor boligforening, så er der al mulig grund til at gå ind i en bedre organisering af beboerdemokratiets stilling i renoveringsopgaverne.

Der er flere steder i faglitteraturen beskrevet, hvordan dette kan ske, f.eks. ved at afdelingsbestyrelsen repræsenteres i administrationens projektgruppe for renoveringen. I de anbefalinger, der er givet af Landsbyggefonden med flere i "Renoveringsguide" for 1940'erne og 1950'ernes boligbebyggelser i afsnit fem om "Proces og økonomi", findes yderligere en række gode forslag om organiseringen af renoveringsopgaven.

Afgørende forhandlinger mandag den 6. maj

Forhandlingsresultatet vil ikke glæde beboerne

Tekst Keld Albrechtsen, formand for Brabrand Boligforening

Forhandlingerne med Aarhus Kommune om en udviklingsplan for Gellerup og Toveshøj går nu ind i den afgørende fase. Foreningsbestyrelsen har fastlagt et mandat, der går ud på, at der skal nedrives så få boliger som muligt. Men i månedsvis stod kommunen urokkeligt fast på, at der skulle nedrives eller udstykkes 720 lejligheder. Det ændrede sig på et møde mandag d. 29. april, hvor der var enighed om, at der nu kan

forhandles om mindre end 720 lejligheder. Derudover var der en række spørgsmål, som kom lidt i bevægelse, bl.a. tryghed til de beboere, der bliver tvunget til at flytte, ekstra byggekvote til boligforeningen og dækning af de to afdelingers tab m.v.

Det bliver ikke et forhandlingsresultat, der vil skabe glæde iblandt beboerne. Men vi vil på mødet mandag d. 6. maj presse kommunen så langt som overhovedet muligt. Derefter

skal repræsentantskabet så behandle forslaget på to møder (d. 14. maj og d. 27. maj). Her skal der tages stilling til et valg mellem denne udviklingsplan – eller alternativet, som er en såkaldt afviklingsplan, der også vil indebære et betydeligt antal nedrivninger. Vi vil informere så grundigt, vi kan, om de to alternativer, inden der træffes beslutning.

Håndværkerne har lagt tag på Generationernes Hus

Alt går efter planen, og der er lagt tag på Generationernes Hus på Aarhus Ø, som står helt færdigt i sommeren 2020. Bygherrerne Brabrand Boligforening og Aarhus Kommune takkede håndværkerne og inviterede byen inden for til rejsegilde.

Tekst og fotos Morten Korsgaard

Læs mere om rejsegildet på Skræppebladets hjemmeside.



Hvem stiller op til foreningsbestyrelsen?

Skræppebladet har spurgt, om nuværende medlemmer genopstiller

Tekst Elsebeth Frederiksen, arkivfotos

Den 27. maj er der repræsentantskabsmøde i Brabrand Boligforening. Her skal der blandt andet vælges ny foreningsbestyrelse. Vi har givet ordet til de nuværende medlemmer, som genopstiller.

Keld Albrechtsen, Holmstrup

Jeg har kæmpet mod nedrivninger

Det seneste år har været præget af forhandlingerne om udviklingsplanen for Gellerup og Toveshøj, men i foreningsbestyrelsen er der fortsat et fokus på de spørgsmål, som alle afdelinger har del i – drift, beboerdemokrati, nybyggeri m.v. Udviklingen på disse områder skal ikke lide under de angreb, vi udsættes for udefra. Derfor er det vigtigt, at vi får kompensation for de tab, som rammer boligforeningen og



dermed alle afdelinger. Dette kan mest enkelt ske gennem ekstravoter til opførelse af alment nybyggeri. Repræsentantskabet skal d. 27. maj tage stilling til, om vi vil godkende en aftale med kommunen.

I de forhandlinger har vi stået overfor et flertal i Folketinget, boligministeren samt et flertal i byrådet. Derfor ender forhandlingerne ikke med et resultat, der vil skabe glæde blandt vores beboere. Loven indeholder en række tvangsmidler, som betyder, at repræsentantskabet kommer til

at vælge mellem en udviklingsplan med nedrivning af et betydeligt antal boliger – eller, hvis vi siger nej – en såkaldt statslig afviklingsplan med et tilsvarende eller måske større antal nedrivninger.

Jeg har hele vejen igennem kæmpet for så få nedrivninger som muligt. Det gør jeg stadig. Og jeg føler et ansvar overfor vores gamle boligforening. Hvis repræsentantskabet ønsker det, så vil jeg påtage mig endnu en periode som formand – vel vidende, at uanset hvad vi beslutter d. 27. maj, så vil vi stå overfor overordentlig store udfordringer i det kommende år.

Ligeledes bakker jeg op om den indsats, som gøres fra Skovgårdsparken med den beslutsomme og seriøse kamp for afdelingens fremtid.

Vi skal sikre, at vores strategiske mål om beboerdemokrati, driften og samarbejdet om etablering af de driftscentre, repræsentantskabet har besluttet, ikke forsømmes pga. de udefra kommende trusler. Dette betyder i stor enkelthed, at medlemmerne af foreningsbestyrelsen fortsat må imødesee en stor mødeaktivitet. Dette volder ofte vanskeligheder for medlemmer, der har arbejde eller studerer – og det synes jeg, vi har været gode til at tage hensyn til. Vi har fungeret som et arbejdsfællesskab. Og det skal vi fortsat gøre.

Helle Hansen, Gellerupparken

Klar på endnu en periode i foreningsbestyrelsen

To perioder i foreningsbestyrelsen er snart slut, og rigtig meget er sket i Brabrand Boligforening og også i foreningsbestyrelsen. Det har næsten været som at sidde i en rutsjebane, hvor det går op og ned. Men lige nu synes bakkerne opad dog at være i overtal.

Jeg mener dog, at der er sket ting, som går i den rigtige retning. Konkret i foreningsbestyrelsen er der blevet mulighed for at være mere deltagen-

de på tværs af udvalg, så man kan blive bedre klædt på og måske også være med til at påvirke udviklingen.



Det er ikke kun Aarhus Kommune, som er kritisk over for projektafdelingen. Erfaringerne fra renoveringen i Gellerupparken har haft mange bump på vejen, men der er nu udarbejdet en manual eller en slags pixibog, hvori det sikres, at beboerdemokratiet i kommende renoveringer, for eksempel i de gamle afdelinger, via byggeudvalgene kommer med ind over hele processen.

Helhedsplanen, som nu desværre er blevet en afviklingsplan, har næsten været den alt overskyggende opgave det seneste år. Jeg har svært ved at finde mig i den skuetvinge, Brabrand Boligforening er sat i. Og jeg er fortaler for, at der slet ikke indgås en aftale med kommunen, hvis den ikke lægger sig tæt op af boligforeningens forslag. Så hellere afvente og se, hvad det ender med, at boligministeriet finder på. Det lod kan jeg ikke forestille mig er værre end den nitte, som Aarhus Kommune vifter med. Men ligegyldigt om det blev pest eller kolera, så skal der efterfølgende ryddes op og gøres alt muligt for at hjælpe de beboere, der bliver ramt af den onde plan. Både de mange, der skal flytte, men også alle beboerne i Brabrand Boligforening, der bliver boende.

Det risikerer at blive nogle dybe sår, der skal læges. Det vil jeg gerne være med til at arbejde for, at det bliver den bedst mulige healingsproces – derfor genopstiller jeg.

Peter Iversen, Holmstrup

Kommunen skal have kamp til strengen

Folketinget vedtog sidste år den nye såkaldte ghettolov, der får stor betydning for boligforeningen og mange af dens beboere.

Gellerup og Tovesøj er sammen havnet på den såkaldte hårde ghettoliste, hvorfor der skal nedrives eller sælges mindst 60 % af familieboligene inden 2030.

Borgmesteren vil have, at tusinder af beboerne skal tvangsflyttes og genhuses andre steder.

Det samme kan ske med Skovgårdsparken, men den har en beskedne frist til at komme fri af ghettolisten. Ellers så skal Skovgårdsparken også reduceres til 40 % almene familieboliger.



Vi havde i boligforeningen udarbejdet en plan, der med nedrivning af tre blokke kunne holde sig indenfor lovens krav, men borgmesteren har hele tiden indtil skrivende stund fastholdt, at der skal nedrives ni blokke, samt sælges en af de høje.

Forhandlingerne har været meget ulige, fordi loven er udformet sådan, at makker boligforeningen ikke ret, så skal der reduceres ikke til 40 %, men ned til 25 % almene familieboliger.

I Brabrand Boligforening oplærer vi vores beboere til den demokratiske tradition, vi har her i landet. Beboerdemokratiet er vigtigt. Det er på afdelingsmøderne, at beboerne beslutter, hvad der skal ske i deres afdeling. For mange, der har en fremmed baggrund, må det være en stor skuffelse at opleve beboerdemokratiet trådt under fode af stat og kommune. Ghettoloven er ikke demokrati, men diktat.

Jeg har nu siddet seks år i foreningsbestyrelsen og genopstiller. Jeg har siddet endnu længere i afdelingsbestyrelsen i Holmstrup.

Det er klart, at Gellerup og Tovesøj lægger stort beslag på foreningsbestyrelsen i øjeblikket. Men boligforeningen er også andet. Der er 23 andre afdelinger, der også skal serviceres. Og nu kommer der snart også nye afdelinger til.

Jeg går ind for en levende boligforening med aktive afdelingsbestyrelser og med aktive beboere. Kort sagt en boligforening, der fortsat kan sætte solide aftryk på Århus og til gavn for alle os beboere.

Erik Bløcher, Søvangen

Vil gerne have mere åbenhed

Der er nu gået to år, siden jeg blev valgt ind i foreningsbestyrelsen.

På den ene side føles de to år som meget kort tid. Der har været så mange nye indtryk, hvor det ene har afløst det næste i hurtigt tempo. Det seneste års tid med kommunens angreb på boligforeningen faktisk i et stigende tempo, så man næsten ikke har haft tid til at opleve, at tiden går.

På den anden side føles de to år, siden jeg blev valgt ind, som lang tid. Jeg har haft tid til rådighed til det og f.eks. fået åbnet foreningsbestyrelsens udvalgsmøder også for interesserede bestyrelsesmedlemmer, der ikke direkte er medlem af udvalget (og som før var udelukkede). Gennem disse mange møder har jeg lært mange ting om boligforeningen, alt imens jeg har undret mig over, hvorfor kommunen er så fokuseret på at få revet så mange boliger ned i Gellerup, når det generer så mange vælgere og vil koste urimeligt mange spildte ton CO2?

Jeg ser gerne, at der er åbenhed om viden, mål og midler, når der arbejdes med samfundets ressourcer, og har arbejdet for det i boligforeningen, mens jeg som modsætning hertil har set

lukkethed i den offentlige sektor, som vi skal samarbejde med.

Boligforeningen er blevet mødt af et krav om ganske væsentlige nedrivninger i Gellerup/Tovesøj. Vi er blevet mødt af et krav om, at mindst 720 boliger skal fjernes – langt flere end i boligforeningens forslag - der i øvrigt opfylder lovgivningen fra november måned.



De færre boliger giver alvorlige problemer i afdelingerne, når der er faste omkostninger der skal betales – akkurat som det giver problemer i boligforeningens administration, hvor vi f.eks. snart skal rykke ind i et nyt hus, som vi bliver færre til at betale for. Det vil på få års sigt betyde en stigning i den del af administrationsafgiften, der går til husleje, og dermed kunne udløse en højere administrationsafgift til alle os, der bor i Brabrand Boligforening.

Vi bliver derfor i de kommende år nødt til at se nøje på foreningens omkostninger – også i lyset af, at der allerede er stor fokus på de driftsomkostninger, der afholdes direkte i afdelingerne. Det er derfor vigtigt, at der er en åbenhed i foreningens administration og ledelse, og at vi får taget nye udfordringer op til diskussion, så vi i det store fællesskab kan finde en god og bæredygtig løsning på de udfordringer, der kommer.

Det vil jeg gerne være en del af. Helst vil jeg være det som medlem af foreningsbestyrelsen, som jeg genopstiller til.

Rune vil gerne hjælpe sine naboer

"Alt er godt. Happy, happy, happy" er hans slogan

Tekst og foto Jens Skriver

Rune Max Rasmussen i Odinsgården er en mand, der kan mere end sit fadervor. Det første, man lægger mærke til, er, at han har mange motorcykler, knallerter og cykler.

