

50

1970 2020

Skraeppe- bladet

KOLLEGIELIVET I GELLERUP ER GODT

læs mere på side 4

nummer 4 - juni 2020



ISSN 0906-267X

E&P Huset, Karen Blixens Boulevard 39,
8220 Brabrand

E-post: redaktion@skraeppebladet.dk

Hjemmeside: www.skraeppebladet.dk

Skræppebladet er beboer- og foreningsblad for
Brabrand Boligforening. Skråppebladet er ud-
kommet siden 1970.

Redaktionen er valgt på beboermøderne.

Bladets bestyrelse er den til enhver tid valgte
foreningsbestyrelse.

Bladet udkommer otte gange om året.

Oplag: 5600 eksemplarer.

Abonnement: 175 kr. pr. år, bestil på:

abonnement@skraeppebladet.dk

Redaktion:

Laurits Bloch Tlf. 53 70 16 03 (afd. 2)

Allan Røhl (afd. 3)

Helle Hansen (ansvh. redaktør) Tlf. 27 83 27 82 (afd. 4)

Daniel Mantel Tlf. 52 72 31 45 (afd. 4)

Solveig Pedersen (afd. 5)

Jens Skriver Tlf. 86 24 54 19 (afd. 6)

Peter Stampe Tlf. 60 62 12 86 (afd. 8)

Anders Nielsen Tlf. 31 27 21 09 (afd. 11)

Thor Utting Tlf. 42 79 69 30 (afd. 31)

Bo Sigismund (ikke-bolighavende) Tlf. 28 14 57 39

Irene Brandt-Møller (frivillig) Tlf. 53 80 65 03

Ulrik Ricco Hansen (frivillig) Tlf. 26 29 36 64

Elsebeth Frederiksen, tlf. 42 95 63 18

mail: redaktionssekretaer@skraeppebladet.dk

Internet:

Ulrik Ricco Hansen, tlf. 26 29 36 64

Layout:

Jesper Krogh, tlf. 51 90 38 44

Korrektur:

Niels Sørensen, niels.nscript@gmail.com

Tryk:

CS Grafisk

Deadline Skråppebladet:
Fredage klokken 10.00

28. august

Udgivelsesdato:

10. september

Indlæg sendes til redaktion@skraeppebladet.dk
eller afleveres til et redaktionsmedlem.

TJÆK OGSÅ SKRÆPPEBLADETS FACEBOOK-SIDE

Forsiden:

Skræppebladet har besøgt Aarhus Kollegiet og talt med Theis Wein-
reich, Philip Aagaard og Lars Hansen fra den nye afdelingsbesty-
relse.

Foto Bo Sigismund

Der er sommer på vej trods alt

Af Helle Hansen

Om det var stilhed før storm, vi oplevede dette forår, kan kun fremtiden vise. Men efter næsten tre måneders lockdown på grund af coronakrisen blev juni måneden, hvor der igen begyndte at komme møder i kalenderen i boligforeningen. I Gellerup eksploderede området nærmest i to-tre nætter med ballade og uro og kampe mellem politiet og grupper af unge. Det skete efter Rasmus Paludans nærmest tragikomiske besøg, hvor han forsøger at skabe opmærksomhed om sit parti og dets fuldstændig usympatiske politiske ideologi.

Denne gang gik det næsten for alvor galt, da politiet skød en tilsyneladende sindsforvirret mand, der ville stikke Paludan ned med en kniv. Til alt held døde manden ikke. For det havde været tragisk, hvis Paludans tossede cirkus skulle få fatale følger. Det er nok, at det koster millioner af skattekrone, at politiet skal passe på ham, når han er rundt på turné.

I Gellerup er tingene efter balladen omkring det uønskede besøg ved at vende tilbage til en normal hverdag, hvor udfordringen lige nu er larmende offroadere og crossmaskiner, der skal ud og teste, om politiet kan nå at fange dem. Det larmer og er træls for beboerne, men sådan er det hver sommer. Ellers er der ro i bebyggelsen.

Men sådan forholder det sig ikke med omverdenens opfattelse af Gellerup. Medierne har bragt mange historier fra dagene med uro, og politikerne har været hurtige på tasterne for at fortælle, hvor galt det står til. Og i diverse kommentartråde på de sociale medier bliver Gellerup-området igen genstand for massevis af kritik og negativ omtale.

Efter sigende skulle balladen være årsag til, at potentielle lejere har trukket sig fra lejeaftaler på begge sider af Gudrunvej. For Gellerup er lejere, der bliver væk, en stor udfordring. Hvad enten det er på grund af balladen, eller fordi kravene for at få lov til at flytte ind i afdelingerne er så stringente, at mange slet ikke kan opfylde kravet om, at både mand og kone har mindst 25 timers arbejde.

Realiteten er, at der p.t. er omkring 150 ledige lejligheder i Gellerup. Det giver et lejetab på 4,5 millioner kroner i kvartalet. Penge, som bare løber ud af kassen, i stedet for at de bruges på at renovere de 50 år gamle blokke.

Det er en negativ spiral, som heller ikke hjælpes af, at området stadig må vente på, hvad der kommer til at ske med Helhedsplanen, hvor det kræves, at 400 lejemål skal rives ned i Gellerupparken og 200 i Toveshøj. Og så er Skovgårdsparken slet ikke nævnt.

God sommer 2020 – og på gensyn til september

Borgerforslag kræver ghettoloven afskaffet

Arbejdet med at samle 50.000 underskrifter er i gang, alle almene beboere opfordres til at skrive under

Tekst og foto Elsebeth Frederiksen

Ghettoloven og ghettolisterne skal afskaffes, så ingen beboere i de almene boligområder bliver udsat for diskriminerende forskelsbehandling. Det er hovedpunktet i et nyt borgerforslag fra beboerinitiativet Almen Modstand, der snart bliver lanceret. Aktivister fra Almen Modstand har brugt coronatiden på at forberede borgerforslaget, som har et halvt år til at samle 50.000 stemmer. Hvis det gør det, så kan forslaget tages op i Folketinget.

Udgangspunktet for borgerforslaget er, at almene boliger er for alle - uanset uddannelse, etnicitet, kriminalitetshistorie, beskæftigelse eller indkomst. Ingen skal forskelsbehandles og diskrimineres i vores samfund, hvilket L38 (ghettoloven) bidrager til, når man bruger ovennævnte kriterier til at stemple visse boligområder. Samtidig skal rovdriften på den almene boligsektor stoppes. "Vi skal bygge flere billige boliger, ikke rive dem ned," lyder det fra Almen Modstand i borgerforslaget.

Almen Modstand mener, at det er uacceptabelt at lave lovgivning på denne måde. Disse mavefornemmelser skaber nu utryghed for tusindvis af mennesker, der bliver tvangsflyttet og stigmatiseret.

Formanden for Gellerupparken, Abdinasir Jama Mohamed, er medforslagsstiller sammen med beboere fra andre stemplede områder i Danmark.

Du kan læse mere og skrive under på borgerforslaget på www.borgerforslag.dk - find "Ophæv loven om nedrivning og salg af almene boliger og afskaf de såkaldte 'ghettolister'" eller brug QR-koden til at komme direkte ind på forslaget.



Gellerupparkens afdelingsformand Abdinasir Jama er medfremstiller af borgerforslaget.



- 4** De unge på kollegiet holder ud
- 5** Beboerdemokratiet er også for unge mennesker
- 6** Hjælp Skræppebladet med at invitere til reception
- 7** Skræppebladet vil have ny hjemmeside
- 8** Tine M. Pallesen skal "sælge" Brabrand Boligforening
- 9** Nadja Høst elsker vilde farver og power
- 10** Livsværkstedernes Akut Social Drive Out en stor succes
- 10** Nyt butikstov i Gellerup har fået en god start
- 11** Alternativ grundsten lagt i Gellerups nye Sports- og kulturcampus
- 12** Kommentarer
- 13** Læserbreve
- 14** Foreningens sider
- 19** Ordinære afdelingsmøder efteråret 2020
- 20** Afdelingerne
- 26** Aktiviteter

De unge på kollegiet holder ud

Det nye Aarhus Kollegiet i Gellerupparken er trods udfordringer et rigtig godt sted at bo

Tekst Helle Hansen, fotos Bo Sigismund

Starten på studielivet i Aarhus Kollegiet var udfordret, fordi de unge studerende i september flyttede ind i noget, der nærmest lignede en byggeplads det første halve år. Og Corona-krisen med alle dens restriktioner og aflysninger af planlagte velkomstfester og andre initiativer ramte i det tidlige forår. Senest fik de studerende, for et par uger siden, oplevelsen af at fået bopæl en lille krigszone, da Rasmus Paludan kiggede forbi Gellerup, og det efterfølgende udviklede sig til, at lokalområdet nærmest var en kampplads mellem politiet og nogle af områdets ballademagere.

På trods af alt det opremsede så er det tre glade og tilfredse unge beboere i Aarhus Kollegiet, Skræppebladet møder i kollegiets hyggelige gård til en snak om, hvordan det går i den nye ungdomsafdeling, der er skudt op midt i Gellerupparken, der hvor der før lå en blok på Bentesvej. Theis Weinreich, Philip Aagaard og Lars Hansen er alle medlemmer af kollegiets nye afdelingsbestyrelse, som lige akkurat nåede at blive valgt, inden coronaen lukkede ned for møder. Theis er formand, og Philip er næstformand i bestyrelsen, som nu er i gang med at finde sine ben i, hvad det lige er, det der med beboerdemokrati går ud på.



Theis, Philip og Lars er glade for at bo på Aarhus Kollegiet.

"Vi var i gang med at planlægge et åbent hus-arrangement, men det har vi været nødt til at udskyde, nok hen til august. Det kommer så nok til at passe med, at de nye beboere flytter ind i de nye lejligheder," fortæller Theis.

Det var nemlig kun godt 150 af kollegiets lejligheder, der stod færdige sidste år i september.

Den sidste halvdel med godt 200 nye kollegieværelser er klar til udlejning her til studiestart. Og flere er begyndt at skrive sig op på ventelisten, men der skal også reklameres for at få fuldt hus.

"Vi begynder snart at have rundvisninger for interesse-rede hver torsdag," fortæller Philip.

Flere er flyttet

I løbet af de første ni måneder har der været en rimelig stor udskiftning på kollegiet, og p.t. er der godt 20 ledige kollegieboliger.

"Nogle er nok flyttet, fordi det er planlagt, men det har altså også været en byggeplads her de første seks måneder," siger Lars Hansen.