"Jeg elsker gamle maskiner," siger han. Det har han næppe fra fremmede. Han er i familie med den kendte museumsmand Gorm Benzon, der også skrev mange bøger om blandt andet spøgelse. Morfaderen var opfinder. Selv blev Rune smidt ud af skolen, fordi han er ordblind, så morfaderen underviste ham.

Finere madlavning

Ikke desto mindre blev Rune udlært som kok til finere madlavning i fransk a la carte-køkken på Plaza Hotel i Odense og Færggården i Fåborg. Det var meget stressende og krævende. Gæsterne forventede det ypperligste, så han var meget træt, når han kom hjem. Derfor vil han hellere lave mad til folk, der bare kan lide det. Han laver mad til beboermøderne i Odinsgård og tidligere også til fællesspisning.

"Det er et dejligt uforpligtende grundlag," siger han. "Spisning er en meget social ting, så jeg laver ikke så meget mad til mig selv."

Det startede egentlig med, at han lavede mad til unge mennesker, som boede der på udsulning fra Holmstrupgård.

Bil og mekanik

Rune har en bil og vil gerne køre for folk, hvis de for eksempel er syge.

"Jeg har kørt med rigtig mange," fortæller han.

"Jeg skal lave noget for andre, hvis jeg kan."

Køreprøven tog han for øvrigt i Klubben i Holmstrup.

"Jeg fik lov til at gå op i den teoretiske del på deres computer."

Han vil også gerne rådgive om cykler og knallerter, men han har travlt nok med egne maskiner. Sloganet: "Alt er godt. Happy. happy. happy" skal hænges på cyklen. Dertil kommer Kirkens Korshær, hvor han har været frivillig meget længe.

Egentlig flyttede Rune ind i Odinsgård, fordi han kunne have sine to

hunde her, men han fandt ud af, at der er rart her.

"Folk accepterer hinanden på godt og ondt," fortæller han".

"Ellers var jeg flyttet."

Noget, der også glæder ham, er en fisketur.



Rune flyttede oprindeligt til Odinsgård, fordi han måtte have sine hunde med, men nu er han glad for at bo der.

25 år i boligforeningens tjeneste

Torben Lomborg blev fejret med manér,
da han den 26. april havde 25-års jubilæum

Tekst og fotos Elsebeth Frederiksen

Mange kolleger og beboere fra Rødlundparken og afdelinger i Hasselager var mødt frem for at fejre, at servicelederen, Torben Lomborg, har været i boligforeningen i hele 25 år. Han startede i Toveshøj, men de seneste 13 år har han haft et større område, der inkluderer Hasselager og Harlev. Aase Christiansen, som er formand i Rødlundparken, holdt

en tale, hvor hun roste ham for hans hjælpsomhed og gåpåmod. Der var også taler fra direktør Keld Laursen og formand Keld Albrechtsen, som også overrakte ham en gave fra boligforeningen – en månedsløn.

Torben Lomborg er meget afholdt af kolleger og beboerne.



En lidt anderledes bydelsvandring

Den tidligere leder af lokalpolitiet, Jens Esbensen, viste rundt i Gellerup

Tekst Peter Stampe, fotos Bo Sigismund

Der er ofte guidede ture i Gellerup. Denne dag var dog lidt speciel, da den tidligere leder af lokalpolitiet, Jens Espensen, sammen med Chadi Ali Kayed viste rundt. Jens introducerede kort sig selv med fine og sjove formuleringer om sine knap 40 år inden for politiet, med tjenester i mange afdelinger og mere væsentligt sin noget besværlige start som leder af lokalpolitiet. De to største hurdle var lokalbefolkningens stemning, som varierede alt fra mistænksomhed til forskellige grader af fjendtlighed. På daværende tidspunkt havde de ikke oplevet politiet som en medspiller, men en deltager, som hele tiden skulle skabe rav i den – beretiget eller ej.

Dernæst Chadi Kayed. Han lagde ud med en meget overbevisende gennemgang af helhedsplanen via skalamodellen af lokalplanen. Som nogle af de mange pointer kan nævnes, at via helhedsplanen skal befolkningen stige fra nu knap 5.900 mennesker til ca. 11.000 mennesker. Antallet af mennesker er selvfølgelig vigtigt, men hvad der er endnu mere vigtigt er, hvad menneskeforøgelsen indebærer. En anden pointe er, at der eksisterer tillid ikke bare i lokalområdet, men også blandt investorer og bygherrer udenfor området til ikke bare at forøge antallet af indbyggere, men få forretninger udover den eksisterende Bazar til området, få et nyt kollegie til primært iværksættere, og at Aarhus Kommune har flyttet omkring 1.000 medarbejdere til nyt kontorfællesskab på Karen Blixens Boulevard.

Brabrand Boligforening vil snart have opført sin nye administrationsbygning, ligeledes på samme boulevard, og en mængde andre tiltag, som skribenten har glemt at nævne. Men alle førnævnte ting betyder alt sammen én ting: et seriøst forsøg fra mange mennesker på at løfte bydelen



Chadi viste udviklingen i området på en model af området.

til at blive et nyt og mere attraktivt område.

På byvandringen kom vi også forbi Gellerup Museum, Gudrunsvej 16. Det er indrettet som en lejlighed i 1970'erne og bestemt et besøg værd.



Hvad synes folk om turen?

Efter turen forklarede et ægtepar i 50'erne, Helge og Maiken, at "det er en fuldstændig fantastisk udvikling for området. Jeg ønsker det bedste for området. Der er tænkt væsentlige og gode tanker for området."

Men selvom han er glad for området, så ønsker han ikke at flytte.

"Jeg er en for stor en bonderøv (direkte citeret med et smil). Vi bor i et parcelhus, og jeg ønsker luft omkring mig."

Noget af det samme var Maiken inde på.

"Udviklingen er fantastisk positiv. Der er lavet nogle arkitektoniske greb, som åbner området. Byggeri kan både lave grænser, og i dette tilfælde åbne grænser mellem mennesker."

Hvis I har lyst til at høre historier fra Jens' oplevelser som leder af lokalpolitiet, så har I chancen lørdag den 11. og 25. maj, begge gange fra 13 til 15. Det foregår med udgangspunkt i E&P Huset, Karen Blixens Boulevard 39.

Hvis du vil læse mere om Jens Esbensen tid hos lokalpolitiet, så læs den fulde historie på Skraeppebladet.dk.

Der er koldt i Århus Nord, men i Gellerup kan du banke på en dør og få kaffe og en snak

Nyt ph.d.-projekt kortlægger beboernes forhold til Gellerup

Tekst og foto Elsebeth Frederiksen

I en tid med megen usikkerhed om områdets fremtid blandt beboerne i Gellerup kommer der nu snart en ph.d.-afhandling, der beskriver beboernes forhold til at bo i Gellerup og de forandringer området gennemgår. Jonas Strandholdt Bach er antropolog og har i sin afhandling ønsket at finde svaret på det, som andre endnu ikke har undersøgt: Hvordan har beboerne med de store forandringer, der sker i deres område? Det handler meget om at kigge på årsagen til, at folk flytter, hvem er det, der flytter, og hvad er årsagen til, at der er mange, der bliver.

"Jeg ville gerne kigge på dem, man ikke snakker så meget med om Gellerup, altså dem i uddannelse og dem i arbejde."

Gellerup. Forandringerne ændrede også på folks opfattelse af området.

"Vejene blev færdige, parken blev gravet op, og blokke blev revet ned, så der var en kæmpe ændring i de fysiske rammer, så når jeg snakkede med folk, om hvad de godt kunne lide ved området, så fyldte det bare rigtigt meget.

Så mit projekt ændrede sig også lidt, i og med at helhedsplanen er sådan en gevaldig omvæltning for området."

Han syntes, der var behov for at komme et par spadestik dybere i forhold til hvordan den såkaldte elevator-effekt fungerer.

Men hvad er en elevatoreffekt egentlig?

"Det er en teori om, at når folk flyttede til Gellerup, så havde de et lavere

stærkeste beboere, og de svagere flyttede ind i stedet for."

Jonas forklarer, at det har ændret sig over tiden, blandt andet fordi man har haft kombineret udlejning, hvor man slet ikke kan flytte ind, hvis man er arbejdsløs, så på den måde er denne elevatoreffekt blevet demonteret af nogle administrative tiltag. Derfor er den teori efterhånden blevet lidt irrelevant.

Der sker tit det, at når man er i gang med et projekt, så kommer virkeligheden og ændrer på tingene. Det gjorde den også i løbet af Jonas' projekt."

Kan folk blive boende?

Noget af det, som beboerne var bekymrede over, var, om de overhovedet kunne blive boende i området. Er de der om et, fem eller ti år? Det fyldte rigtigt meget for beboerne. Jonas snakkede også med tidligere beboere, som forklarede, at den usikkerhed var årsagen til, at de flyttede væk fra området. Det var de såkaldt ressourcestærke, som i forbindelse med nedrivninger og genhusning valgte at flytte fra området.

"Det er imod de langsigtede planer om, at der skal bo flere ressourcestærke beboere i området," siger Jonas.

Indtil byrådsbeslutningen sidste år om ghettoaftalen, vidste beboerne, at de kunne blive boende i området, hvis de ville, selvom deres blokke skulle rives ned. Men efter aftalen ved beboerne, at der er nogle, der er nødt til at flytte væk. Men der er usikkerhed, om man får lov til at blive, især når man har fundet sig i at leve i byggerod og larm i en årrække, eller skal man flytte, når det er ved at være attraktivt? Og det er også lidt paradoksalt i forhold til, at man skal skabe en attraktiv bydel og en blandet beboersammensætning, at man så



Jonas Strandholdt Bach har snakket med folk, som andre normalt kun snakker om.

"I begyndelsen havde jeg til hensigt at forske i beboernes flyttemønstre, men så kom virkeligheden pludselig og overhalede mit projekt," forklarer Jonas. Der kom en ghettopakke, der ændrede lidt på hele fortællingen om

uddannelsesniveau, lavere tilknytning til arbejdsmarkedet og lavere tid i Danmark end gennemsnittet af befolkningen. Omvendt var dem, der flyttede ud af området på et højere niveau end dem, der ellers boede i området. Så man mistede altid de

flytter folk væk, som netop kunne få gavn af at bo mere attraktivt.

Tryghed

"Når der er snak om utryghed i området, så handler det også om, at folk ikke ved, om de kan blive boende, og ikke så meget, om de føler sig trygge ved at gå på gaden. En af de store kvaliteter for området er, at folk siger hej til hinanden på gaden og at det minder meget om en landsby. Nogle synes så også, at det er lidt for meget en landsby, og der er lige lovligt meget sladder," siger Jonas og fortsætter:

"En fyr, som tidligere havde boet i Århus Nord, følte sig lidt udenfor der, men oplevede, at der var mere varme i Gellerup:

"Der er koldt i Århus Nord, men i Gellerup er der altid et sted, man kan ringe på og få en kop kaffe og en snak."

Det synes Jonas var sådan en god beskrivelse.

Selvom der har været bandeaktiviteter, så udtrykker folk også, at de ikke føler sig personligt truede, men de er samtidig bange for, at der bliver skudt, eller at deres børn bliver rodet ind i noget. Men de ved også, at meget af skyderiet er internt, og det derfor ikke går ud over dem. En mand udtrykte det således: "Det eneste man skulle være bange for, er at de er så dårlige til at ramme, at de rammer forbi og rammer mig i stedet."

Social kontrol

I Gellerup passer man generelt godt på hinanden, mener Jonas. Og den slags social kontrol, som politikerne snakker om, er ikke den, som han har oplevet, men den har også andre sider. Her handler det om, at folk passer på hinanden og måske ringer til forældrene, hvis børnene er sent ude og laver ballade. Der er mange, der er glade for, at de føler, at der er nogen, der passer på dem. Og nogle af de etniske danskere, der har boet derude i 40 år, føler sig også trygge, fordi de kender de drenge, der bor der, og hilser på dem og snakker med dem.

Spændende med forskerbriller

Der har været mange perspektiver ved udviklingsprojektet, som har

været interessant for Jonas som forsker, men som er grusom virkelighed for beboerne. Udfordringen for Jonas har været, at der sker noget hele tiden, men noget af det, som har sprunget i øjnene på ham, er, når han har talt med beboerne, at usikkerheden ved projektet påvirker folk på forskellige måder. Nogle oplever, at det er det sted, de er vokset op, hvor de har fået børn, er flyttet sammen med en ægtefælle eller kæreste, og det er et sted, de har et meget nært forhold til.

Men folk bor også bare i området uden at have så meget med de andre at gøre. De bor der bare et par år, og hvis deres blok skal rives ned, så har de det fint med det, for de kan bare finde noget andet.

Tre grupper af beboere

Efterhånden som Jonas fik snakket med flere og flere, fandt han ud af, at selvom folk bor det samme sted, har de meget forskellige opfat- telser af, hvad helhedsplanen er. Jonas delte beboerne op i tre overord- nede grupper:

"Der er de positive, som mener, at helhedsplanen giver dem mulighed. Det kan godt være, at der er nogle gener ved det, men overordnet set synes de, det er en god idé, og de glæder sig til, at det er færdigt, fordi det bagefter bare bliver et fedt sted at bo.

Så er der dem der siger at "helheds- planen er noget skrammel, den gør ikke det, de siger, den skal gøre, vi får det ikke bedre, men bliver bare flyttet væk. Vi synes helhedsplanen er træls."

Endelig er der dem, der befinder sig imellem de to. Nogle kunne skifte imellem at sige, det var noget skidt i starten, men så kom der en kunststof- bane og så synes de, det er fedt, eller at parkområdet er dejligt. Så folk kan godt blive påvirket over tid.

Vilde rygter

Jonas har oplevet, at der er mange rygter om helhedsplanen. Et godt eksempel på rygter var, da en mand kom hen til Jonas og sagde, at han havde hørt, at byparken skulle fylde 27 fodboldbaner, om de baner, der allerede var herude, var nogle af de 27. "Det var jo et forsøg på, at beskrive, hvor stor byparken skulle være, men

han tog det bogstaveligt og troede, at fodboldbanerne skulle inddrages til det formål, så alle banerne forsvinder. Hvis han ikke havde fået en forklaring her, kunne rygterne hurtigt spredes til hele bydelen om, at alle fodboldbanerne ville forsvinde. Der er så mange uklarheder i hele processen, så hvordan får man de ting kommunikeret ud til beboerne. Hvad er Landsbygefonden, hvor mange penge går der i huslejen, hvem betaler?"

Nogle føler ikke, de får nok informationer, mens andre føler, de får for meget at vide. Man får utroligt meget information hele tiden. I alle postkasser bliver der lagt sedler om, hvad der nu laves lige der, hvor man selv bor.

"Nogle har svært ved at sortere i, hvad der er vigtigt for dem at vide. Det er, som om de vigtige informationer nogle gange drukner i mængden, fordi der bare kommer så meget," siger Jonas.

Der er også nogle, der har haft lidt sproglige problemer, der så, når Jonas kommer forbi med en, der kunne hjælpe lidt med at oversætte, kommer med papirer, som de gerne vil have oversat.

Når snakken kommer til nedrivninger, er det også meget svært at kommunikere ud. Det har også noget at gøre med, at boligforeningen ofte heller ikke ved, hvor langt processen er. Der er så mange usikkerheder i forhandlingerne, så man skal heller ikke gå for tidligt ud med information til beboerne.

"Generelt er det en god idé at løfte informationsniveauet overfor beboerne," siger Jonas.

Gode råd

Inden vi slutter, beder jeg lige Jonas om forslag til, hvordan man kan forbedre beboernes oplevelser af helhedsplanen, og hvad man kan gøre for at forbedre området.

Her mener Jonas, at der skal bygges mere på de ressourcer, der allerede findes i området. De unge er områdets fremtid, og de skal være med til at bygge mere på de gode ting, der allerede findes i området.

"Beboerne har brug for ting, der samler dem. Det kan være fodboldklubben ACFC, nyt beboerhus og fælles faciliteter," slutter Jonas.



Søen i byparken i Gellerup

Hvor kommer vandet i søen fra?

Tekst Søren Rostved og Vibeke Dam Hansen, fotos Oleg Mose

Da jeg en dag i parken af en forbi-passerende blev spurgt om, om der egentligt er fyldt vand i søen, blev jeg egentlig lidt i tvivl. Derfor spurgte jeg skov- og landskabsingeniør ved SLA Søren Rostved, om han ville bidrage til en historie om søen i parken.

Flere formål

Søen er en kombination af et rekreativt tiltag og et teknisk anlæg, og derved kan den opfylde flere behov. Dels kan man hygge sig og nyde godt af både at se på og opholde sig ved søen, samtidig med at søen fungerer som et regnvandsbassin, der opsamler regnvandet blandt andet fra blokkene Gudrunsvvej 22-30 og 38-44. På den måde er søen med til ikke at belaste kloaksystem unødigt, for eksempel ved skybrudshændelser, som vi i de senere år har haft nogle stykker af og sikkert også må indstille os på i fremtiden. Regnvandsbassinet fungerer som et magasin, og det opsamlede vand bliver biologisk oprenset af de organismer, der er i søen. Søen har et vandspejl på ca. 3000 m², og på det dybeste sted er den ca. 1,8 m dyb. I korte perioder i vintermåderne var der is på søen, og vi måtte advare mod at opholde sig på isen, selv om det er forståeligt, at leg på isen er utroligt tillokkende.

Beskyttet natur

I det øjeblik en sø overskrider et permanent overfladareal på 100 m², bliver den beskyttet af naturbeskyttelsesloven. Det betyder, at der er nogle krav til, hvordan vi behandler

søen, men også de omkringliggende områder. For eksempel er det ikke tilladt at pumpe vand op af en sø uden en forudgående screening af biologien i søen for at vurdere, om denne vil lide skade af, at man pumper vand. Da vi har stort behov for vand til at holde planter, træer og buske i byparken i live, har vi foretaget en sådan screening med det resultat, at søens miljø ikke vil tage skade, og derfor har vi fået det, der hedder en vandindvindingstilladelse.

Hvorfor vander vi nu?

I skrivende stund – slutningen af april – er vi begyndt at få lidt regn og mere er på vej. Men hvorfor har man så kunnet se parken blive vandet med oppumpet vand fra søen? Forklaringen er, at vi har et regnunderskud på ca. 45 mm for april. En regnvejrsdag gør heller ikke megen gavn, da det kræver meget vand blot for at opfugte overfladejorden og derved gøre vandet tilgængeligt for træerne.

Træernes behov

Vi har dygtige driftsfolk og gartnere fra Naturbyg.dk ApS, som har udviklet et system til vanding af byparken med sprinkleranlæg, så vi ret nøjagtigt ved, hvor meget vand de enkelte træer får. Træernes vandbehov er meget forskellige og afhængige af mange faktorer. En ting er dog sikkert for byparkens beplantning, og det er, at den har behov for vand.

Første sæson

Sidste år ved denne tid var vi i anlæggelsens sidste fase, og den meget varme og tørre periode gjorde, at vækstbetingelserne ikke var de bedste. Derfor glæder vi os i høj grad til, at træer og buske springer grønne og farvestrålende ud, og urterne vokser op.

Hvis du er interesseret i byparken, beplantning, driften og så videre, er du velkommen til at kontakte Søren Rostved på sro@sla.dk.





Fotoreportage fra byparken

Det er ved at blive varmt i vejret, så det er nødvendigt at vande meget

Fotos: Oleg Thomas Mose



Noget af vandet fandt via de anlagte kanaler tilbage til "søen", som her er i anførselstegn, fordi det i fagterminologi hedder et "teknisk anlæg".



En traktor fungerer som motor til pumpen, der sender rigtig mange liter vand op gennem parken. Et andepar betragter med skepsis, hvordan vandstanden falder.



Nogle træer kunne det ikke betale sig at vande, men en lygtepæl får lidt at slukke tørsten på.



Byparken er fuld af slanger. Heldigvis er de ikke giftige. Men til gengæld flere hundrede meter lange.



De må have fjernet isen, inden de gik i gang med at pumpe vandet op.



To børn suser på svævebanen gennem den kunstige støvregn.

Nye middagsselskaber i 8220 hen over sommeren 2019

Fællesrådene i Gellerup og Brabrand-Årslev inviterer til ide-middage rundt i hele postnummeret

Tekst og fotos Helle Hansen

Initiativet "8.220 Ideer, der samler Brabrand, Aarslev og Gellerup", fortsætter denne sommer med at invitere alle nysgerrige Brabrand-borgere til fællesspisninger rundt i postnummeret. De to fællesråd Gellerup og Brabrand-Årslev har nemlig modtaget endnu et tilskud fra GENLYD-puljen. Tirsdag den 24. april blev der taget hul på første middag, som fandt sted i Livsværksstederne i City. Her mødte en snes Brabrand-borgere op for at høre arkitekt Anna Mette Exner fortælle om de spændende planer og drømme om KollektivByen i bygningen, der i dag rummer Gellerup Bibliotek.

Badebro og trinbræt

Næste fællesspisning er planlagt til at finde sted i parken ved Brabrand Rostadion den xx juni fra kl. 17.30. Her vil der blandt andet blive talt om drømmene om en badebro i Brabrand Sø og om et trinbræt på Brabrand Station, hvor togene kan stoppe. Konceptet for hvert middagsselskab er, at der ud over spisning også bydes på oplæg fra lokale ildsjæle og initiativer, som skal være med til at sprede viden om, hvad der foregår i lokalområdet. Ved fællesspisninger opfordres deltagerne til at sætte sig og spise med deltagere, man ikke umiddelbart kender.

Tour de 8220

Efter sommerferien er der flere middagsselskaber i støbeskeen, for eksempel et augustbesøg på Årslev Enge for at høre om drømmen om at skabe nye måder at leve sammen. I september planlægges et arrangement i Jaka-bygningen, som kan blive det nye kultursted i Brabrand, og til oktober er der planer om en spisning på Roof Top på Blixen med et besøg i Den Gode By, der ligger i stueetagen. Følg med i Facebook-gruppen 8.220 Ideer, der samler Brabrand, Årslev og Gellerup. Tilmelding til arrangementer via mail til hmmh65@hotmail.com



Arkitekt Anna Mette Exner fortalte om KollektivByen til den første 8220-spisning.



Før spisningen om aftenen var der lagkagepyntning på Den Himmelske Fredsplads.

GAF- festivalen viste, hvad Gellerup kan

Mange talenter i Gellerup

Tekst Elsebeth Frederiksen, fotos Nushan Rose Roshani

Den 6. april var der GAF-festival på Gellerupscenen. GAF står for Gellerup Art Factory, som er den nye kultursatsning i Gellerup. En slags kulturfabrik. Til festivalen var 20 forskellige aktører gået sammen om at skabe underholdning og indsigt for alle besøgende. Der var cirkusoptræden, dans, sang og musik, mens der foran Gellerupscenen var stille boder op med mad og drikke. Almen Modstand havde også fået en bod, hvor de solgte T-shirts og delte flyers ud. Stafet for Livet gemte sig lidt i et hjørne, men fik også hvervet nogle til at deltage. Alt i alt en fin kulturel oplevelse for alle, og mange mennesker kiggede forbi i løbet af dagen.



Performancekunst fra Jupiter Gellerup.



De unge fra Rap Akademiet gav den gas.



Altid god optræden af Cirkus Tværs.



Koncert af Djala.



Koncert af Muziba, mange af musikerne er børn fra Tovshøjskolen.

Sommerferien kommer snart

Hvis du ikke har råd til at holde sommerferie, er her en guide

Tekst beboerrådgivne

De lyse måneder er kommet, og inden længe er det sommerferie. Dejligt for alle, men også svært for de forældre, der ikke har råd til at give sig selv og børnene en ferie i et sommerhus eller en rejse. Desværre er det kun en lille del af beboerne, vi har mulighed for at glæde med et sommerhusophold. Men heldigvis findes der en del gratis muligheder.

Sol og Sommer er klubbernes sommerarrangementer i Gellerup og Toveshøj. Programmet med de mange spændende aktiviteter er klar fra midt i maj, og I vil kunne hente dem hos Maryam, Janesvej 33 st. mf, Jens på Ingasvej 66 og Abelone i Yggdrasil.

Vi ved dog allerede nu, at der i begyndelsen af juni startes op med en grillåbning.

Der vil være Gellerup Cup/fodboldskole.

Der vil være en masse muligheder for naturaktiviteter for både børn og forældre.

Red Barnet laver en naturklub en gang om ugen for børn, og en gang om måneden inviteres forældrene med.

Børnenes Kontors gratis sommerophold

Børnenes Kontor i Århus tilbyder fra den 8. til 13. juli et gratis sommerophold for børn i alderen 8-12 år på Mariendal Feriekoloni, kun 17 km fra Århus. Der vil være afgang i busser fra Århus Musikhus, og de vil vende tilbage samme sted.

Det er et skønt naturområde med blandt andet strand, legeplads og bålplads. Der hygges og leges, og nærvær, sociale relationer og naturoplevelser er vigtigt for lejren.