Kollegieboerne fik i første omgang et lidt træls møde med Gellerup, da nogle af områdets unge smadrede tre store ruder, første gang der blev holdt fællesarrangement for beboerne i stueetagen en uge efter indflytningen. Flere syntes, at det var meget ubehageligt, og mange blev utrygge.

"Politiet kom, og jeg synes, at der kom styr på det. Men vi oplevede desværre også nogle indbrud, og der var også nogle unge, der fandt ud af at komme ind og sidde i vores trapperum, de gik dog uden at lave ballade, da vi bad dem om det," fortæller Theis.

Klyngeliv

I den del af kollegiet, der nu er beboet, findes der syv klynger, der hver har mellem 6 og 42 boliger. Klyngerne har et fælleskøkken, hvor man kan mødes og være sammen, men alle lejlighederne har også eget køkken med et par kogeplader, hvis man hellere vil være alene.

Hver klynge sørger selv for at lave regler for, hvordan man klarer rengøringen på fællesarealerne. Grovrengøringen, den lidt større rengøring af køkken og gangareal, bliver klaret af et rengøringsfirma udefra c.a. hvert kvartal.

"I klyngerne er der normalt fællesspisning en gang om ugen, men det har været aflyst de sidste par måneder på grund af corona," fortæller Philip.

Sælger Gellerup

Som nye afdelingsbestyrelsesmedlemmer er de tre unge herrer allerede bevidste om, at det er noget skidt, hvis der står en masse tomme lejligheder. Derfor er de også indstillet på at være med til at sælge Gellerup.

"Vi har lige haft to dage med uro. Jeg hørte det ikke selv, for jeg bor i bagbygningen. Men ellers synes jeg, at Gellerup er et rigtig godt sted at bo. Det er kort til Bazar Vest, 900 meter ned til City Vest og tyve minutter ind til centrum på cykel," siger Theis.

"Og ellers har du A-bus hvert tiende minut på hverdage og hvert kvarter i weekenderne," tilføjer Philip.

"Og Brabrand Sø ligger dejligt tæt på," siger Lars.

Alle tre giver udtryk for, at de ser frem til at prøve at lære Gellerup bedre at kende, når nu eksamen snart er overstået, og coronaen sløjer af. Og de har også tænkt sig at invitere hele Gellerup indenfor i den hyggelige gård senere på sommeren.

"Og så er vi i gang med et samarbejde med KaffeFair, der laver mad i boligforeningens kantine. Der bliver en mulighed for, at vi kan bestille mad der, hvis man for eksempel skal have møde med sin studiegruppe og ikke lige selv har tid til at gå i køkkenet," fortæller Theis og ser ud til at glæde sig.

Beboerdemokratiet er også for unge mennesker

Mathias Ottesen Nielsen vil gerne genvælges til foreningsbestyrelsen

Tekst Mathias Ottesen Nielsen

På efterårets repræsentantskabsmøde er der valg til foreningsbestyrelsen. Vi har givet kandidater mulighed for spaltepads i bladet og for at fortælle hvorfor de gerne vil sidde i eller blive genvalgt til bestyrelsen. I dette nummer giver vi ordet til Mathias Ottesen Nielsen, som bor i Thorsbjerg og gerne vil genvælges.

Arbejdet fortsætter – og det gør jeg også!

Da jeg stillede op for to år siden, var det med en vished om, at jeg ikke helt vidste, hvad det var, jeg kastede mig ud i.

Og jeg må ærligt indrømme, at det kom bag på mig, da det så viste sig ikke bare at være vores egen andedam, jeg skulle forholde mig til, men ligefrem en trussel fra Christiansborg og Aarhus Byråd om at rive beboernes hjem ned, inden de selv kørte bulldozerne i stilling. At skulle håndtere den fuldstændigt absurde plan, som et beskæmmende stort flertal satte i verden, slog helt bestemt et par buler i selvtilliden.

Men samtidig har det også virkelig tændt en ild i mig. Jeg er ikke tilfreds med at takkes kommunen eller Christiansborg – og derfor er jeg også glad for at Brabrand Boligforening hele vejen har arbejdet for, at vise den absurditet, der er på spil. Og selv nu, hvor vi af et splittet repræsentantskab er blevet bedt om at gå videre med udviklingsplanen i samarbejde med kommunen, vil jeg stadig gerne sidde med om bordet for at sikre, at vi ikke lader os lede, men kritisk og varsomt træder frem!

Men udover udviklingsplanerne, som med deres alvor og tyngde har taget meget af opmærksomheden de sidste to år, er der også andre ting, jeg mener er vigtige at arbejde for.

Blandt andet ser vi ind i en periode, hvor vi forhåbentligt får mulighed for – og pengene til – virkelig at bygge grønne og mere bæredygtigt. Det vil jeg gerne være med til at støtte op om!

Samtidig vil jeg også fortsat arbejde for, at vi som boligforening husker, at det, der gør os unikke, ikke bare er lave huslejer, men fællesskab og medbestemmelse. De to ting skal vi ikke bare sørge for at få til at leve. Vi skal også bruge dem mere aktivt udadtil, end vi gør – noget jeg glæder mig til at tage op med vores nye kommunikationschef!

Sidst, men ikke mindst, er det stadig en pointe i sig selv for mig at stille op og deltage for at vise, at beboerdemokratiet også er for sådan nogle unge mennesker som mig!

Det håber jeg, at I vil være med til!



Arbejdet i foreningsbestyrelsen har tændt en ild i mig.

.....

SENESTE ONLINE NYHEDER OG DEBAT

SKRAEPPEBLADET.DK/BLOG

Hjælp Skræppebladet med at invitere til reception

Skræppebladet holder jubilæumsreception 4. september og har brug for din hjælp til at finde gæster

Af Ulrik Ricco Hansen på vegne af redaktionen

Alle nuværende og tidligere beboere samt andre med relation til Brabrand Boligforening er velkomne til receptionen. Men det er ikke alle tidligere redaktionsmedlemmer og beboeraktive, der stadig nærlæser Skræppebladet og har opdaget, at vi holder reception.

Giv os et praj

Har du kontaktinformation på et tidligere redaktionsmedlem eller redaktør? Kender du en, der burde blive inviteret med en personlig mail? Eller har du forslag til personer, som Skræppebladet burde opsøge for at kunne sende invitation? Skriv til redaktionen med dit/dine forslag, gerne ledsaget af en kort begrundelse/henvisning.

Du må også gerne selv invitere direkte med links til Skræppebladets 50-årsjubilæum.

Sæt kryds i kalenderen

Husk Skræppebladets jubilæums-reception fredag den 4. september kl. 14-16. Mød nogle af de nuværende og tidligere personer i og omkring Skræppebladet. Receptionen foregår i Brabrand Boligforenings nye administration, der ligger overfor Bazar Vest og Aarhus Kommunes bygning "Blixen" i Gellerup.

Vi byder på en forfriskning, og alle er velkomne. Hør mere om Skræppebladet, redaktionsarbejdet, almene boliger og meget mere, når bl.a. Brabrand Boligforenings

formand, Keld Albrechtsen, holder tale, og der er oplæg ved medlemmer af Skræppebladets redaktion. Der er mulighed for rundvisning i huset.

Se plancheudstilling, og kig i gamle Skræppeblad-udgivelser

Følg med i opdateringer for programmet på Facebook, Twitter og Skræppebladets hjemmeside.



God sommer fra redaktionen

Skræppebladet vil gerne ønske en god sommer til vores læsere.

Redaktionen holder sommerferie i ugerne 29, 30 og 31. På gensyn til august.

Produktionsplan Skræppebladet 2020

Deadline

28. august
2. oktober
30. oktober
4. december

Udgivelsesdato

10. september
15. oktober
12. november
17. december



Skræppebladet vil have ny hjemmeside

50-årsjubilæet skal også markeres på internettet. Du kan hjælpe med

Af Ulrik Ricco Hansen, frivillig og webmaster

Skræppebladet fyldte i marts 50 år, og redaktionen ønsker at markere jubilæet med en række tiltag. Et af de mest synlige bliver ny hjemmeside – det vil sige nyt design og ny funktionalitet. Indholdet og internet-adresser bliver ikke ændret.

Flere års forberedelse

De seneste år har en lille gruppe af frivillige arbejdet på at lave en ny hjemmeside for Skræppebladet. Ambitionerne var fra starten skyhøje – i stil med nyt site hos bureau.

DR og BBC er inspiration

En masse kompromisser er indgået i løbet af processen, men det nye site for Skræppebladet fremstår stadig imponerende og innovativt.

Sitet er inspireret af andre ikke-kommercielle medier som DR og BBC. Samtidigt forsøger det at tage skridt ind i en fremtid, hvor der er meget mere fokus på den enkelte afdeling og på artikler på tværs af udgivelser.

Oplevelsen er optimeret til mange forskellige enheder, fx mobiltelefoner, tablets, computere mv. i forskellige varianter.

Vil du være med?

Redaktionen er enig om form og udtryk i den nye hjemmeside, men mangler personer, der vil teste i detaljer. Måske er det noget for dig?

Inden den nye hjemmeside frigives, har vi brug for, at en del beboere vil teste hjemmesiden og fortælle om fejl og mangler. Og gerne give forslag til forbedringer.

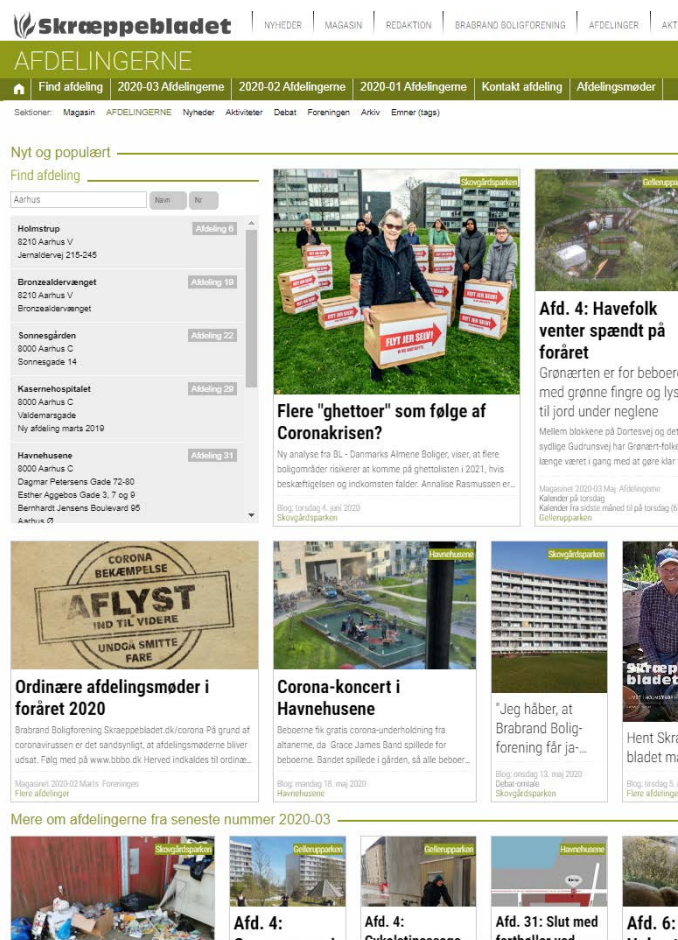
Tilmeld dig her

Har du lyst til at være med til at teste nyt website, så skriv til webmaster@skræppebladet.dk, eller kontakt redaktionen.