Der kan læses mere på Børnenes Kontors hjemmeside <http://borne-nes-kontor.dk/sommerlejr>

Her kan I også printe et ansøgnings-skema. Ansøgningsfristen er 1. juni.

Forældrenes indkomst skal være kontanthjælp, ressourceforløb, førtidspension eller anden lav indkomst. I er selvfølgelig altid velkomne til at komme over til Maryam, Jens og Abelone, og vi vil hjælpe jer med at søge.

Sommerhilsener

Maryam, Jens og Abelone

Forandringer hos Skræppebladet

Nyt papir og layout på bladet

Tekst Elsebeth Frederiksen

Måske har læserne ikke lagt mærke til det, men i sidste nummer af Skræppebladet havde vi skiftet papirtype. I mange år har vi fået trykt Skræppebladet på genbrugspapir. Men da det firma, som leverer genbrugspapiret, er gået i betalingsstandsning, har vi været nødsaget til at finde en anden løsning. Derfor prøver vi to nye papirtyper i de næste to udgaver af Skræppebladet.

Vi bruger en af de mest miljøvenlige papirfabrikker i verden. Ud over et

lavt vandforbrug har fabrikken også nogle af branchens laveste udledningstal. Processen er nu så bæredygtig, at der kun bruges tre til fire liter vand til at producere et kilo papir. Det er vigtigt for os på Skræppebladet at skåne miljøet så meget som muligt, når vi får vores blad trykt.

Layout af bladet

Samtidig med at vi skifter papir, begynder vi også at lave om på layout af bladet. Den 30. marts havde vi

en workshop, hvor vi diskuterede layout. Her smed vi mange forslag op i luften. Vi har haft det samme layout i mange år og ønsker at prøve noget andet. Vi må gerne eksperimentere med forsiden, med fonte i artiklerne, billedstørrelser og hele opsætningen af de enkelte sider. Arbejdet med nyt layout kommer til at tage lang tid. Vi vil meget gerne have feedback fra jer læsere, så vi kan blive ved med at forbedre bladet.

Og barnets navn er.... Aarhus Kollegiet

Den nye ungdomsby i Gellerup er opkaldt efter Århus.
Studerende kan snart skrive sig op til indflytning til august

Tekst og foto Helle Hansen



kiggede mange nysgerrige påskegæster forbi.

Kollegieværelserne er hver især indrettet med et lille badeværelse og et lille tekøkken, og så findes der også et dobbeltfløjet skab på hjul, som kan flyttes rundt på værelset. Derudover har alle værelserne i det nye kollegie hver sin altan.

Demomodellen er med til at give et godt indtryk af mulighederne for at indrette et kommende lejemål.

Administrationschef Susanne Witting viste i påsken boligforeningens nyeste boliger frem, som studerende snart kan skrive sig op til. Kollegieværelserne har hver sin altan.

Endnu ligner det ude fra Karen Blixens Boulevard stadigvæk en byggeplads, men indenfor er der travlhed med at få gjort klar til, at de unge studerende efter sommerferien kan rykke ind i den første halvdel af den nye ungdomsbydel i Gellerup.

Kollegiet, der bliver afdeling nummer 32 i Brabrand Boligforening, har fået navnet Aarhus Kollegiet. Det er foreningsbestyrelsen, der har valgt navnet, begrundet i et ønsket om at signalere, at Gellerup er en del af Århus (Skræppebladet skriver Århus med bolle Å red. sek.).

Det er cirka 190 kollegieværelser, halvdelen af hele projektet, der skal stå klar til udlejning efter ferien. Og det er lige om lidt muligt at skrive sig op til en studiebolig via Kollegiekontoret, oplyser administrationschef Susanne Witting.

Åbent hus i demomodel

Anden påskedag blev der holdt åbent hus i en demomodel af et kollegieværelse i en container, der er stillet op på arealet uden for E&P Huset lidt længere nede ad boulevarden, og her



Der er altan til alle boligerne.

Fritidsforeningen

Nogle gange ved man ikke, at man har haft noget værdifuldt, før man har mistet det.

Det er et problem, når fritidsforeningen ophører, og formuen er opbrugt i løbet af nogle år.

Fritidsforeningens indtægter på cirka 600.000 kr. pr. år, som er gået til fritidsaktiviteter i boligforeningen, ophørte den 1/7-2018. Mange af disse penge kommer til at mangle i fremtiden, da alle ikke vil blive erstattet af forhøjet konto 119 (afdelingens beboeraktivitetskonto) i de enkelte afdelinger.

Igennem fritidsforeningens 48-årige historie har fritidsforeningen været og er med til skabe mange fælles oplevelser beboerne imellem.

Både som opstartslån eller lån til klubber og foreninger, eller som arrangør af fællesudflugter på tværs af afdelinger og den vigtige støtte til fælles oplevelser i afdelingerne, sommerfester, børnearrangementer m.m.

Beboernes mange foreninger og andre klubber er opstået gennem tiderne (pga. lånemulighederne). F.eks. billardklubber, keramikklubber, pensionistklubber, sportsklubber, for ikke at glemme Cirkus Tværs, hvis telt vi som beboere i Brabrand Boligforening har haft stor glæde af.

Mange af disse foreninger og klubber ville ellers ikke være opstået, eftersom en afdeling ikke kan yde lån til foreninger.

Alle de fællesudflugter, fritidsforeningen har og arrangerer gennem årene, har bidraget positivt for beboerne; børnefamilier i boligforeningen har nydt de fælles sommerudflugter, f.eks. til Djurs Sommerland, og jeg har også selv haft mange dejlige fælles oplevelser med mine børn og andre familier. Og tænk på alle de busture for voksne, der har været gennem tiderne.

Det er oplevelser for beboerne på tværs af afdelinger, som nu kommer til at ophøre.

Dertil kommer alle de arrangementer i afdelingerne for både voksne og børn, som fritidsforeningen har støttet: sommerfester, juletræ, Eid-fest, fastelavn m.m., hvor børn og voksne er mødtes og har skabt nye relationer. Det er alt sammen vigtigt for at skabe et godt bo-miljø.

I fremtiden vil disse arrangementer kun blive iværksat, hvis de enkelte afdelinger sætter penge af på konto 119 – beboeraktiviteter.

Konsekvensen af, at fritidsforeningen nedlægges - og hvis der ikke laves et nyt 'system' - vil være: at der ikke er penge til fritidsaktiviteter i boligforeningen i fremtiden, og at der opstår færre klubber/foreninger, fordi de ikke længere kan låne til opstart. Der vil sandsynligvis være færre arrangementer i afdelingerne, få eller slet ingen fællesoplevelser på tværs af afdelingerne.

For Brabrand-området (ca. 85 % af boligforeningens lejligheder) forsvinder ca. 500.000 kr. pr. år til fritidsaktiviteter, uanset om man forhøjer konto 119, vil det ikke være nok til at erstatte tabet af midlerne til beboeraktiviteter.

Det er jo ikke kun de gode boliger, som skaber et godt bo-miljø. Der er mange års erfaring for, at også det sociale liv beboerne imellem er vigtigt. Det vil ganske sikkert blive begrænset i fremtiden, hvis ikke der findes en løsning, og derfor bør der arbejdes for at få en eller nye foreninger, som kan skaffe midler. Måske kunne det gøres, f.eks. ved at en afdeling vælger kollektivt at tilslutte sig en forening med et fast beløb pr. lejlighed hver måned? Det burde kunne lade sig gøre, ligesom at flere afdelinger har tilsluttet sig fælles internetforbindelse.

Vi skal huske, at vi som beboere i alment boligbyggeri er en del af et fællesskab, og derfor bør vi have mulighed for at kunne være sammen om mange fælles oplevelser. Netop

ved at stå sammen styrker vi det fællesskab.

*Niels Peter Jensen,
beboer i boligforeningen siden 1983*

Gellerup overgiver sig aldrig!

-Jeg elsker at bo i Gellerup. Jeg er ikke født og opvokset i Århus, og jeg har boet andre steder i byen, men det er her, jeg føler mig mest hjemme. Så jeg bliver pænt vred, når politikere kalder vores kvarter for et parallelsamfund og vores boliger for en ghetto. Jeg har aldrig boet et sted, hvor folk var så åbne og kom hinanden så meget ved. Ja, vi har færre penge at leve for end andre steder i Århus, men vi er rige på fællesskab og mangfoldighed. Ja, vi kæmper med nogle sociale problemer, og der er nogen, som har svært ved at finde et job eller få en uddannelse, men det løser ingenting at rive ni blokke ned herude. Eller sælge vores lejligheder til firmaer, som så skal tjene penge på at leje dem ud. Det bliver huslejen bare dyrere af, og vi bliver færre til at spytte penge i fællesskassen, som fx. går til, at vi har beboerrådgivere.

Allerede første gang, der blev revet gode boliger ned og bygget nyt til nogle andre end os, der bor her, syntes jeg, det var en dårlig idé. Jeg blev kun mindre fan af det, da min egen blok på Bentesvej røg med i købet for at gøre plads til nye ungdomsboliger. Ja, den trængte til at blive renoveret. Mest af alt trængte den bare til nye vinduer, men ikke mere end min nye blok på Gudrunsvvej gør. Det har de fået i min naboblok. Den med hullet i, og ja, lejlighederne er blevet flotte, men jeg bliver godt sur over, at flere af dem ikke er til os, der bor her, men folk udefra. Forskellen er, at helhedsplanen fik vi, der bor her og ejer de her boliger sammen, lov til at stemme om. "Ghettoplanen" vil politikerne bare køre igennem vores demokrati som en bulldozer. Samtidig vil de stjæle penge fra alle lejere i hele landets fælles opsparing til at betale for deres nedrivning og privatisering.

Jeg var aldrig flyttet fra Gellerup, hvis ikke min blok var blevet revet ned, men usikkerheden og larmen

fra nedrivningen af mine naboblokke gjorde mig nervøs for at skulle sidde og skrive bachelor midt i byggerodet. Jeg er socialrådgiver. Én af dem, "man" gerne vil have til at bo her, men jeg havde et okay bolignumner og andre muligheder, så jeg takkede nej til genhusning. Jeg har hørt om flere, der flytter væk her fra nu, fordi de ikke kan overskue ikke at vide, om deres blok nu skal rives ned, efter de har holdt ud at bo i noget, der ligner en krigszone, i flere år. Hele snakken om, at nogle af os, der bor her, skulle være mere værd en andre, er vildt ulækker. Christiansborgs nye "ghettolister" er ikke bare fattigfjendske, men direkte racistiske. Det gælder også kommunens forskelsbehandling i, hvem de vil anvise boliger til herude.

De vil tvinge os, der bor her, til at flytte, og lokke nogle andre til. Men hvem gider flytte til et sted, som politikerne taler så grimt om? Og hvor skal vi så bo? Politikerne skal stoppe med at være så utålmodige og give helhedsplanen tid til at virke. Hvis de har så travlt med, at vi skal blande os mere med resten af Århus, så kan de rive nogle villaer ned i Risskov, bygge almene boliger der og lade os fra Gellerup komme forrest i køen til dem. Selv hvis de gør det, så flytter jeg ingen steder den her gang, om jeg så skal lænke mig til min radiator. Du skulle tage og blive aktiv i Almen Modstand og kæmpe for Gellerup sammen med mig!

Anne Hegelund, socialrådgiver, Gudrunsvvej, Gellerupparken

Beboerne i Gellerup bliver deporteret

Danmark ser stiltiende til en kommende deportation af beboerne i Gellerup. Hvis borgmesteren får magt som agt, vil han nedrive ni blokke og sætte en stor til salg. Han nøjes ikke med at følge "ghettoloven" om rest 40 % almenlystige boliger. Det lader til, at han ønsker alle beboerne ud af Gellerup, og tanken er måske at tilbageføre området til "fordoms storhed".

Når gellerupperne snakker medmenneskelighed, snakker borgmesteren arkitektur. Da han blev genvalgt til borgmester, gik han til valg på en yderligere støtte til den almene boligsektor. Men med Socialdemokratiets fulde støtte til ghettopakken var konsekvenserne en bombe af utryghed under den almene boligsektor. Altså beboerne kan ikke vide sig sikre på, hvornår deres område kommer på ghettolisten. Så de programmerede nedrivninger sår tvivl om beboernes rettigheder og boligens ukrænkelighed. Kan Socialdemokratiet holde til det? Er det magten for enhver pris? Lars Løkke sagde også, at han ikke ville være statsminister for enhver pris. Sågar vil Mette Frederiksen være børnenes statsminister, bare ikke børnene i Gellerup eller hvad? En aften kom kommunen på uanmeldt besøg hos en somalisk familie. I døråbningen stod en mor med sin lille dreng. Den lille begyndte at græde og spurgte sin mor: "kommer de nu og tager vores hus?"