Du får adgang til den midlertidige version af skræppebladets nye hjemmeside, og du forventes at svare på en række spørgsmål cirka hver anden uge. Det tager cirka et kvarter. Du må ikke dele links til den midlertidige hjemmeside.

Jubilæums-reception

Skræppebladets nye hjemmeside forventes at gå i luften i jubilæumsåret – dvs. marts 2020 til marts 2021. Måske allerede med premiere til Skræppebladets jubilæums-reception den 4. september 2020. Her vil vi under alle omstændigheder præsentere projektet, uanset hvor langt vi er kommet.



Hjemmesiden tilpasser sig automatisk til computer, tablet og mobiltelefoner.

Nye oversigtssider for blandt andet afdelingerne med nye funktioner.

Tine M. Pallesen skal "sælge" Brabrand Boligforening

Boligforeningens nye kommunikationschef glæder sig til at brande og markedsføre alle afdelingerne og projekterne

Tekst Helle Hansen, foto Bo Sigismund

Tine M. Pallesen havde første arbejdsdag som ny kommunikationschef i Brabrand Boligforening mandag den 2. marts. Efter halvanden uge på kontoret blev hun imidlertid sammen med resten af boligforeningens administrative medarbejdere sendt hjem på grund af coronaretningslinjerne.

"I løbet af den første halvanden uge nåede jeg heldigvis at lære mange af mine nye kolleger og deres ansvarsområder at kende, og det har helt klart været en stor hjælp i den efterfølgende måned frem til midten af april, hvor jeg ligesom de fleste af mine kolleger arbejdede hjemmefra," siger hun og fortæller, at en stor del af hjemmearbejdstiden gik med møder via Teams, men at hun også fik tid til at fordybe sig lidt i nogle af alle de mange spændende projekter, der allerede er i fuld gang eller ligger og venter på at blive kommunikeret ud.

"Nu er jeg fysisk tilbage på kontoret, og det er rigtig dejligt. Selv om det har fungeret fint at sidde derhjemme, er det som ny meget nemmere at lære folk ordentligt at kende, når man kan mødes med dem og tage en uforpligtende snak hen over bordet, naturligvis på behørig afstand, udstyret med håndsprit og iklædt engangshandsker," siger hun.

Bred erfaring

"Jeg er blevet taget rigtig godt imod alle steder, hvad enten det er her i administrationen, hvor jeg sidder til daglig, eller blandt servicemedarbejderne. Man fornemmer hurtigt, at Brabrand Boligforening er et rart sted at arbejde," siger Tine M. Pallesen, der tidligere har arbejdet i vidt forskellige brancher indenfor det private erhvervslev, med feriehusudlejning, biler, konsulenttydelser, salg af brugte varer og senest indenfor banksektoren i en længere årrække.

"Fælles for alle mine jobs har været, at jeg har arbejdet med, og de seneste 10 år været ansvarlig for, kommunikation, branding og markedsføring, akkurat som her i boligforeningen."

Ny i boligforeningen

"Jeg har ikke det store faglige kendskab til den almene sektor, men går ind i jobbet med en "renskreven tavle" og stor nysgerrighed på at lære en masse nyt. Og jeg har

masser af nyttige værktøjer fra andre jobs, som jeg glæder mig til at bringe i spil her. Og så får vi at se, hvordan de kan bruges i den almene sektor, så jeg kan være med til at sikre en god, troværdig kommunikation både internt og eksternt. Og samtidig brande boligforeningen og dens mange spændende afdelinger og projekter samt ikke mindst Helhedsplanen, som snart går ind i den næste fase."



Kommunikationschef Tine M. Pallesen glæder sig til alle de udfordringer, hun kommer til at møde i Brabrand Boligforening.

Kort tid som almen beboer

Tine M. Pallesen er 46 år. Hun uddannet cand.mag. i medievidenskab fra Aarhus Universitet. Hun bor i Mårslet sammen med sin mand og sin yngste søn på 18 år. Den ældste søn på 22 år studerer i København.

"Mit kendskab til at bo alment begrænser sig til, at jeg selv for efterhånden mange år siden boede i en boligforening i Malling, da vores lille familie med et barn og det næste på vej var vokset ud af vores toværelses lejlighed på 3. sal i Århus Midtby."

"Men jeg er vokset op i et stort bofællesskab syd for Aarhus, Sol & Vind, så selv om jeg i dag bor i parcelhus i et helt almindeligt villakvarter, er jeg stor tilhænger af fællesskabstanken, som jo også i høj grad dyrkes mange steder i boligforeningen."

Nyt telefonnummer til Skræppebladets redaktionssekretær.

Redaktionssekretær Elsebeth Frederiksen har nyt telefonnummer fra den 1. juli. Telefonnummeret er nu 42 95 63 18.

Nadja Høst elsker vilde farver og power

Lejligheden i Holmstrup er et stort atelier

Tekst Jens Skriver, foto Bo Sigismund og Nadja Høst

Det ses tydeligt, hvad Nadja Høsts lejlighed skal bruges til. Her er malet fantastisk, og den bruges som atelier. Men det hele startede med, at Nadja blev uddannet som makeupartist og kosmetolog i 1992. I 1995 indledte hun sammen med sin daværende kæreste en jordomrejse med Killroy som backpacker. Efter at have været jorden rundt endte de i New York. En aften mødte de en fotograf, som spurgte: "Hvem har lavet din makeup? Vil du arbejde for mig og tjene en masse penge?"

Nadja var betænkelig, men kæresten sagde: "Tag imod!" Derefter lavede hun makeup for fotografer og for nye modeller. Hun har også lavet makeup til et Broadway-show. Hun fik flere jobs; bl.a. som værtinde til arrangementer. Hun tog en uddannelse som travel agent for at prøve noget nyt og arbejdede et år som det for et rejsebureau i Boston. I virkeligheden syntes hun, at New York var skrap, og at alle var meget overfladiske. Hun tjente mange penge, så det blev til 10 år i USA, og hun oplevede 9/11 på tæt hold. Hendes nye amerikanske kæreste arbejdede i et af tårnene, men slap ud i tide.



Nadja Høst kan godt lide power, knald på og vilde farver.

Atelier og galleri

Lejligheden er atelier, men hun har åbnet et galleri i Østbirk. Åbningen blev forsinket som følge af corona. Til gengæld er det blevet udvidet, så der er plads til, at andre kan udstille. Nadja arbejder ikke på bestilling, men laver kun det, hun selv vil, og har gerne gang i flere malerier på en gang.

"Jeg har boet her i Holmstrup i fire år," slutter Nadja. "Det er det sted, jeg har boet længst, og jeg elsker at bo her, ikke mindst fordi jeg blev konfirmeret her i 1988."



Motivet og farverne vælter ud af væggen.

Valget faldt på kunsten

De fleste af hendes venner i New York var kunstnere. Kunstnere i New York havde et helt loft for sig selv og reklamerede ikke. Folk kom til dem. Inspireret af dem skiftede hun den lille makeuppensel ud med den store malerpensel og begyndte at male på vægge.

Nadja kom hjem i 2005. Det var et kulturchok, men hun ville male og tog et kursus i det. Siden 2008 har hun levet af at male. Hun maler på alt som borde, stole, vægge og facader, men hun maler helst i vægstørrelse. Hun har malet vægmalerier på Stenaldervej og udsmykker gerne børneværelser og kontorer. Foretrukne motiver er bygninger, natur og ekstrem sport. Hun kan godt lide power, knald på og vilde farver. Episoder fra New York er også yndede motiver.



Nadja Høst kan male på alt, men altid meget farverigt.

Livsværkstedernes Akut Social Drive Out en stor succes

Den cyklende café fortsætter måske efter sommerferien

Tekst Helle Hansen, foto Bo Sigismund

Hele foråret har Livsværkstedernes cyklende café Akut Social Drive Out været på gaden rundt i Gellerup, Toves-høj, Skovgårdsparken og Bispehaven. Heldigvis har vejret artet sig med sol og dejligt vejr langt de fleste dage, så det har været populært at besøge den lille popup-café for få sig en snak over et papkrus kaffe med en lille kage, og hvis der er et behov også få en pose råvarer med hjem til at lave suppe af.

Da coronareglerne gav mulighed for det, genåbnede Livsværkstederne den 9. juni med forkortet åbningstid fra klokken 10 til 13 og med et begrænset besøgstal på 21 gæster. Sådan fortsætter det indtil sommerferien den 10. juli. Derefter er der lukket i tre uger.

Normale timer på vej

Når Livsværkstederne åbner efter sommerferien den 3. august, forventes det, at coronareglerne giver mulighed for, at dagligdagen i Livsværkstederne næsten kan se normal ud.

Men de gode erfaringer fra Akut Social Drive Out gør, at det vil blive forsøgt at forlænge den cyklende café også efter ferien., men det må tiden vise.

Foreløbig kan du indtil den 10. juli møde popup-cafeen ved Gellerup Bibliotek mandag kl. 12.00-13.30 og onsdag kl. 14.00-15.30.

På Toves-høj ved stien til bazaren ved Edwin Rahrs Vej 26 mandag kl. 14.00-15.30.

Uden for Yggdrasil/Det boligsociale hus tirsdag kl. 12.00-13.30 og torsdag kl. 14.00-15.30.

Og i Skovgårdsparken ved legepladsen ved Karensvej nr. 9-15 tirsdag kl. 14.00-15.30 og torsdag kl. 12.00-13.30



Akut Social Drive Out besøger blandt andet Yggdrasil i Gellerup.