Lone Kramer, Gellerupparken.

Kommentar til syn af lejligheder

Boligforeningen ønsker ensartet syn og objektivitet ved fraflytning af lejligheder. Det er ikke så enkelt, som det lyder. For nogle år siden var jeg til beboermøde i en afdeling. Beboerne var oprørte over, at nogen, da de flyttede, fik en regning for afslibning af gulvene. Efter beboernes mening var det helt meningsløst. Da sagde en af boligforeningens inspektører nogenlunde sådan her: "Vi vil gerne, at lejlighederne er pæne og fine. Der er kun beboerne til at betale, så vi må kradse så meget som muligt ud af dem, der flytter". I lejeloven står der, at den, der overtager en lejlighed, skal acceptere slid som følge af almindeligt brug. Han har ikke krav på en splinterny lejlighed. En sådan sag burde have været prøvet ved domstolene. Hvis gulvene var lidt slidte, be-

kostede afdelingen tidligere en afslibning. Nu forlanges nærmest, at gulvene er nyligt behandlet, når man siger op og frasiger sig retten til at bruge B-ordningen. Boligforeningen ønsker ensartethed. Når nogen flytter, efter at have boet i en nyopført lejlighed i en to til tre år, er det vel rimeligt, at den er i fin stand, men hvis en lejlighed har været brugt i fyrrer år eller mere, vil den uundgåeligt bære præg af det.

Jens Skrifer, Holmstrup

Tillykke med det nye byrum

Tillykke Århus og lokalområdet 8220-, 8210- og 8230-området med det nye byrum, der er ved at opstå i området, med den nye kontorbygning Blixens som start.

En bygning, som åbner op for offentligheden i hele underetagen, hvor der både er café, kafferisteri (en lækker morgenmenu mellem 8 og 10 til 49 kr.) og en kantine, hvor offentligheden har mulighed for at spise.

Hele underetagen er åben for offentligheden, med de fem atriumsrum med forskellige materialer.

De er svære at beskrive og bør opleves for at se, hvordan det er muligt at åbne en offentlig bygning op for borgerne.

Så mange steder er det er muligt at stoppe op sætte sig, være sammen i en lille gruppe.

Med glaselevatoren er det muligt at tage op til sjette sal, roof top og se den fantastiske udsigt både over Århus, men også ind over Jylland, hvor højderyggene træder frem i horisonten.

Og hvis man har tid, bør man tage gåturen hen til Skjoldhøjken og gå en tur i den unikke natur (et af Århus' mest mangfoldige naturområder).

Prøv at gå op på en af toppene, og oplev udsigten over by og den skønne natur, vi har i området.

Niels Peter Jensen, Holmstrup

Sidste nyt fra Søvangen

En lille opdatering fra afdelingen

Tekst Laurits Bloch

De grønne områder

Forårsarbejderne med de grønne områder er påbegyndt, og nu kører de løbende opgaver som sædvanligt. Ved Klub Søvangen nedlægges to af de fem petanquebaner, og der nedlægges i stedet fliser, græs og et bed med frugtbuske.

Projektkontoret på butikstorvet

Kontoret holder fortsat åbent igenem maj måned og åbner atter fra midten af august. Alle spørgsmål omkring renoveringen kan indtil da rettes til kontoret tirsdage mellem kl. 10 og kl. 12.

Projektkontoret kan også kontaktes via mail på adressen afd2renovering@bbbo.dk

Vaskeriet

Projektet "Vaskeriet – en øvebane for udviklingshæmmede" holdt indvielse i sin nye vaskeributik på butikstorvet den 26. marts. Der var over 100 gæster til indvielsen, og vaskeriet modtog mange gaver. Projektet vil stadig også kunne træffes i vort fællesvaskeri.

Med åbningen af vaskeributikken vil projektet også få mulighed for at vaske for andre end afdelingens beboere, der dog også er velkomne til at besøge butikken. Projektet arbejder med at få butikstorvet gjort hyggeligere og grønnere. Det er en udfordring, da det helst ikke skulle reducere antallet af p-pladser. Der planlægges også at gøre selve vaskeridriften mere miljøven-

lig, og en af tankerne går ud på at kunne anvende regnvand i stedet for grundvand.

Beboerhuset Søvangen

Der er ingen fælles-arrangementer i Beboerhuset Søvangen i maj, juni og juli.

Vi starter op igen i august. Der kommer opslag med datoer. I ønskes om en god sommer!

Hilsen fra Beboerhusudvalget

Formanden for Gellerupparken ønsker at blive formand for hele boligforeningen

Der var et stort fremmøde til beboermødet i Globus1, hvor mange beboere gjorde flittigt brug af mikrofonen

Tekst Nebiye Keskin, foto Nanna Kold

Stemningen var sat, allerede inden beboerne trådte ind i mødelokalet. Almen Modstand stod nemlig klar med deres bannere og budskaber ved indgangen til Globus1, hvor de protesterede imod nedrivninger og tvangsflytninger.

Inde i selve hallen, hvor mødet foregik, var der spænding og forventninger til formanden og hans tale. Abdinasir Jama, formand for Afd. 4, indledte herefter mødet på atypisk vis. Med en undskyldning. "Undskyld hvis jeg ikke kan levere gode

nyheder i dag," startede han med at sige.

Han forklarede, at det var en af de sværeste tider at levere en årsberetning, på grund af alle de negative ting, der rører sig i øjeblikket.

Kommunen siger nej til altandækning

Beboerne i Gellerupparken har længe ønsket at få altandækning på deres åbne altaner. Dette har afdelingen arbejdet hårdt for gennem 15 år. Teknik og Miljø i Aarhus Kommune har for ikke så længe siden valgt at

sige nej til dette. Begrundelsen er, at området skal gøres mere attraktivt. Kommunen har valgt at holde fast i deres beslutning på trods af protester fra Brabrand Boligforening. Da Abdinasir orienterede om dette, kom der lavmeldte protester fra forsamlingen.

Frivilligheden er hårdt ramt

Et andet punkt i årsberetningen var frivilligheden i Gellerup. Formanden fortalte, at frivilligheden har været en stor del af bydelen i rigtig mange år. Men at den er blevet hårdt ramt på det seneste. Deltagelsesniveauet

er efter hans mening faldet drastisk, og dette ser han som et stort tab for Gellerup.

"Vi føler os udenfor"

Afdelingsformanden gjorde det klart i sin tale, at mange ting er kommet på standby i denne krisetid, hvor beboere frygter at blive tvangsflyttet fra deres hjem.

"Vi føler, at beslutningerne bliver taget over hovedet på os. Vi skal indgå i forhandlingerne sammen med kommunen, men det gør vi ikke. Vi føler os udenfor," udtrykte formanden for Gellerupparken.

Han har skrevet et brev til kommunen og bedt om at blive inddraget i forhandlingerne, men har ikke fået noget svar.

Han mener, det er vigtigt, at beboerne i Gellerup bliver anerkendt som århusianere, og at deres stemmer også bliver hørt.

"Man vil ikke lytte til os, fordi det handler om at nedrive," sagde han og fik stor opbakning fra de mange fremmødte.

Herefter opfordrede han repræsentantskabet til at stemme nej til nedrivninger. Han fortalte, at han selv vil foreslå en ændring i proceduren, som skal gøre, at afdelingsbestyrelserne får mere indflydelse i beslutningsprocesserne. Han sagde:

"Det er vigtigt, at vi vælger de rigtige mennesker ind i byrådet. Ellers bliver der forhandlet OM os og ikke MED os." Han kom også med en overraskende information om, at han selv vil udfordre Keld Albrechtsen i kampen om at blive formand for boligforeningen for at få mulighed for at komme med til møderne med borgmesteren.

En beboer tog herefter mikrofonen og udtrykte sin støtte til formandens forslag. Hun opfordrede også repræsentantskabet til at stemme nej til nedrivninger.

Valg

Efter Keld Albrechtsens tale blev der afholdt valg. To kvinder og ti mænd stillede op til afdelings-

bestyrelsen. Under hele forløbet var der god ro og orden, og beboerne fik sig en bid mad, mens de ventede spændt på valgresultatet. Det trak ud, men til sidst kom der endelig et resultat. Her viste det sig, at den nuværende formand, Abdinasir Jama, blev topscorer med 248 stemmer efterfulgt af:

Khaled Khan	225
Helle Hansen	207
Chadi Ali Kayed	186
Malek El-Batran	164
Omar Shirwa	160
Abdikadir Ali Mursal	134

Ahmad El Ahmad blev førstesuppleant, men trak sig på første møde, derfor er Claudia Carbone trådt ind på den plads.

Der var også valg til redaktionen på Skræppebladet, og her blev Helle Hansen genvalgt.

Stort nej til nedrivninger og et nyt beboerhus

Bestyrelsesmedlem Youssef Kader havde inden beboermødet fremsat et forslag om, at Gellerupparken ikke skulle have et nyt beboerhus.

"Vi ønsker, at den igangværende arkitektkonkurrence ikke gennemføres, og at planen om en ny kulturcampus stoppes. Vi ønsker ikke, at vores jord sælges til projektet," står der i forslaget.

Begrundelsen er, at hvis kommunens plan gennemføres, så har de tilbage-

værende beboere i Gellerupparken hverken råd til, eller brug for, så stort et beboerhus.

"Hvad hjælper det at bygge et beboerhus, som beboerne ikke kommer til at bruge?," var et spørgsmål, der blev stillet og Helle Hansen bakkede op om forslaget.

"Jeg er ked af forslaget, men bakker op om det, fordi kommunen alligvel vil bygge et hus, som alle kan bruge – så hvorfor skal vi bruges vores penge på det?"

Alle stemte for dette forslag.

Ligeledes blev det foreslået, at stemme nej til nedrivninger i Gellerupparken. Alle beboere stemte igen for og viste stor opbakning til forslaget. Beskeden var klar:

"Beboere i Gellerup og Toveshøj ønsker at sende en klar besked til byrådet, kommunen, boligforeningen og offentligheden. Vi afviser fuldstændig enhver nedrivning af nogen af bygningerne i vores område."

En arbejdsgruppe har skrevet dette notat, som Keld Albrechtsen lovede at viderebringe til byrådet og Folketinget.

Her ses den nye bestyrelse. Fra venstre: Omar Shirwa, Khaled Khan, Abdinasir Jama, Youssef A Kader, Helle Hansen, Jamal Mohammed, Chadi Kayed, Abdikadir Mursal, Ali Khalil og Nezar Ajjawi.



Åbent hus i Gellerup

Der var en del spørgsmål og tilfredshed efter turen

Tekst Elsebeth Frederiksen og Vibeke Dam Hansen, fotos Elsebeth Frederiksen

Anden påskedag var der åbent hus i Gellerup. Her kunne gæsterne besøge fire forskellige lejlighedstyper: en mock-up af en ny kollegielejlighed, en klassisk fire-værelses lejlighed på Inger Christensens Gade på første sal og to citylejligheder i stueetagen i den nyrenoverede blok på Gudrunsvej. Mockuppen svarede i størrelse til en rigtig lejlighed på kollegiet, og selvom den var lidt lille, syntes alle, den var flot indrettet. En 15-årig dreng mente dog ikke, at der ville være plads til alle hans guitarer. Der var ellers rigeligt med skabsplads. De første rigtige lejligheder i kollegiet bliver formentlig indflytningsklare til studiestart i september.

I lejligheden på Inger Christensens Gade var reaktionen prompte, da vi trådte ind i gangen:

"Hvor er her dejligt mange skabe.", og "hvornår kan vi flytte ind," var de



Mange nød udsigten fra altanen på Inger Christensens Gade.

hyppigste spørgsmål til den. Folk var vilde med udsigten ud til den nye bypark, hvor der er ved at komme blade på træerne.

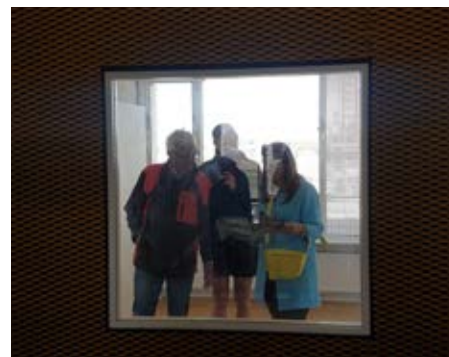
Det sidste stop var de nye citylejligheder – den ene er traditionel med hvide vægge og trægelænder og køkkenet på førstesalen, den anden, som både kaldes Raw og New Yorker-lejlighed, fremstår med rå betongvægge og genbrugsrækværk fra tidligere altaner, og her er køkkenet placeret i nederste etage.

De er helt nye og ikke helt færdige

Der var da også nogle spørgsmål til størrelse af køleskabet og vægbeklædningen i køkkenet i Raw. Køleskabsudfordringen bliver der dog taget hånd om. Ellers var der flotte store opholds- eller arbejdsrum med mange indretningsmuligheder. Nu bliver det spændende at se, om nogle af de besøgende skriver sig op til en ny bolig.



Lejligheden har et rå look og mangler de sidste finesser.



For at skabe mere lys i lejligheden er der lavet et vindue i væggen.

Du kan se mere om boligerne på aarhusbolig.dk og bbbo.dk.

*<https://www.aarhusbolig.dk/>
<https://www.bbbo.dk/om-os/nyhedsarkiv/information/nye-boligtyper-i-gellerup/>*

Fredsvalg til bestyrelsen i Toveshøj

Fredeligt møde, hvor der blev opfordret til sammenhold og kamp

Tekst Elsebeth Frederiksen, foto Abdi Mohamud

På grund af renovering i Laden var Toveshøjs beboermøde flyttet til Tovshøjsskolen. Om det var det, der gjorde, at der kun kom 49 lejemaal, er usikkert, men der var i hvert fald noget færre fremmødte end der plejer at være. Mødet forløb stille og roligt, dog blev et par stemmer hævet, da formand for boligforeningen Keld Albrechtsen redegjorde for forhandlinger med borgmesteren om udviklingsplanen for Gellerup og Toveshøj.

Formandsberetningen blev fremlagt af henholdsvis formand og næstformand Anett S. Christiansen og Ilham Mohamed.

Ilham lagde ud med at fortælle, at der er kommet brandalarmer i opgangene. Det har vist sig at være en god investering. Hun fortalte om en episode, hvor hun blev vækket af alarmer kl. 3 pm natten, fordi der var ild i affaldsskakt. Der var hun godt nok glad for, at alarmer virkede, ellers kunne det være gået helt galt.

Håndværkere i lejligheden

Der er altid problemer med, at folk skal blive hjemme hele dagen, når der skal laves noget af håndværkere i lejligheden. Der skal snart installeres fugtmålere, og her skal håndværkere have adgang til lejligheden. Ilham forklarer, at hun ved, hvor irriterende det er at skulle sidde hjemme og vente hele dagen, så de arbejder på, at de kommer enten mellem 8-12 eller 12-16.

Ros til beboerne

Der gik en ros ud til beboerne fra formandskabet. De er nemlig blevet bedre til at smide skrald de rigtige steder. Men der er stadig nogle, der ikke kan finde ud af det, og de skal altså blive bedre. Det drejer sig for eksempel også om møbler, der

smider smidt ud forkert eller bare bliver stillet udenfor opgangen.

Spare penge i driften

Der er blevet kigget på driften i de grønne arealer for at se, hvor der kan spares penge. Det betyder blandt andet, at der kommer en robotplæneklipper.

Der er problemer med, at poplerne er ved at dø. De kan hurtigt knække og falde ned over nogen, der kan komme til skade, så de skal fjernes. På Edwin Rahrs Vej 16 faldt der en poppel, men heldigvis kom ingen til skade. Der bliver fjernet buskads, nogle træer, og der kommer trapper op.

Videoovervågning

Anett S. Christiansen oplyste, at der kommer videoovervågning flere steder på Toveshøj. Det bliver ved bålhytten og børnehaven. En sommer uden opsyn på bålhytten i byparken, det dur ikke. Det er til gene for beboerne, fordi der er larm, og der bliver brændt ting af. Der er hundekampe ved børnehaven om aftenen. Så ved videoovervågning kan der forhåbentligt komme en god og rolig sommer på Toveshøj, siger Anett.

Renovering af Laden og flyttedag for beboerrådgivningen

Laden skal endelig i gang med at blive renoveret og er ryddet helt. Den første maj begynder renoveringerne, og indtil videre er planen, at den åbner igen i september 2020. Der bliver derefter mulighed for at leje den store sal til fester og arrangementer. Beboerrådgivningen flytter også den første maj. Det bliver til en lejlighed på Janesvej 33 st. mf. Her var lidt utilfredshed med, at de beboere, der er genhuset, ikke ved, hvornår de kan flytte tilbage. Her fik de svaret, at når bestyrelsen er sikre

på, at alt er i orden, kan beboerne flytte tilbage. De, der bor i barakkerne ved Bazaren, får dog tilbudt genhusning, da de kun er lejet til første maj.

Udviklingsplanen

Der kan ikke være beboermøde på Toveshøj, uden at der også bliver snakket om ghettoaftalen og udviklingsplan. Her gjorde Anett det klart, at de ikke vil acceptere en eneste nedrivning af blokke på Toveshøj.

"Byrådet siger, at der skal rives tre blokke ned, men vi siger, at der skal fortætning, og at beboerne skal kunne købe deres egen lejlighed. Vi har ikke brug for nedrivning, vi har brug for alle lejligheder. Vi håber, at beboerne kan bakke op om, hvad bestyrelsen beslutter, og vi håber på nul nedrivninger."

Anett var meget kontant i sin kritik af Aarhus Kommune.

"Det er vigtigt at sige til jer, at vi ikke har været i dialog med borgmesterens afdeling, det er vi trætte af. Vi er trætte af at læse i avisen, at Simsek vil rive blokke ned. Det er mistillids-votum til Bünyamin Simsek

I Toveshøj respekterer vi Gellerups forslag om at sige nej til nedrivninger, vi er en del af Gellerup. Toveshøj har andre rammer end Gellerup, Gellerup er større, både i areal og indbyggertal. Politikerne kan ikke bare se på bygningerne, men bør også se på sammenhængen i området, vi er ikke kun borgere i Toveshøj, men også en del af Århus."

Regnskab

Administrationschef Susanne Witting redegjorde for regnskabet. Det så meget positivt ud. Der er 265.000 i overskud. Så det regnskab blev selvfølgelig godkendt.

..... 5 -Toveshøj

Forslag på mødet

Her var forslag om ændringer af regler for hundebesøg og vedligeholdelsesreglementet.

Alle beslutninger og formuleringer kan ses på www.bbbo.dk.

Valg

Efter redegørelse, fremlæggelse af regnskab og forslag til vedtagelse kom de til valget. Her var der til alles overraskelse fredsvalg. Der skulle besættes tre pladser, og tre stillede op. Der var dog en ny i bestyrelsen, idet den unge studerende Maria Breil havde valgt at stille op. Hun bor i bofællesskab. Hun fortalte i sin opstillingstale, at hun gerne ville ind i bestyrelsen for at gøre en forskel for området og kæmpe mod kommunens planer om nedrivninger. De to andre, der blev valgt, blev Anett S. Christiansen, som også lige efter mødet blev genvalgt som for-

mand, og Farhiyo Abukar, som har siddet i bestyrelsen i over 10 år.

Irene Brandt blev valgt til skræppebladets redaktion.

Vi glæder os til samarbejdet.

Du kan læse mere om Keld Albrechtsens oplæg om forhandlingerne med kommunen på Skræppebladets hjemmeside.



Den nye bestyrelse, fra højre Farhiyo Abukar, Anett S. Christiansen, Maria Breil, Ilham Mohamed, Abdi Mohamud, Abdelmalik Farah. Nawal Haji kunne ikke deltage på mødet.

..... 4/5 - Gellerupparken/Toveshøj

Højbede til fælles glæde og Grønærtfolket

Haveglade beboere i Gellerup og Toveshøj efterlyses

Tekst og foto Helle Hansen

Den nye bypark op gennem Gellerupparken og Toveshøj er ved at være færdigprojekteret, og bag den øverste blok på Gudrunsvej er der hen over foråret dukket en masse fine højbede op, som i dag står bag et fint hegn. Og snart kommer der også et lille drivhus, hvor der kan opbevares redskaber og andre haveting.

Området er døbt Fælleshaven, og tanken er, at de mange højbede skal kunne dyrkes både som private og som fællesbede, forstået sådan, at haveforeningen Grønærten tager sig af udlejningen af op til 15-20 private højbede, som beboerne kan skrive sig op til efter først til mølle-princippet. Resten af de mange havebede skal være fællesbede, der bliver passet af

blandt andet frivillige fra foreningen Verdenshavernes Venner og beboere fra de omkringliggende blokke.

Infomøde og udlejning

Foråret står i den grad for døren, og jorden i plantekasserne er klar til at blive taget i brug. Så derfor inviteres interesserede beboere med grønne fingre til at møde op til informationsmøder, som holdes søndag den 12. maj kl. 14-16 og mandag den 13. maj kl. 15.30-17. Det foregår nede i den nyanlagte have på bagsiden af blok B1, Gudrunsvej 2-10. Her vil der være frivillige aktive fra både Verdenshavernes Venner og Grønærten til stede. Og det vil også være muligt at møde Maj Laurberg fra den bo-

ligsociale indsats, som vil være med til at hjælpe med projekt fælleshaver.



Torben Harmann fra Verdenshavernes Venner, Helle Hansen fra Grønærten, Anett S. Christiansen og Maj Laurberg fra den boligsociale indsats glæder sig til at møde haveinteresserede beboere.

Holmstrup i grønt

Den bedst ledede afdeling i boligforeningen?

Tekst Jens Skriver, fotos Mogens Nielsen

Henved et halvt hundrede beboere havde sammen med repræsentanter fra boligforeningen fundet vej til det ordinære beboermøde i Holmstrup. Boligforeningens tilspidsede situation blev ikke drøftet, men der var andre sager nok at snakke om.

Indledningsvis oplyste Edvin Juhl fra afdelingsbestyrelsen, at Holmstrup har grønt lys i revisionsprotokollen og derved begrænsede muligheder for effektiviseringer. Den er den eneste afdeling i boligforeningen i grønt, og det byggeri i regionen, der er billigst at holde ved lige. Til gengæld er der ingen bespareelsesmuligheder, og der er behov for vedligeholdelse, som der ikke er afsat midler til. Afdelingen kan også rose sig af en lav flytteprocent.

Syn af lejligheder

En stor del af debatten drejede sig om syn af lejligheder. Afdelingen har meget store tab ved fraflytninger, så indskuddet for nye beboere er sat op. Repræsentantskabsbeslutningen om at få synet alle lejligheder er først sat i værk i Holmstrup, men det går lidt trægt. Flere var glade for syn, fremfor at lejligheden skulle godkendes, hver gang der blev foretaget ændringer. Andre mente, at bl.a. gulve blev afslebet, også i tilfælde, hvor det ikke var nødvendigt.

Nogen henviste til boligretten. Edvin svarede, at lejlighederne skulle være vedligeholdt vel, ellers kunne de ikke lejes ud. Sagen burde vente til september, hvor der forelå en evaluering. Hans Martin Gaardhus luk-

Både beretningen og siden regnskabet blev godkendt med overvældende flertal.

Forslag

Der blev også foretaget en række mindre ændringer af ordensreglement, vedligeholdelsesreglement og råderetskatalog. Et forslag om at oprette en vagttelefon for hundeejere, som folk, der fandt hundeefterladenskaber kunne ringe til, så nogen kom og fjernede dem, fik en noget blandet modtagelse og blev forkastet. Endelig blev et forslag om fældning af træer og beskæring henvist til, at arbejdet går i gang i maj.

Valg

Valget til afdelingsbestyrelsen kunne afholdes i rimelig tid og gav følgende resultat:

Rudolph Bay	65 stemmer
Mogens Nielsen	61
Anette Knight	58
Helle Månsson	blev med 37 stemmer valgt til 1. suppleant.

Til sidst blev der efterlyst en flagmand. Det lykkedes faktisk aftenens dirigent, Keld Albrechtsen, at få mødet afviklet ved 22.30 tiden.



Beretning

I beretningen fra afdelingsbestyrelsen kom Edvin blandt andet også ind på udskiftning af målere, hvorved man går fra kabel til trådløst, eftersyn af rør, bekæmpelse af rotter, der er meget dyr, renovering af altaner og renovering af facadepuds. Vedligehold af grønne områder er meget arbejdskrævende og forsøges effektiviseret. Der afventes en arkplan for området, så beplantningen måske kan blive mere varieret. Mindre problemer med Stofa er blevet løst.

kede debatten ved at understrege, at hvis man sørgede for, at lejligheden var sat i stand, inden man sagde op, og frasagde sig retten til at bruge B-ordningen, var der ingen problemer. Den øvrige debat nåede vidt omkring. Fra "Den rette Holmstrupånd" over manglende busforbindelse til Gellerup/Brabrand til en række tekniske og praktiske problemer. Der var for eksempel ingen penge til isolering af vinduespartier. Niels Jensen mente, BL's jubilæum skulle fejres og mindede om Fritidsforeningen.