Nyt butikstorv i Gellerup har fået en god start

Med åbningen er minimarked ligner det for alvor et butikstorv

Tekst og foto Elsebeth Frederiksen

På Inger Christensens Gade 80 i Gellerup er der nu også åbnet en købmandsbutik. Den hedder Younis Minimarked og har haft mange besøgende de første 14 dage. Der er boder udenfor, og derfor giver det mere liv i gaden, hvor der også er mange mennesker, der står og snakker og kigger på varerne.

Udover minimarkedet ligger der også cafeen Bagel King og pizzariet Al-Rayes, og inden længe åbner også restauranten Zyara. Men foreløbigt ser det ud til, at der er et godt udvalg af alle mulige varer og grøntsager. Mange har udtrykt tilfredshed med stederne og fremhæver især åbningstiderne som et plus. Der er nemlig åbent længere, end der er i Bazaren.

Der er kommet liv på torvet midt i Gellerup.



Alternativ grundsten lagt i Gellerups nye Sports- og Kulturcampus

Gellerupparkens beboerhus, Samlingshuset, er en del af det store byggeri, der snart vokser op over jorden

Tekst og foto Helle Hansen

Den 18. juni blev der midt i Gellerupparken holdt grundstensnedlæggelse for det kommende Sports- og Kulturcampus. Det skete ved en lukket reception med coronafastholdelse for særligt indbudte, der repræsenterede nogle af det store byggeris kommende brugere, Salling Fondene repræsenteret ved Karin Salling, arkitekter og entreprenører samt Aarhus Kommunes kulturforvaltning med rådmand Rabih Azad-Ahmad i spidsen.

I dagens anledning blev der skabt en alternativ grundsten, en tidskapsel fyldt med ting og sager, avisartikler og lignende, som de inviterede gæster hver især havde bragt med. Der var blandt andet tre klovnenæser fra Cirkus



"Grundstens"-receptionen blev på grund af corona holdt for en mindre, indbudt forsamling

Tværs, et fodboldhalstørklæde fra ACFC, en tredje-øj-amulet fra Sigrids Stue og en 50-års jubilæumsmagnet fra Gellerupparken samt et foto af Gellerupparken anno 2011, fra dengang da alle blokkene stod endnu. Alt blev lagt i kapslen med et par ord med på vejen.

Tidskapslen, som det er planen først skal åbnes om 100 år, mures nu ned i gulvet med en glasplade over ved hovedindgangen til det store hus, som forventes at stå klar til åbning med udgangen af 2021.



Fundamentet er støbt, og byggeriet af beboerhuset er snart på vej op af jorden.



Da alle ting var lagt i tidskapslen, blev låget lagt på af Rabih Azad-Ahmad, Karin Salling og Keld Albrechtsen.



Gellerupparken afleverede et foto af hele afdelingen anno 2011 - med alle 23 originale blokke på.

Kommentar

Syn af lejligheder

Problem med ældre, der flytter på plejehjem

Af Jens Skriver

Boligforeningens repræsentantskab vedtog i 2018, at der skulle foretages syn af alle lejligheder. Begrundelsen var, at der skulle styr på alle de ændringer og aftaler om ændringer, som i tidens løb er blevet indgået mellem boligforeningen og lejerne. Så vidt så godt. Beslutningen tolkes imidlertid videre. Ifølge lejeloven skal den nye lejer acceptere slitage som følge af almindeligt brug af lejligheden. Tænk, hvis en privat udlejer sagde, at lejligheden skulle forlades i samme tilstand, som da den var ny. Det er imidlertid det, boligforeningen nu vil forlange, når lejligheden siges op, og lejerer fraskriver sig retten til brug af B-ordningen.

Da beslutningen blev fremlagt i Holmstrup, henvistes til ældre, som med kort varsel skulle på plejehjem og ikke kunne have overblik over alle de ændringer, som var foretaget. Der er imidlertid meget, som ældre, som må plejehjem, skal have styr på. Senest to måneder forinden skal gulvene være slebet af.

Lejerer må naturligvis ryge i lejligheden. Det er hans hjem, men det kan være et meget stort arbejde at få den gjort forsvarligt rent.

Alle ved, at vandet på Aarhus-egnen er meget kalkholdigt. For at gøre badeværelset så rent, som kræves, skal bruges et rengøringsmiddel, som er så kraftigt, at almindelige dødelige ikke kan købe det, men skal have det udleveret på driftskontoret.

Det forventes nærmest, at den, som flytter, hyrer et rengøringsfirma til at gøre rent.

Osv., osv., osv.

Når det er sagt, så har jeg naturligvis ikke noget imod at undgå, at istandsættelse af lejligheder kommer til at belaste min husleje, eller at undgå, lejlighederne kommer i en sådan tilstand, at de ikke kan lejes ud igen, men lejere, som af den ene eller anden grund skal forlade deres lejlighed med kort varsel, risikerer meget let at komme i en yderst uheldig situation.

Dialog med et element af røg og damp

Svar til Laurits Bloch

Af Keld Albrechtsen, formand for Brabrand Boligforening

Laurits Bloch lægger i Skræppens sidste nummer op til en debat om boligforeningens forhold til Aarhus Kommune (AAK), som sammen med Landsbyggefonden er vores vigtigste eksterne samarbejdspartner.

Ingen tvivl om, at dialog med kommunen er af største betydning.

Laurits ønsker et respektfuldt samarbejde, "da det ellers vil se sort ud for boligforeningens fremtid." Det er unægtelig alvorstunge ord. Og vi står faktisk over for ganske alvorlige forhandlinger.

Vi er uenige

Efter min opfattelse er situationen den enkle, at på et meget væsentligt område, nemlig nedrivning af boliger, er AAK's og boligforeningens interesser simpelthen modstridende. Kommunen ønsker mange nedrivninger,

vi ønsker få. Så simpelt er det. En så dyb interessemodsætning vil altid fremkalde situationer, der slår gnister. Modsætningen forsvinder ikke lige med det første, for et flertal i byrådet ønsker nu også at nedrive i større skala i Skovgårdsparken. Men samtidig tror jeg, at både magistraten og foreningsbestyrelsen er bevidste om, at kommunen og boligforeningen ikke kan undvære hinanden.

Samarbejde trods uenighed

Prisen for et sammenbrud i forhandlingerne mellem de to parter, når det gælder både Helhedsplanerne for Gellerup og Toveshøj samt en kommende løsning for Skovgårdsparken, kan blive høj for begge parter. F.eks. spiller vores indsats i det boligsociale arbejde, forebyggelse af kriminalitet m.v. en væsentlig rolle for AAK. Dette har begge parter været bevidste om, og derfor har vi hele

Kommentar

vejen igennem kunnet fastholde samarbejdet – selv når vi var dybt uenige. I år har vi indgået en aftale med borgmesteren om et samarbejde med afdelingsbestyrelserne i Gellerup og Toves høj om udarbejdelsen af nye helhedsplaner for de to afdelinger – og vi har haft videomøde med rådmanden for Teknik og Miljø (Büyüamin Simsek, V) og opnået enighed om et løbende samarbejde. Vi fører altså den dialog og har det respektfulde samarbejde med AAK, som Laurits ønsker. Han bør bare ikke gøre sig illusioner om, at vores interessemodsætninger kan løses uden et element af røg og damp.

Fejl i sagsbehandling af renovering

Laurits nævner sagen om en fejl, som boligforeningen begik i forbindelse med renoveringen af blok B17 på Toves høj. I december 2018 fik direktionen og forenings-

bestyrelsen melding om, at der var sket en fejl. Dette erkendte boligforeningen, og i januar 2019 gennemførte direktionen nye administrative procedurer, der forhindrer en gentagelse af fejlen. Sagen medførte, at kommunen gennemførte en række undersøgelser af vores arbejde i boligforeningen – herunder blev også alt lige fra foreningsbestyrelsens referater til vedligeholdelsesbudgetterne i Gellerup og Toves høj kritisk gennemgået! Og faktisk er det jo ingen skade til for os at blive kigget ekstra grundigt efter i sømmene. I forhold til kommunen er sagen nu lukket.



Skal vi bruge gulerod eller pisk for at løse de sociale problemstillinger?

I starten af juni kunne hele Danmark følge med i dagspressen, som berettede om et forsøg på at slå provokatøren Rasmus Paludan ihjel, umotiverede angreb mod brandvæsenet og politiet og afbrændinger af biler i Gellerup og de omkringliggende områder. Det blev her tydeligt for hele Danmark, at de udsatte områder i Aarhus Vest ikke længere er trygge omgivelser for alle borgere, og dette er, selvom at lokalpolitiet har en politistation blot 600 meter fra de kriminelles område på Gudsrunsvej lige op ad indkøbscenteret City Vest, som fungerer som tilholdssted for hætteklædte suspekte muskelbundter, i muskelbiler og med muskelhunde.

Der er foregået utallige bilafbrændinger, og der foregår regelmæssigt handel med stoffer på åben gade. Ved dette indkøbscenter har jeg selv oplevet at være ved at blive kørt ned med fuldt overlæg af to unge mænd, jeg er umotiveret blevet stoppet af to drenge på omkring 15 år, som kaldte

mig "pansersvin", og to fyre forsøgte i dette område en tidlig morgen at få min kæreste med ind i deres bil.

Det er naturligvis ikke alle mennesker i de udsatte områder, som er hårdkogte, ildspåsættende, kvindekrænkende kriminelle. Kriminaliteten i Gellerup har i flere år været faldende, hvilket er positivt, men det er ikke nok. Det er en minoritet, som ødelægger det for majoriteten, men det er en synlig og væsentlig minoritet. Der er unægteligt forældre, der evner at opdrage og danne deres børn, og der er en stor gruppe frivillige mennesker, som forsøger at påtage sig et forældreansvar, som ikke burde være deres, og I er uundværlige.

Men hvordan får de forældre i tale, som ikke tager ansvar for deres børn? Og hvorfor tager I ikke ansvar for jeres børn? Jeg tror på, at I ikke tager ansvar for jeres børn, fordi I har tunge sociale problemer, og vi som samfund har marginaliseret jer ud i afkroge af det danske samfund. Her er I af fremmedfjendske kræfter og tabloidpressens laissez faire-journalistik, blevet gjort til andrerangsborgere, som uden videre kan gives skylden for alt fra klimakrisen til fodboldlandsholdets utallige

nederlag. Dette skal vi gøre op med. Derfor foreslår jeg følgende tiltag for at inddrage jer og jeres børn og for at gøre jer til ligeværdige danske statsborgere uanset hudfarve, seksualitet, religion eller køn:

- Fjern dobbeltstraf, da det stigmatiserer alle borgerne i de udfordrede områder
- Opgør med brug af nedladende ord som "ghetto", ingen bryder sig om øgenavne, og man kommer længst med respekt og anerkendelse
- Styrket kulturel indsats i form af adgang til sport og kultur, for eksempel en styrkelse af biblioteker, foreninger, sportsklubber og kunst for unge
- Forøgede minimumsnormeringer i de udsatte områders vuggestuer, dagplejer og børnehaver, herved sikres børnenes velvære, dannelse og opdragelse

Ved at anerkende, inddrage og respektere mennesker kan vi sammen skabe et samfund, hvor alle har lyst og mulighed for at tage ansvar for deres egne liv.