..... 6 - Holmstrup

Fest. Forår. Flag

Beboerforeningen i Holmstrup fejrede sit 25-års jubilæum

Tekst og foto Jens Skriver



Hit' Shake underholder.

Beboerforeningen i Holmstrup, der også kaldes Klubben, fejrede lige før påske sit 25-års jubilæum med underholdning for hele Holmstrup. Til daglig har klubben mange aktiviteter for sine medlemmer, men på jubilæumsdagen kom naboer i alle aldre til fadøl, sandwich og underholdning med Hit' Shake i afdelingens selskabslokale, som var pyntet med flag. Også helt unge brugte dansegulvet, men mange sad udenfor i det strålende forårsvejr.

Klubliv

Jeg kikker også ind i Klubbens lokaler et par gange. Den ene gang rafles der ivrigt. Anders Jørgensen og Kurt Møller, som var med fra starten, er her.

"Vi kommer her for at mødes, have socialt samvær, hygge og snakke," siger Anders.

Desuden kan Klubben tilbyde kaffe, sodavand, øl, mad og brug af

computer. Man skal være medlem for at komme der. Det koster 50 kroner pr. måned. Foreningen har omkring 100 medlemmer, der er inddelt efter, om de kommer fra Holmstrup, andre afdelinger i boligforeningen eller udenfor. Hver fredag er der morgenmad. De må ikke lave varm mad, men Kim kommer somme tider med varm leverpostej. Hertil kommer julefrokost og påskefrokost, og 1. maj er der morgenfrokost allerede kl. 8. Mange hjælper til som frivillige. Som en af dem siger: "Det er bedre end at sidde hjemme alene."



I afdeling 7 har de god økonomi

Tilfredshed med nyt driftssamarbejde

Tekst og foto Bo Sigismund

Afdeling 7, Hasselhøj, holder beboermøde to gange årligt, og til forårsmødet var der kommet 22 deltagere, som fik en grundig og kritisk beretning. Mødet foregik i en ordentlig stemning, og dirigent Jesper Pedersen kunne erklære det afsluttet allerede klokken 20.40.

Formand Anja Spalding er den ene af kun 3 bestyrelsesmedlemmer, og hun konstaterede, at det er for få – der er simpelthen ikke kræfter nok, for der er mange og tidskrævende opgaver. Så til efterårsmødet, hvor der er valg, er der brug for flere ildsjæle! Anja opfordrede til at stille op; der er store muligheder for indflydelse.

Vigtige sager

Ønsket om at udtræde af ordningen med synsteam blev ikke imødekommet af foreningsbestyrelsen, men der arbejdes på at få løst den gordiske knude ved hjælp af et ad hoc-udvalg, som snart holder et nyt møde. Trods alt er man enige om kursen, og det skulle gerne bevirke, at beboerne kunne blive tilfreds med syn. Men forhandlingerne har været hårde.

Det nye initiativ om storskrald har virket godt. Der er nu afhentning hver uge, så nu er det planen at få en permanent storskraldsplads med sortering og indsamling til genbrug, men her er det igen nødvendigt med flere interesserede beboere.

Driftssamarbejdet mellem Harlev og Hasselager er forløbet i tilfredshed,

og afdelingsbestyrelsen ser gerne, at forsøget fortsætter året ud. Her er klart muligheder for effektivisering.

Det er ikke længere lovligt at opkræve gebyr for husdyrhold over huslejen, så ordningen vil ophøre. Det har dog ingen betydning for de givne tilladelser.

Alle døre og vinduer er blevet termograferet. Det afslørede et stort behov for at få udskiftet dem, så arbejdet bliver rykket frem. Heldigvis er det økonomisk muligt.

Der var ikke mange spørgsmål, men der blev fremsat et ønske om at bevare flest muligt af de store træer. Dorte Gottlieb kunne bemærke, at udtyndingen nu er færdig for i år, og at hegnet mod Lemmingvej skal kunne vokse sig tæt. Det kunne være

godt om beboerne ville melde sig til et grønt udvalg.

Derefter var beretningen taget til efterretning.

Godt regnskab og ny ordensregel

Regnskabet for 2018 viste et overskud på kr. 79.000, som anvendes over de følgende 3 år. DET bevirker dels, at huslejen holdes nede, dels at det er muligt at finansiere en storskraldsplads.

Der var tre forslag til mødet; et blev vedtaget, et forkastet og et bortfaldt. Det gav en del diskussion. Resultatet blev, at kaninhold i haverne er forbudt, hvorimod boldspil stadig kan foregå under hensyn til naboerne (og ruder!)



Skræppebladet er kommet på Twitter!

Følg os for nyheder fra det almene boligområde - @skraeppebladet

Der sker mange ting i Sonnesgården

Godt besøgt og livligt afdelingsmøde med fokus på ændringer i ordensreglementet

Tekst Peter Stampe, foto Bo Sigismund

Afdelingsmødet var godt besøgt, og der var masser af livlig snak og god stemning, før mødet overhovedet gik i gang. Endvidere bed Skræppens udsendte mærke i det etiske opslag for takt og tone i foreningen. Hvordan foreningen mener, forklaret i en masse praktiske punkter, at foreningens beboere skal behandle hinanden for i sidste ende at opnå et livligt beboerdemokrati, hvor beboerne virkelig føler, at de har indflydelse. Jeg vil tillade mig at gå en anelse ud over mit mandat ved at hævde, at andre foreninger kunne lære ikke så lidt ved ligeledes at indføre etiske regler for takt og tone, som passede til netop til deres afdeling. Tilbage til dagsordenen. Keld Albrechtsen, formanden for foreningsbestyrelsen, blev valgt til dirigent. Dirigenten udfyldte sin opgave til punkt og prikke. Myndigt, med overblik og i særdeleshed ved afvikling af mødet med spidse, præcise og morsomme kommentarer at holde mødet på sporet.

Beretningen

Jens Kragssnæs fra afdelingsbestyrelsen fik dernæst til opgave at fremlægge afdelingsbestyrelsens beretning siden efteråret, idet denne afdeling har halvårlige afdelingsmøder. Jens Kragssnæs gik til opgaven med krum hals, hvorefter han i et rasende tempo, og måske lidt for meget indforstået jargon, gik igennem en masse praktiske punkter, som kan læses i referatet. Af nogle væsentlige punkter kan i oversigtsform nævnes: at Sonnesgården har et driftssamarbejde med få andre foreninger, som er forløbet godt. Sonnesgården har ikke del i driftscentre; varmemeforbruget er holdt under kontrol; introduktion af nyt vedligeholdelsesreglement; ønske om højere beløb fra beboere til fælles aktiviteter; leje af fælleshus

og nichen; wi-fi i fællesrum til evt. streaming af film og ting fra YouTube; Sonnesgade-renoveringen, trafikafviklingen og problemer hermed.

Tak til Pensionistforeningen

Pensionistforeningen har ydet en stor indsats gennem det sidste halve år, og denne har oven i købet modtaget 54.000 fra Velux-fonden til motionsredskaber; og til slut og meget væsentligt: En billedserie om anbefalet takt og tone, etisk opførsel

regnskabet for det sidste halve år. Hun gik til opgaven med tydeligt overblik, hvorefter hun pointerede, at afdelingen havde haft et overskud på lidt over 187.000 kr. Overskuddet skyldes et fald i udgiften til renholdelse og vedligeholdelse, uden at standarden for disse to punkter er faldet. Overskuddet vil på sigt, som alle beboere er bekendt med, vende tilbage til beboerne i form af forbedringer, vedligeholdelse, nedsættelse af huslejen etc. Ifølge budgettet for



God stemning til afdelingsmøde i Sonnesgården.

mellem beboere i foreningen (meget anbefalelsesværdig og til inspiration for andre foreninger).

For en gennemgang af alle de praktiske punkter, se det præcise referat på bbbo.dk's hjemmeside, afdeling 22 under referater. Men beretningen blev fremført klart, tydeligt og præcist, hvor mange detaljer blev nævnt; afdelingsbestyrelsen gav indtryk af at have styr på tingene, og at uendeligt få ting IKKE er nævnt i beretningen. Beretningen blev godkendt.

Regnskabet

Administrationschef Susanne Witting fik dernæst til opgave at fremlægge

2019 forventes, at resultatet for 2019 går i nul, hverken over- eller underskud. Regnskabet blev godkendt.

Ordensreglementet

Dernæst kom man til en mængde ændringer i ordensreglementet. Første punkt var punkt 5.1 om beboelsens miljøregler. Forslaget blev vedtaget uden ændring af formulering.

Næste punkt var punkt 5.2 om, hvordan øldåser, tomme flasker, glas, hård plastic og batterier skal deponeres og behandles. Forslaget blev vedtaget med ændring af formulering.

Næste var punkt 9.1 om lejemålet af fælleshuset, hvornår aftale om leje

af fælleshuset tidligst kan indgås, hvem kan leje fælleshuset, adgang til fælleshuset ikke kan begrænses, og hvordan man rydder op og vedligeholder gulvet. Forslaget blev ligeledes vedtaget uden ændringer i formuleringer.

Næste punkt var førstehjælp og brand; hvor brandslukkere er placeret; hvor der findes et brandtæppe, og endeligt hvor førstehjælpskassen og øjenskyll kan findes. Der blev også spurgt om hjertestarter, som ikke er nævnt i forslaget. Hjertestarter er nævnt i eksisterende paragraf. Forslaget blev vedtaget uden ændring af formulering.

For alle præcise formuleringer af forslag, punkterne 5.1, 5.2 og 9.1 og førstehjælp og brand, se præcist referat på bbbo.dk's hjemmeside, afdeling 22 under referater.

FAS

Sidste punkt drejede sig om, idet tilskuddet fra FAS, og idet beboeraktiviteter må forventes at mindskes i 2020, ønskede afdelingsbestyrelsen en tilkendegivelse fra beboerne af, om beboerne ønskede at hæve beløbet til beboeraktiviteter på konto 119320.

Afdelingsbestyrelsen påpegede, at et potentielt forslag først kan vedtages til september vedrørende budget. Efter tilkendegivelser fra beboerne var der bred tilslutning til, at dette punkt indarbejdes i budgetforslaget til september. Og det forventes at blive opkrævet pr. husstand via huslejen.

Konfliktmægling

Endeligt var ordet frit under punktet eventuelt. Alt kan tales om, men intet

kan vedtages. Et særligt punkt var klage over andre beboere. Som nogle nævnte, var det meget vigtigt at invitere begge parter til konfliktmægling, før konflikten går op i en spids. Beboerklagenævnet kan selvfølgelig bruges i sidste instans, men prøv selv at løse problemerne ved at vise lidt smidighed fra begge parter. Og det er meget vigtigt at overholde de etiske regler ved udfærdigelse af klager, og at begge parter gjorde klogt i at huske det.

Efter eventuelt lukkede dirigenten mødet og takkede for ro og orden og god opførsel fra beboerne under mødet. Sidste bemærkning vakte ikke uberettiget munterhed, og afdelingsmødet sluttede hermed.

Nyt motionsrum til beboerne i Sonnesgården

Beboerne vil gerne have en god tredje alder

Tekst og fotos Eigil Lyhne

Sonnesgårdens pensionistforening har søgt Velux Fonden om penge til motionsudstyr. De fik 54.000 kroner, som allerede er blevet brugt til et nyt motionsrum. An-

søgningen er søgt under Velux Fondens tema "ældre hjælper ældre". Ideen med motionsrummet er, at vi ældre i Sonnesgårdens afd. 22, hvor gennemsnitsalderen ligger på 73 år,

gerne skal have en god tredje alder, hvor fysisk sundhed er helt grundlæggende. Derfor er det en god ide at have et motionsrum.



Cykling er altid god motion.



Edith Bøgesgaard på stepmaskinen. Den er vist populær.

Det sker på Lokalcenter Brabrand i maj

Banko, folkemusik og sommerudflugt

Fra Lokalcenterbladet

Banko

Mandag d. 13. maj kl. 13.15

Kaffe og brød er inklusive ved køb af plader.