Kasper Smed Hansen,
Karensvej, Skovgårdsparken



Bofællesskaber hitter

- hos alle aldersgrupper

Der er dog forsinkelser med næste runde af genhusninger.

Af Mette Sejthen, kommunikationsmedarbejder i Brabrand Boligforening

Unge og ældre flytter i disse år ind i nye, moderne former for bofællesskaber, hvor godt socialt samvær og hjælp til stort og småt letter hverdagen.

Gode naboer, nem aftensmad og børnepasning lige i nærheden. Et godt fællesskab kan lette en travl hverdag, og forskellige moderne bofællesskaber skyder op mange steder i disse år.

"Vi kan se, at det bobler rundt omkring," udtalte professor på Statens Byggeforskningsinstitut Claus Bech-Danielsen til Berlingske for nylig. Han mener, at interessen for bofællesskaber kan være et modtræk til den øgede

individualisme, som har hersket i samfundet de seneste mange år.

For børnefamilier giver bofællesskabet jævnaldrende naboer, legekammerater til børnene, nem pasning og mulighed for at deles om madlavning og opvask.

Men børnefamilierne er ikke de eneste, der høster frugten af fællesskabets glæder. Også ældre generationer har set potentialet i et godt fællesskab. Her giver bofællesskabet godt socialt samvær, gode venner, mindre ensomhed og hjælp til indkøb og madlavning.



Ikke som i 60'erne og 70'erne

Moderne bofællesskaber antager mange former og giver vidt forskellige muligheder for deltagelse i fællesskabet. Ifølge Marie Stender, der er forsker ved Statens Byggeforskningsinstitut på Aalborg Universitet, er motivationen for nutidens bofællesskaber langt mere praktisk end tidligere tiders ideologisk drevne oprør mod kernefamilien.

"Det er mere det her med, hvordan man kan lette de praktiske ting med at købe ind og lave mad og også om at have legekammerater til børnene lige i nærheden. Det handler om de praktiske fordele og selvfølgelig også det sociale fællesskab," fastslår hun.

Der er altså langt fra nutidens bofællesskaber til 60'erne og 70'ernes traditionelle bofællesskaber.

Og muligheden for at trække sig tilbage i sit eget hjem med mulighed for at vælge fællesskabet til giver en fleksibilitet i de moderne bofællesskaber, som mange nok ville savne i et traditionelt bofællesskab.

Seniorbofællesskaber er kommet for at blive

I Brabrand Boligforening har vi flere seniorbofællesskaber. Et af dem er Sonnesgården i Aarhus C.

Her bor Ingelise Christensen og Jytte Rasmussen. De fremhæver flere aspekter ved bofællesskabet, som de sætter pris på.

"Det sociale er meget vigtigt. I starten er det måske afdelingens placering i Aarhus C, der talte mest, men fællesskabet vokser. De fleste er med i fællesskabet i større eller mindre grad. Vi har mange forskellige aktiviteter, så der er noget for alle," siger Ingelise Christensen.

Jytte Rasmussen gik målrettet efter en bolig i Sonnesgården og en 55+-afdeling.

"Da jeg skulle flytte fra min midtbylejlighed, var det faktisk det eneste sted, jeg søgte. Jeg var træt af at bo med unge i opgangen, og det sociale blandt jævnaldrende spillede også ind."

Efter et besøg i afdelingen var Jytte ikke i tvivl.

"Det var det sociale miljø, der gjorde, at jeg valgte afdelingen. Folk var så venlige. Jeg overvejede at købe en lejlighed, men det var klart det sociale, der gjorde udslaget."

I forhold til det sociale understreger Ingelise Christensen, at byggeriets udformning spiller en rolle. I Sonnesgården skal alle ind ad samme indgang og passerer

hinanden på deres vej op til deres lejlighed eller fællesarealerne i stueetagen.

"Det, at man naturligt møder naboer, og at der er sat plads af til fællesskab, er godt tænkt og en god kvalitet," siger hun.

Nyt bofællesskab skyder op på Aarhus Ø

Med Generationernes Hus på Aarhus Ø forsøger Brabrand Boligforening sig nu med en ny form for bofællesskab. Som navnet antyder, er tanken, at flere generationer skal bo dør om dør og udnytte de muligheder, det giver i dagligdagen.

Den ældre nabo kan holde øje med børnene, hvis mor skal ud og handle. Til gengæld handler hun også ind for naboen, og måske aftaler de at spise sammen den dag.

På samme måde som Sonnesgården er Generationernes Hus med sine to boformer - naboskabet og fællesskabet - og sine mange fællesarealer formet på en måde, der støtter op om fællesskabet både ude og inde.

Vigtigt med social bæredygtighed

"Vi mener, at en af de vigtigste grundsten for det almene byggeri er at skabe inspirerende rammer for gode fællesskaber og samvær mellem mennesker - unge som gamle," siger Keld Laursen, som er administrerende direktør i Brabrand Boligforening.

"Det gør vi blandt andet ved at udvikle nye boligtyper, som giver rum til moderne former for fællesskaber, flere familieformer og forskellige livssituationer. Nye former for fællesskaber er samtidig med til at skabe en større social balance og en mere mangfoldig by."



Generationernes Hus

– nytænkende og visionært

I slutningen af august kan de studerende som de første flytte ind i Generationernes Hus på Aarhus Ø, og til oktober kan familierne rykke ind i byggeriet, der har været fire år undervejs.

Af Mette Sejthen, kommunikationsmedarbejder i Brabrand Boligforening

Generationernes Hus er et af de mest innovative projekter, som Brabrand Boligforening har taget del i, men hvad er det egentlig for et projekt og et hus, der snart står færdigt?

Der er tale om et nytænkende byggeprojekt, som er skabt i et samarbejde mellem Aarhus Kommune og Brabrand Boligforening. Med Generationernes Hus har de to bygherrer sammen forsøgt at udvikle et helt nyt mindset omkring det at bringe forskellige generationer sammen i én bygning; børn, unge, ældre, handicappede og familier. Generationernes Hus byder på boliger til alle livssituationer såvel som daginstitution og plejeboliger. Alt sammen i en helt ny blanding, hvor fællesfaciliteter på kryds og tværs giver mulighed for nye måder at være sammen på.

Fællesskab som drivkraft

I Generationernes Hus har beboere og brugere mulighed for at være aktive medspillere i et større fællesskab, og huset tilbyder et væld af aktiviteter, som man kan tage del i. Også naboer og besøgende vil blive inviteret indenfor. Målet er at skabe et lokalt miljø med samvær og nærvær og fællesskaber på tværs af huset.

Men hvorfor er netop det vigtigt?

Det at møde mennesker i alle aldre og livssituationer og med forskellig formåen kan være med til at sætte ens eget liv i perspektiv. Pludselig opdager man, at der er mange måder at leve sit liv på. I samspillet mellem generationer i huset rækkes der ved fordomme og antagelser. Derved er der mulighed for at blive bedre til at tage hensyn, knytte bånd og skabe relationer mellem mennesker.

Naboskab eller bofællesskab?

I huset kan man vælge mellem to boformer: naboskabet eller bofællesskabet. De to boformer tilbyder forskellige grader af privatliv og fællesskab og varierer i størrelse, alt efter om der er tale om et naboskab eller et bofællesskab. I et naboskab er boligerne lidt større med mere fokus på de private gemakker, og der er færre kvadratmeter til fællesskøkken mv., mens det modsatte

er tilfældet i bofællesskabsboligerne, hvor man har lidt færre private kvadratmeter og i højere grad deles om køkken og stue.

Fælles er dog, at alle har mulighed for at trække sig tilbage i deres egen lejlighed, hvis de har brug for privatliv.

Beliggenheden og huset

Husets beliggenhed på Aarhus Ø er helt unik. Her er man på en gang tæt på byens centrum og liv, samtidig med at man befinder sig tæt på både bugt og skov. Nærheden til vandet forstærkes af de omkringliggende kanaler, som strækker sig langs to af husets sider. Huset består af otte "huse" med hvert sit facadeudtryk og fremstår således med byhuse, torve, smøger og gader som en lille kanalby på Aarhus Ø.

Husets mange faciliteter

I Generationernes Hus vil der være rig mulighed for at deltage i aktiviteter og dyrke sine hobbyer. Der kan dyrkes sport i husets multisal og fitnessrum. Måltiderne kan spises eller hentes i husets café, og der er mulighed for at prøve kræfter med madlavning i det fælles storkøkken. Man kan slappe af i boblebade i det lille wellness-område eller arbejde med forskellige typer håndværk i husets mange værksteder. De udendørs faciliteter byder også på mange aktiviteter. Her kan man gå på opdagelse i forskellige former for vandaktiviteter som kajak, padling eller svømning i det nærliggende havnebad.

Brabrand Boligforening har 40 ungdomsboliger og 40 familieboliger i Generationernes Hus. Ungdomsboligerne er klar til indflytning i august 2020 og lejes ud via Kollegiekontoret. Familieboligerne forventes indflytningsklar i oktober 2020. Disse boliger lejes ud via Aarhus Bolig. Til familieboligerne gives der fortrin til familier med hjemmeboende børn under 18 år.

Nye tiltag på AARHUS Kollegiet

i forbindelse med udlejning af 2. etape

På AARHUS Kollegiet står de sidste 193 lejligheder nu klar til udlejning.

Af Tine Martlev Pallesen, kommunikationschef i Brabrand Boligforening

I den forbindelse har Brabrand Boligforening igangsat flere nye tiltag - både for generelt at øge kendskabet til kollegiet og få flere unge til at vælge AARHUS Kollegiet som deres kommende studiebolig OG for at fastholde flere af de nuværende beboere, som er ved at være færdige med deres studier og traditionelt set fraflytter deres studiebolig for at drage videre ud i livet.

Tilbud om unikke kurser

Sammen med KaffeFair, som er en socialøkonomisk virksomhed, der står for kantineordningen i boligforeningens administration, tilbyder Brabrand Boligforening i den kommende tid og igen efter sommerferien en række kurser for kollegiets beboere.