Folkemusik, vinsmagning og dejlig mad

Torsdag d. 23. maj kl. 18.00

Tag sammen med medarbejdere fra MENY på Langenæs på "Route de vin" – vinruten til det skønne Frankrig med en perlerække af dejlige sommervine.

De fortæller om vinene, og hvad man skal være opmærksom på, når vine & mad sættes sammen. Caféen serverer en lækker menu af-

stemt efter vinene samt kaffe og sødt Potters Jig spiller livsglad musik fra det irske, skotske og engelske.

Pris: 300 kr.

Bindende tilmelding senest mandag den 13. maj:

Skriv dig på listen i caféen – eller send en mail med navn og antal deltagere til brabrand@brugerraad.dk.

Strikkeundervisning

Lørdag d. 1. juni kl. 10.00

Der bliver mulighed for at få genopfrisket områder og detaljer i strik eller lære helt nye færdigheder i strik.

Arrangementet er gratis.

Tilmelding:

Anne-Kathrine Krogsgaard,
mail: ankrs@aarhus.dk, tlf. 2199 6986

Sommerudflugt

Torsdag d. 6. juni kl. 8.30 – ca. 18.30

Turen går til Vestjylland.

Frokost i Fiskehallens restaurant i Thyborøn: fiskebuffet eller mørbradbøf.

Derefter kører vi til Kaj Munk-museet i Vedsø, hvor vi også får eftermiddagskaffe med kage.

Pris: 300 kr.

Billetter kan købes i caféen fra 14. til og med 28. maj.

Grundloven fejres med fødselsdagsbrunch i Gellerup

Hele lokalområdet inviteres til stort morgenbord med grundlovstale onsdag den 5. juni

Af Helle Hansen

Grundlovsdag bliver en af de helt store festdage i Gellerup med program fra tidlig morgen til hen på aftenen. Det sker, efter at mange af områdets aktører er gået sammen om at lave flere aktiviteter i løbet af dagen.

Alle aktiviteterne kommer til at foregå på arealer omkring Klubberne i Gellerup mellem fodboldarenaen og den nye bypark. Her er masser af borde og bænke, så der er god plads til alle.

Muligvis starter festlighederne allerede tidligt fra morgenstunden, hvis det viser sig, at 5. juni bliver dagen, hvor muslimerne kan fejre afslutningen på ramadanmåneden. Dette afklares først dagene forinden, men

i så fald bliver kunstgræsbanen formentlig indtaget af mange tusinder, der deltager i Eid-bønnen.

Morgenbrød, taler og sang

Fra klokken 11 begynder fejringen af Grundlovens 171-års fødselsdag.

Her serveres der gratis kaffe og rundstykker til alle, og så bliver der sang og musik og grundlovstale. Det endelige program er stadig under planlægning, så grundlovstaleren afsløres ikke endnu.

Selve grundlovs-brunchen slutter ved 13-tiden med underholdning ved Black Top Team og Black Top Kids.

Der er fællesrådet, Samvirket samt afdelingsbestyrelserne for Gellerup og Toveshøj, der sammen

med Gellerup Kirke, biblioteket og Livsværkstederne står bag grundlovsarrangementet, hvor også flere af foreningerne er aktive.

Sol og sommer og grill

Eftermiddagen fortsætter derefter med Sol og Sommer-aktiviteter, det kan være en fodboldturnering og andre sjove aktiviteter for børn og unge.

Sidst på eftermiddagen hen under aften inviteres alle Gellerup-borgere til den traditionelle Velkommen-sommer Grill, hvor det fejres, at sommeren endelig er på vej.

Oven på sådan et dagsprogram kan man vist godt slå fast, at der er blevet taget hul på sommeren i Gellerup.

NYTTIGE TELEFONNUMRE I BRABRAND BOLIGFORENING

AFDELINGSFORMÆND

Afdeling 1, Hans Brogesparken:
Asger Frederiksen, tlf. 86 26 26 17
bestyrelsen.afd.1@gmail.com

Afdeling 2, Søvangen:
Erik Bløcher, erik.h.bløcher@hotmail.dk

Afdeling 3, Skovgårdsparken:
Vagn Eriksen, formand@skovgaardsparken.dk

Afdeling 4, Gellerupparken:
Abdinasir Jama Mohamed
tlf. 42 95 52 29, nasir.jama@gmail.com

Afdeling 5, Toveshøj:
Anett S. Christiansen, tlf. 25 33 17 30
nettanac@yahoo.dk

Afdeling 6, Holmstrup:
Edvin Juhl (kontaktperson), Jernaldervej 215
edvin.juhl@stofanet.dk

Afdeling 7, Hasselhøj:
Anja Spalding
anja.spalding@gmail.com

Afdeling 8, Drejergården:
Anne Marie (Rie) Ilsøe (kontaktperson)
Tlf. 24 97 39 85, mariesoe69@gmail.com

Afdeling 10, Rødlundparken:
Aase Asmus Christensen, tlf. 24 84 59 29
roedlund@stofanet.dk

Afdeling 11, Odinsgård:
Lene Olm, tlf. 60 77 58 02,
leneolm@yahoo.dk

Afdeling 12, Thorsbjerg:
Lise Ledet, tlf. 25 17 14 41
liseledet@stofanet.dk

Afdeling 14, Borumtoften:
Else Lundgaard Madsen, tlf. 40 28 31 02
mail: else108@yahoo.com

Afdeling 15, Hasselengen:
Poul Erik Nielsen, tlf. 30 21 82 81
otagra@youmail.dk

Afdeling 16, Seniorbo Voldbækhave:
Hans - Chr. Houborg
hchouborg@stofanet.dk

Afdeling 17, Højriisparken:
Kontaktperson Marianne Mortensen
mfsmgm@stofanet.dk

Afdeling 18, Lyngby:
Dennis Laursen (kontaktperson)
dennislaursen@gmail.com

Afdeling 19, Bronzealdervænget:
Formand Mathias Ottesen Nielsen
hr.ottesen.nielsen@gmail.com

Afdeling 21, Hasselager:
Bernadette Gissel, bg@stofanet.dk

Afdeling 22, Sonnesgården:
Jens Kragssnæs, tlf. 30 53 86 17
jensskov.kragssnaes@gmail.com

Afdeling 23, Skovhøj Hasselager:
Benny Pedersen, tlf. 29 85 51 66
pejsen1950@gmail.com

Afdeling 24, Skovhøj Hasselager:
Vebeke Dam Hansen (kontaktperson)
vdh@live.dk

Afdeling 25, Østergårdsparken:
Christina Valsted Madsen, tlf.: 60 21 02 80
christinavalsted@gmail.com

Afdeling 26, Kildeangervej:
Maja Olesen, maja_lesen@hotmail.com

Afdeling 30, Pilevangen:
Per Tirstrup Nielsen, tlf. 22 43 23 62
ptirstrup@gmail.com

Afdeling 31, Havnehusene:
Thor Utting, tlf. 42 79 69 30
thorutting@gmail.com

FORENINGSBESTYRELSEN
Keld Albrechtsen (formand) afdeling 6
tlf. 86 24 51 50, keldalbrechtsen@stofanet.dk

Mathias Ottesen Nielsen, afdeling 19
Tlf. 50 88 98 38.
E-mail: hr.ottesen.nielsen@gmail.com

Abdinasir Jama Mohamed, afdeling 4
Tlf. 42 95 52 29, nasir.jama@gmail.com

Helle Hansen, afdeling 4
Tlf. 27 83 27 82, hhmh65@hotmail.com

Peter Iversen, afdeling 6
Tlf. 25 39 87 28, peter-iversen@live.dk

Christina Valsted Madsen, afdeling 25
Tlf.: 60 21 02 80, christinavalstedmadsen@gmail.com

Erik Bløcher, afdeling 2, tlf. 50 41 48 28

Joha Faghtmann (1. suppleant), afdeling 22.

BRABRAND BOLIGFORENING

Rymarken 2, 8210 Aarhus V
Tlf. 89 31 71 71
Åbningstider: Mandag, tirsdag, onsdag 9.30-14
Torsdag også til 18.00. Fredag 9.30-12.00

BEOERRÅDGIVNINGEN

Det Boligsociale Hus, Dortesvej 35A, 8220 Brabrand
Kontakt Troels Knudsen tlf. 23 89 73 96

BEOERRÅDGIVNING TOVESHØJ

Maryam Fereidanian træffes i Tousgårdsladen
Tirsdag 10-12 og torsdag 15-17
Tlf. 20 18 54 24

BEOERRÅDGIVNING ved Jens Høgh

Ingasvej 66 (ved selskabslokalet)
Tirsdag 10-12 og torsdag 15-17.30
Tlf. 61 28 21 26
Email: jens@beboerraadgivningen.dk

BEOERRÅDGIVNING HOLMSTRUP

Jernaldervej 245, 1. lejl. 6,
Tirsdag 15-17 og "torsdags-kaffe" 10-12.
Tlf. 61 28 21 26
Email: jens@beboerraadgivningen.dk

GELLERUP RETSHJÆLP

Dortesvej 1, st. th., 8220 Brabrand, tlf 86 25 71 35

FRITIDSFÖRENINGEN

Youssef Abdul Kader, formand
gnpy@hotmail.com

ANTENNESERVICE

Stofa
Kundeservice tlf. 88 30 30 30
Mandag-fredag 08-19
Teknisk Support tlf. 88 30 30 20
Døgnåbent

YouSee TV

Kundeservice tlf. 70 70 40 40
Mandag – torsdag: 08.00 – 17.30
Fredag: 08.00 – 16.30

TOTALSERVICE

Tlf. 89 31 71 71 eller mobil 20 20 22 81
Hverdage efter kl. 15.30 – weekend hele døgnet.

LOKALPOLITIET ÅRHUS VEST

City Vest, Gudrunsvvej 7
Tlf. 86 25 14 48, ojyl@politi.dk
Mandag-fredag 10-12

LÆGEVAGTEN Tlf. 70 11 31 31

TOUSGÅRDSLADEN

Edwin Rahrs Vej 6B, 8220 Brabrand

BEOERHUSET YGGDRASIL

Dortesvej 35 A, 8220 Brabrand,
Helle Hansen, tlf. 27 83 27 82

STENHYTTEN

Stenaldervej 77, tlf. 86 24 71 08

UNDERHUSET

Mads Siim, ms@ms-com.dk, tlf. 41 78 86 00

GELLERUP MUSEUM

Gudrunsvvej 16, 6. th., 8220 Brabrand,

HUSK AT KIGGE IND PÅ

WWW.BBBO.DK
WWW.AARHUSBOLIG.DK

BRABRAND BOLIGFORENING

Rymarken 2, 8210 Aarhus V
Telefon 89 31 71 71
E-mail: Brabrand@bbbo.dk

ÅBNINGSTIDER:

Mandag-onsdag: 9.30 - 14.00
Torsdag : 9.30 - 17.00
Fredag: 9.30 - 13.00



Gardin eller ej gardin – det er spørgsmålet

Aarhus Kommunes forbud mod glasafdækning sikrer indtil videre, at altangardiner forbliver i Gellerup

Tekst og foto Helle Hansen

Beboernes mangeårige drøm i Gellerupparken om en glasinddækket altan led foreløbig en krank skæbne i forbindelse med renoveringen af de første to pilotblokke. På trods af at glasafdækning var en del af vinderprojektet. Aarhus Kommune nedlagde nemlig efterfølgende forbud mod, at afdelingens beboere skulle kunne sidde på altanerne og gemme sig bag glasfacader.

I stedet må Gellerupparkens beboere i fremtiden fortsat tage til takke med selv at skulle ophænge altangardiner, hvis der ønskes lidt læ for sol og vind på terrassen. I afdelingens ordensreglement står, at altangardiner skal ophænges efter driftspersonalets anvisninger, som kan fås på driftskontoret, og altangardinerne skal følge de standarder, som er udpeget af afdelingsbestyrelsen. Endelig skal altangardiner altid holdes inden for stål- og glasrækværket.

Plakat til rådmand og stadsarkitekt

Da det er Teknik og Miljø tilsyn, der i overensstemmelse med stadsarkitekten, har udstedt forbuddet mod glasinddækkede altaner i Gellerupparken, så har afdelingsbestyrelsen ladet fremstille en plakat a la de kendte dør-plakater fra Ribe, Ærø og København, bare er motivet skiftet ud med eksempler på de mange forskellige altangardiner, der i dag ses hængende på altanerne i Gellerup.

Planen er, at både rådmand Bünyamin Simsek og stadsarkitekt Stephen Willacy hver skal have en Gellerupparkens Altangardin 2019-plakat overrakt i glas og ramme.