Kurserne har til formål at gøre det endnu sjovere at bo på kollegiet og sætte fokus på, at der her er tale om et kollegie, der er nytænkende og sætter fællesskabet i højsædet. Samtidig er der et element af læring over flere af kurserne. Fx er det muligt at deltage i et drivhusarrangement den 19. juni, hvor deltagerne bliver udstyret med planteskovle, havehandsker, kapillærkasser, plantejord og krydderurter, og så skal de ellers lære, hvordan de planter krydderurter i drivhuset og får krydderurterne til at leve længe, samt hvordan de forskellige krydderurter kan bruges i madlavningen. Det er personalet hos KaffeFair, der står for kurset, som foregår i drivhusene på kollegiets tagterrasse.

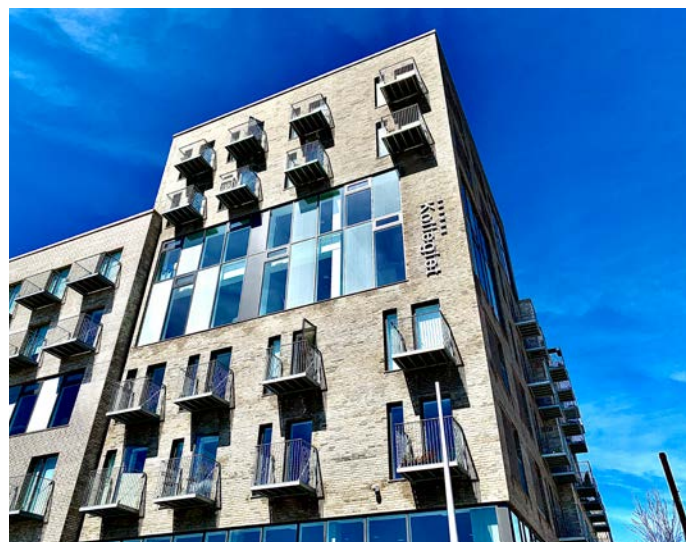
Ugen efter - den 22. juni - er der fællesspisning med temaet "Hotdogs for enhver smag". Igen vil KaffeFairs dygtige personale guide deltagerne gennem en eftermiddag, hvor de lærer at lave hotdogs både i den klassiske udgave og som vegetar og halal. Der slutes af med hygge og fællesspisning i kollegiets gårdhave.

Sidst, men ikke mindst, inviteres der til sanketur torsdag eftermiddag den 25. juni, hvor deltagerne lærer at gøre brug af alle de fantastiske smage og krydderurter, som findes i den nærliggende natur.

Spørgecafé og rundvisninger

Boligforeningen står også bag en spørgecafé på kollegiet, hvor nuværende beboere kan komme og høre mere om, hvilke muligheder de har efter endt uddannelse i forhold til at blive boende i Brabrand Boligforening.

Og så vil der hver torsdag i en længere periode være rundvisninger på kollegiet for alle de unge, der er på udkig efter en lækker studiebolig og et godt fællesskab. I resten af juni og igen efter sommerferien er der efter rundvisningen mulighed for at komme med på en bydelsvandring rundt i Gellerup, hvor en af medarbejderne i E&P Huset vil fortælle om den udvikling, som er sket i området og fortsat er i fuld gang.



Hvad betyder coronaretningslinjerne for efterårets afdelingsmøder?

Der er i år tale om en ekstraordinær situation i forbindelse med afholdelsen af afdelingsmøder i Brabrand Boligforening.

Af Tine Martlev Pallesen, kommunikationschef i Brabrand Boligforening

For det første har det som konsekvens af coronakrisen været nødvendigt at aflyse forårets møder i afdeling 4, 5, 6, 7 og 22.

I en annonce andetsteds i bladet findes der en oversigt med datoerne for efterårets ordinære afdelingsmøder i samtlige afdelinger.

For det andet er der trods flere lempelser stadig en række retningslinjer, der skal tages hensyn til ved afholdelsen af møderne. I hvert fald som det ser ud i skrivende stund.

Pr. 13. juni (jf. BEK nr. 865 af 13/06/2020) er det således muligt at afholde møder med op til 500 personer til et arrangement, hvis deltagerne i det væsentligste sidder ned. Der er fortsat regler for det maksimale antal deltagere pr. m², men disse regler gælder for arrangementer, som offentligheden har adgang til. Det er boligforenin-

gens vurdering - baseret på information fra BL (Danmarks Almene Boliger) - at der i beboerlokalerne som udgangspunkt ikke er offentlig adgang, når lokalerne anvendes af beboerne til lukkede arrangementer som for eksempel afdelingsmøder, og derfor gør afstandskravet sig ikke gældende.

Der er imidlertid ting, der stadig er uafklarede, så vær opmærksom på, at der kan nå at ske ændringer, som får betydning for afholdelsen af efterårets afdelingsmøder. Brabrand Boligforening vil naturligvis holde beboerne orienteret, hvis det er tilfældet.

Afholdelse af private fester i beboerlokaler

De nye regler betyder også, at der nu kan afholdes private fester i beboerlokalerne, selv om der er flere end 50 personer til stede, forudsat at deltagerne i det væsentlige sidder ned.

ORDINÆRE AFDELINGSMØDER I EFTERÅRET 2020

Hvordan indsendes forslag?

Pr. mail: Forslag sendes til e-mail: forslag@bbbo.dk og mærkes med afdelingsnummer/afdelingsnavn i overskriften. Af bilaget med forslag skal desuden fremgå navn, adresse og telefonnummer på forslagsstiller.

Pr. post: Alternativt sendes forslag med post til Brabrand Boligforening, Edwin Rahrsvej 33, 8220 Brabrand - Att.: Afdelingssekretær. Kuverten mærkes med "Forslag". Af forslaget skal fremgå navn, adresse samt telefonnummer på forslagsstiller.

Hvornår skal forslag være indsendt?

Forslag skal være Brabrand Boligforening i hænde kl. 12 senest 14 dage før afholdelse af det pågældende afdelingsmøde. Dog opfordrer vi til at indsende forslag så hurtigt som muligt (før 14-dagesfristen). Dette skyldes, at nogle forslag kan kræve, at administrationen skal foretage huslejberegninger til afdelingsmødet.

Forslagsblanket - kan hentes på bbbo.dk.

Dagsordener for alle afdelingerne ses på næste side

ORDINÆRE AFDELINGSMØDER I EFTERÅRET 2020

Herved indkaldes til ordinære afdelingsmøder i henhold til vedtægternes §18 samt i henhold til de beslutninger, der er blevet taget på de enkelte afdelingsmøder omkring afholdelse af ordinære afdelingsmøder. Dagsordenerne vil i år afvige fra normalen for nogle afdelinger, idet der ikke har kunnet afholdes forårsmøder pga. coronakrisen. Situationen er fortsat usikker, så indtil videre er dette en foreløbig indkaldelse med tid og sted.

FORELØBIG DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning fra afdelingsbestyrelsen
3. Afdelingens regnskab for 2019 til godkendelse (fordi forårets afdelingsmøde blev aflyst pga. corona)
4. Afdelingens budget for 2021 til godkendelse
5. Valg (afd. 4, 5 og 6 fordi forårets afdelingsmøde blev aflyst pga. corona. Afd. 7 og afd. 22 har normalt valg på efterårets møde):
 - Afdelingsbestyrelsesmedlemmer + suppleanter
 - Repræsentant + suppleant til Skræppebladets redaktion (i afdelinger med lige numre i 2020)
 - Valg til FAS (i afdelinger med lige numre i 2020 – dog har afd. 4 valg til FAS hvert år jf. §8.2.2.)
6. Eventuelle forslag
7. Eventuelt

Denne dagsorden gælder for følgende afdelinger:

Afd. 4	Tirs. 22. september	Kl. 17	*Globus 1
Afd. 5	Tirs. 15. september	Kl. 18	*Edwin Rahrs Vej 33, i kantinen
Afd. 6	Man. 14. september	Kl. 19	*afd. selskabslokale
Afd. 7	Tirs. 8. september	Kl. 19	*fælleshuset Hasselhøj
Afd. 22	Tors. 17. september	Kl. 19	*afd. fælleshus

*) Afhængig af sundhedsmyndighedernes udmelding om forsamlingsforbud kan lokation blive ændret.
Der vil i så fald blive varslet i så god tid som muligt.

FORELØBIG DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning fra afdelingsbestyrelsen
3. Afdelingens budget for 2021 til godkendelse og årsregnskab 2019 til forelæggelse
4. Eventuelle forslag
5. Valg:
 - Afdelingsbestyrelsesmedlemmer + suppleanter
 - Repræsentant + suppleant til Skræppebladets redaktion (i afdelinger med lige numre i 2020)
 - Valg til FAS (i afdelinger med lige numre i 2020 – dog har afd. 4 valg til FAS hvert år jf. §8.2.2.)
 - Evt. andet
6. Eventuelt

Denne dagsorden gælder for følgende afdelinger:

Afd. 1	Tors. 24. september	Kl. 19	*Skovgårdsparkens selskabslokale
Afd. 2	Man. 31. august	Kl. 19	*Skovgårdsparkens selskabslokale
Afd. 3	Tors. 10. september	Kl. 19	*Skovgårdsparkens selskabslokale
Afd. 8	Tirs. 1. september	Kl. 17	*Edwin Rahrs Vej 33
Afd. 10	Man. 21. september	Kl. 19	*Lokalcenter Næshøj
Afd. 11	Lørd. 29. august	Kl. 10	*afd. fælleshus
Afd. 12	Man. 31. august	Kl. 19	*afd. fælleshus
Afd. 14	Man. 7. september	Kl. 17	*afd. lokale på Borumtoften
Afd. 15	Man. 28. september	Kl. 19	*fælleshuset Hasselhøj
Afd. 16	Tirs. 1. september	Kl. 14	*afd. fælleshus
Afd. 17	Man. 28. september	Kl. 18	*Drejergårdens selskabslokale
Afd. 18	Man. 7. september	Kl. 19	*afd. 14's lokale på Borumtoften
Afd. 19	Ons. 9. september	Kl. 19	*Edwin Rahrs Vej 33
Afd. 21	Tors. 3. september	Kl. 19	*cafeen i Hasselagerhallen, Koltvej 43
Afd. 23	Ons. 16. september	Kl. 19	*fælleshuset Skovhøj 100
Afd. 24	Man. 14. september	Kl. 19	*fælleshuset Skovhøj 100
Afd. 25	Ons. 30. september	Kl. 19	*Edwin Rahrs Vej 33
Afd. 26	Ons. 2. september	Kl. 19	*fælleshuset Skovhøj 100
Afd. 29	Tors. 13. august	Kl. 19	*Edwin Rahrs Vej 33
Afd. 30	Tirs. 22. september	Kl. 19	*Solbjergparkens selskabslokale, Pilevangen 102
Afd. 31	Tirs. 29. september	Kl. 19	*Aarhus Internationale Sejlsportscenter, Aarhus Ø
Afd. 32	Ons. 23. september	Kl. 19	*Edwin Rahrs Vej 33
Ikke boligh.	Tors. 24. september	Kl. 19	*Edwin Rahrs Vej 33

*) Afhængig af sundhedsmyndighedernes udmelding om forsamlingsforbud kan lokation blive ændret.
Der vil i så fald blive varslet i så god tid som muligt.

Med venlig hilsen
afdelingsbestyrelserne

..... 1 - Hans Brogesparken

På ferie i ens egen afdeling

Containerne er gode som genhusning

Tekst og fotos Bo Sigismund

Beboerne i afdeling 1 har brug for tålmodighed – men der er dog lyspunkter. Genhusningen er lykkedes. Og murerarbejdet ser pænt ud.

En ting er at skulle leve på en byggeplads, men når man så rammes af vandskade, bliver det da ikke bedre! Marianne oplevede det – men tager det pænt med et kritisk blik.

I Hans Broges Gade 11-13 fjernede man altanerne, uden at tage hensyn til at facaden derved blev ubeskyttet, og en byge med slagregn bevirkede adskillige centimeter vand i nogle lejligheder. Så selvom det ikke var meningen, måtte Marianne ud at bo i en container.

Men det er gået langt bedre, end det så ud til, fortæller hun.

"Det er en vellykket genhusning, men bor udmærket her, mens det varer, og så hjælper det jo også med det gode vejr i foråret. Det er som en ferielejlighed, og så kan man jo sidde her på trappeafsatsen og følge med i, hvad der sker. Murerne har gjort de nye facader på blokken rigtig pæne, men de midlertidige installationer er ikke tilfredsstillende."

Skræppebladet har også talt med andre beboere, og med de problemer, der nu følger med, kan vi berette, at den form for genhusning i det mindste er lykkedes.



Marianne Fisker nyder solen - i mangel af altan er trappen helt fin, og udsigten er fortræffelig.

..... 3 - Skovgårdsparken

Byrådet vil lave helhedsplan for Skovgårdsparken

10. juni vedtog byrådet, at de to afdelinger i Skovgårdsparken, AAB afdeling 24 og BB afdeling 3, skal have lavet en helhedsplan

Tekst og foto Anders Nielsen

Da jeg en sommerdag kom gående ind i Skovgårdsparken, åbnedes området op med en flot park med blandet vildtvoksende natur, friseret græs og mange legepladsområder og indhegnede boldbaner. Skovgårdsparken forekom som et smukt vedligeholdt område.

Grunden til, at Skræppebladet har besøgt Skovgårdsparken, er, at Aarhus Byråd har besluttet, at afdelingen skal have en helhedsplan. Grunden til dette er områdets status på ghettolisten, som Skovgårdsparken de seneste fire år har ligget på. Det betyder, at hvis afdelingen er på igen til december, så bliver den betegnet som en hård ghetto, og derefter skriver ghettooven, at der skal ske en reduktion af familieboliger til 40 procent. Dette kan ske både

ved nedrivninger, salg af boliger og opførelse af private lejeboliger.

Afdelingsbestyrelsen er imod planen, Iman Nasser, der er næstformand i Skovgårdsparken, siger, at bestyrelsen er uenig med kommunen.

"Vi tror faktisk, at kommunen vil lave nedrivninger, hvis vi kommer på ghettolisten igen i år, hvorfor vil de ellers lave en helhedsplan? Selvfølgelig betyder det, at der skal rives blokke ned," mener hun.

Iman fortæller, at det har store omkostninger for beboerne at komme på den hårde liste. Det kan blandt andet komme til at betyde, at hele Sigridsvej fra AAB-afdelingen skal nedrives, så det er ikke sjovt for beboerne.

"Hvor skal beboerne så bo henne? Det er, præcist ligesom de har gjort med Gellerupparken og Toveshøj. Da de rev blokke ned, flyttede mange af beboerne fra de afdelinger her til Skovgårdsparken, så Skovgårdsparken kom på ghettolisten. Når de nu vil rive vores blokke ned, hvor skal folk så flytte hen? Så har de det samme problem, det løser ikke problemet, for så kommer andre afdelinger på listen. Det er ikke en løsning," fastslår Iman Nasser.

"Til repræsentantskabsmødet, hvor vi skulle stemme om Udviklingsplanen for Gellerup og Toveshøj, sagde jeg til Keld Albrechtsen, at vi ikke kan løse problemet på denne her måde. Vores ideer til løsning er, at vi ikke har nogen beboere på kontanthjælp, ingen kriminelle. Vi vil have beboere, der arbejder. Sådan kan man løse et problem i stedet for at kaste beboerne rundt. Det sidste år har vi arbejdet med at hjælpe folk med at komme i arbejde, og det skal vi fortsætte med," siger Iman Nasser.



Skovgårdsparkens vildtvoksende natur, friseret græs og legepladser.

Spørgsmål til politikere

Efter byrådets beslutning har Skræppebladet stillet spørgsmål til to byrådspolitikere: Anders Winnerskjold fra Socialdemokratiet og Lone Norlander Smith fra Enhedslisten.

Hvorfor vil I i Socialdemokratiet lave en helhedsplan for Skovgårdsparken, selv om afdelingen endnu ikke er på den hårde ghettoliste?

Anders Winnerskjold svarer: "Uanset om Skovgårdsparken kommer på den hårde ghettoliste (jeg hader det navn) eller ej, så er der behov for ekstra forandringsskabende indsatser i området."

Hvorfor vil Enhedslisten ikke lave en helhedsplan?

Lone Norlander svarer: "Enhedslisten er meget kritisk og afviser den helhedsplan, der bliver foreslået, da den indeholder muligheden for nedrivning af gode sunde nyrenoverede almenboliger. Vi vil i stedet for arbejde for at styrke de muligheder, der er for en øget social og økonomisk indsats til de beboere, der har brug for det i Skovgårdsparken."

Vil I rive almene boliger ned i Skovgårdsparken?

"Det har vi ikke taget stilling til endnu. Men fysiske forandringer bliver en del af det forberedende helhedsplansarbejde. Såfremt Skovgårdsparken kommer på den hårde

ghettoliste, så må der maksimalt være 40 procent almene boliger i området," fastslår Anders Winnerskjold.

Lone Norlander er helt uenig: "Vi vil ikke rive almene boliger ned. Det er en grundpille i vores velfærdssamfund, at vi vil sikre gode sunde boliger til en pris, mennesker har råd til at betale. Det er også fundamentalt, at vi sikrer vores medborgere, at de ikke bliver udsat for usikkerhed om deres hjem. Denne helhedsplan giver utryghed og er ikke med til at løse de udfordringer, der er i området"

Skal højhuset på Astridsvej genopføres efter nedrivningen?

"Vi er slet ikke så langt i processen," svarer Anders Winnerskjold. Lone Norlander fortæller, at Enhedslisten meget gerne vil se på en mulighed for at ændre på højhuset og de muligheder, der kan ligge i det.

"Her er beboerne naturligvis en del af løsningen. Hvad tænker og drømmer de om for deres område? Vi skal have beboerne med i arbejdet for ændringerne i Skovgårdsparken," siger hun.

Hvad vil I gøre for at få beboerne i de almene boliger i arbejde? Der er mange der har mistet deres arbejde her under corona-krisen.

"Vi kommer til at styrke de beskæftigelsesmæssige tilbud i hele Aarhus - også for beboerne i Skovgårdsparken. Derudover er der også et særskilt fokus på indsatsen i området," siger Anders Winnerskjold.

Lone Norlander fortæller, at de gerne vil have stort fokus på, at den boligsociale rådgivning og indsats forstærkes, samt have en forstærket indsats med fokus på de unge, der går ud af folkeskolen og gymnasiet.

"Det vil Enhedslisten stille forslag om til byrådet," siger hun.

Kommentar fra boligforeningen

Den 9. juni havde administrerende direktør Keld Laursen og formand Keld Albrechtsen et læserbrev i Information, hvor de argumenterede mod en helhedsplan i Skovgårdsparken. Overskriften lød: "Man bekæmper ikke ulighed ved at rive 1.500 billige almenboliger ned". I læserbrevet stiller de spørgsmålstejn ved det forståelsespapir, som regeringen med støttepartier vedtog efter valget i 2019. Direktøren og formanden mener, at i Aarhus er kommunen i gang med at skabe yderligere ulighed ved at rive så mange boliger ned. "For hvor skal dem med lave indkomster så bo?" spørger de.

"Med ghettoloven har de ledende politikere i Aarhus fået to gaver: De har fået et redskab, som sætter beboerdemokratiet ud af spil og skaber mulighed for at diktere nedrivninger. Og så er det en gratis omgang for kommunekassen, fordi pengene kan hentes eksternt i Landsbyggefonden," skriver Keld Albrechtsen og Keld Laursen.

50 år i Gellerupparken, de fleste i den syvende himmel

Første juni var det et halvt århundrede siden, Lillian Jonstrup Henriksen flyttede ind på Bentesvej

Tekst Helle Hansen, foto Elsebeth Frederiksen

I disse år fejrer Gellerupparken 50-års jubilæum, det foregår over fire år, fordi afdelingen er så stor, at det tog flere år at bygge den.

Lillian Jonstrup Henriksen har været med, siden de første blokke stod færdige på Bentesvej (nuværende Inger Christensens Gade red. sekr.). Her flyttede hun 1. juni 1970 ind i en stuelejlighed med sin lille søn.

"Jeg kom fra en meget lille lejlighed med toilet og bad i kælderen på Poul Martin Møllers Vej. Og stod pludselig i en kæmpe treværelses med to store badeværelser og vaskemaskine. Og havde nærmest kun min søns seng og lidt møbler til stuen. Det var dejligt, men kostede også at få fyldt alle rummene op," siger Lillian, der var vild med alt det nye i lejligheden.



Afdelingsbestyrelsesmedlem Helle Hansen, Lillians nabo gennem 33 år, var forbi med blomster fra afdelingen for at fejre de 50 år i Gellerup.

En aften oplevede hun, at naboens mand kom sent hjem om natten og havde glemt nøglen, så han kravlede over altanen, men endte ved en fejl inde i Lillians lejlighed. Det blev anledningen til at flytte ned i den anden ende af bebyggelsen, hvor den sidste blok på Gudrunsvej, B7, stod færdig i 1972.

Her flyttede Lillian ind som den første beboer i blokken, den 1. februar 1972, på syvende sal i sydgavlen.

"Badeværelserne var slet ikke færdige endnu, så jeg startede med at få en nøgle til naboeligheden, så vi kunne komme på toilettet," husker hun.

Er par år senere kom der en datter til familien. Siden er tiden fløjet. For nylig blev Lillians barnebarn gift, og han er nu i USA på søværnsuddannelse.

Godt naboskab

På syvende sal har der været et hav af naboer og genboer. Og Lillian kan nogenlunde huske dem alle, for naboskabet udviklede sig tit til venskaber. Som dengang ægyptiske Mohamed flyttede ind med sin unge kone. De fik snart en lille søn, og Lillian var flere gange med på familieudflugt i bilen, blandt andet til Ree Dyrepark.

"Mohamed inviterede mig også en gang med på sommerferie til Ægypten, hvor vi skulle være kørt ned gennem Europa. Men da måtte jeg sige til ham, at det kørte han for vildt til, at jeg ville tage med på," griner Lillian.

Hård genhusning

De sidste par år har det været knap så sjovt at være beboer i blok B7, fordi renoveringen pludselig kom til at betyde, at Lillian og hendes naboer skulle genhuses. Og hun skulle til at pakke hele sin 3-værelses lejlighed ned for at rykke over i blokken ved siden af.

Lillian valgte samtidig, at hun gerne ville tilbage til den ombyggede, men noget mindre tilgængelighedslejlighed, der skulle indrettes i hendes gamle lejlighed. De otte rum i den treværelses lejlighed var blevet for meget at holde rent, så en to-værelses med fire rum på 75 kvadratmeter passede hende fint.

Undervejs opstod der dog pludselig spænding om, hvorvidt Lillian overhovedet kunne få lov at flytte tilbage, fordi rådmanden for Teknik og Miljø, Bünyamin Simsek, pludselig ændrede tildelingsreglerne for udlejningen af de nye typer lejligheder, så borgere med arbejde fra kommunen uden for Aarhus ville komme forrest på ventelisten.

"Det var rimeligt hårdt ikke at vide, om jeg kunne komme tilbage. Og jeg er stadig så vred på rådmanden, som ellers har været en nabo her i opgangen i mange år. Dengang var han sød og flot. Men det synes jeg, er gået af ham," siger Lillian og ser sur ud.

Nye udsigter

Men det endte heldigvis med, at Lillian fik lov at flytte tilbage, men nu i den lejlighed, der ligger midtfor, fordi hun gerne vil beholde sin dejlige altan, hvor hun hver

sommer gør en masse ud af at have den fyldt med planter og blomster.

I stedet for udsigten ud over Århusbugten har hun nu et vindue i gavlen med udsigt ned over Brabrand Sø.

"Jeg husker, at jeg sagde til varmemester Økjær, da jeg flyttede ind i 1972, at der mangler et vindue i gavlen. Man skal altså bare være tålmodig, for efter 47 år er det kommet," siger Lillian, der nyder hendes sin nye udsigt.

Skal bæres ud

Gennem årene har Lillian mange gange skullet stå på mål for, at hun bor i Gellerupparken. De fleste gange kan folk ikke forstå, at hun tør. Hun har da også en enkelt gang oplevet at blive væltet omkuld og blive bestjålet, men det fik hende ikke til at flytte.

Og rødderne, som hænger ud omkring blokkene, nogle gange med kamphunde, dem har hun også en sludder med, når hun om aftenen har været nede med katemad til alle vildkattene.

"De knægte har sgu ikke andre steder at hænge ud. Og de lyster, når jeg skælder dem ud," siger Lillian, der er et rigtigt katemenneske. Nogle gange har hun haft op til

12 katte med killinger i lejligheden. Den sidste blev aflivet inden genhusningen, og endnu har hun ikke fået anskaffet sig en ny. Men efter at hun efterhånden er ved at være på plads i den nye lejlighed, så kan det godt være, at hun på et tidspunkt skal ud og kigge på en rolig halvgammel hankat på dyreinternatet.



Fælles coronasang i Holmstrup

Man mødtes på altanen ud til gårdspladsen

Tekst og foto Jens Skriver

Catharina Østergaard, som elsker at synge, blev enig med naboerne Line og Robert om at prøve fællessang på altanen ud til gårdspladsen i 245. De tre stod der og sang ud fra Højskolesangbogen. Flere andre kom til. Folk stod og lyttede nede på gårdspladsen, og nogle sang med. Det blev kun til noget en, to-tre gange.

"Men vi hyggede os," siger Catharina.

Muligvis er der også blevet sunget på andre altaner. Mange har skrevet på Facebook, at de godt kunne lide det.

Lidt senere var der guldbrillup, og mange samledes og sang med.

"Folk kom til at snakke sammen, og nu kender vi hinanden," siger hun.

"Måske burde vi samles på en større plads," fortsætter Catharina.

"Det er et hyggeligt naboskab, og nu kom vi nærmere sammen. Jeg synes, vi skal være fælles om noget."



Catharina underholdt de andre beboere med guitar og sang.

Den vilde natur vokser ind i Odinsgård

Odinsgård har fået et shelter og områdets børn er allerede begyndt at lege i området

Tekst Anders Nielsen, fotoss Josefine Hegelund

Odinsgård vandt i 2017 en tredjepræmie i en konkurrence fra Fritidsrådet på 50.000 kr. Afdelingen har tre år til at få projektet på benene, og nu er første del iværksat. I den første del af Covid-19-krisen, gik nogle aktive beboere i gang med at rydde et lille stykke skov, som ligger op til afdelingens matrikel. Afdelingen købte allerede shelteren sidste sommer. Jorden, som shelteren står på, er grundejerforeningens jord, som afdelingen nu har fået brugsretten over. Shelteren er nu opført i den lille lysning og ser ud, som om den er født lige til stedet. Afdelingens børn tog straks området i brug, det er sjovt at klatre i træerne og lege labyrinth, ligesom de væltede træer fra stormen i 2016 kan bruges til balancetræning og sidde- og liggepladser. Formanden fortæller, at det er den billigste legeplads, afdelingen nogensinde har fået.

"Børn skal have lov til selv at bruge deres fantasi. Tit skal der slet ikke så meget til. Træerne skulle egentlig have været brugt til insekthoteller, men nu har børnene fundet anvendelse af dem til noget andet. Vi tænker, at vi lægger dem rundt om det kommende bålsted, så kan de stadig bruge dem som de har lyst, og insekthotellerne skal vi nok få etableret, der er desværre flere træer, som er døde efter tørken i 2018."

Børn glæder sig til at sove i shelter

Jeg har sat formand Lene Olm stævne på shelterpladsen sammen med fem af afdelingens børn. De fortæller, at de glæder sig til at skulle sove i shelteren, og en af dem fortæller, at han har før sovet i shelter og at det var sjovt.

"Det er flere år siden, vi begyndte at arbejde med det, der nu er et projekt. Når der ikke længere er den store opbakning til de før velbesøgte arrangementer, må man følge med tiden og lytte til beboernes ønsker. Det er en god idé at investere i aktiviteter i naturen, vi lever meget anderledes i dag end for tyve år siden. Vi har alle sammen fået en hverdag med mange aktiviteter, og har man børn, så har mange af dem flere forskellige sportsaktiviteter mv. at gå til. Her får de så et tilbud, lige hvor de bor, til at komme ud og sove og lave bål i naturen, væk fra en stresset hverdag," fortæller Lene Olm.

Shelteren er ingen luksus-model, men der er tilkøbt ovenlysvindue, så man kikke stjerner og op i trækrønerne, ligesom der også er tilvalgt et bord, som skubbes op, så man kan sidde inde i shelteren og spise, hvis det bliver regnvejr.

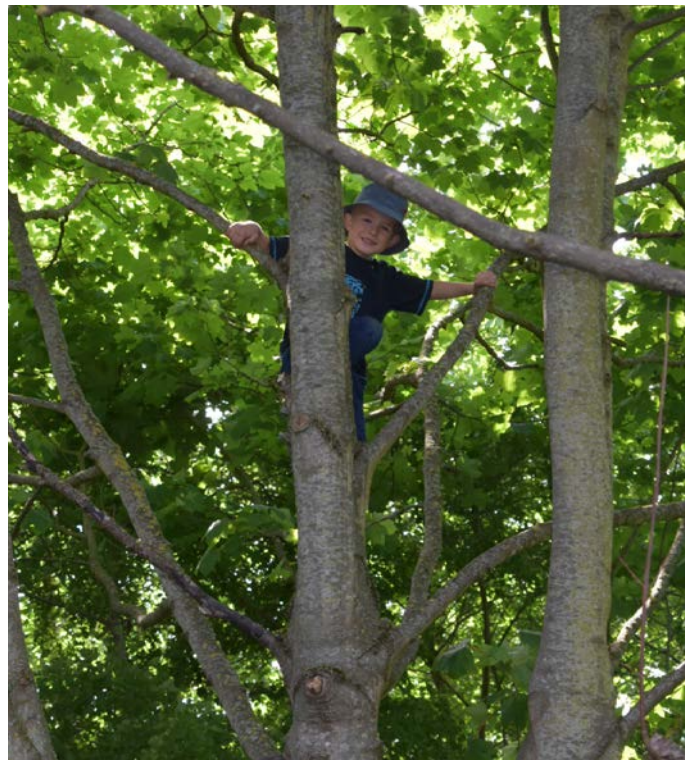
Nu håbes der bare på godt vejr, så de sidste detaljer kan gøres færdigt. På taget skal der vegetation, og når solen igen skinner, så skal gulvet have en vedligeholdelsesbehandling.

Beboerne kommer til at kunne booke shelteren på afdelingens hjemmeside.

Afdelingens næste skridt er at få det store gyngestativ ned og plantet markblomster. Gyngestativet fejler ikke noget, så hvis der er en afdeling, som står og mangler gynger, er det til salg for en meget lille symbolsk pris, oplyser Lene Olm.



Shelteren er allerede taget i brug, og børnene synes, det er sjovt.



Der bliver også kravlet i træer.

Altankoncert i Havnehusene

Musikken svingede i gården i afdeling 31 på Aarhus Ø

Tekst Helle Hansen, fotos Bo Sigismund

En skøn majaften midt under coronakrisen lød der en onsdag aften dejlig musik ud fra Havnehusenes gård på Bernhardt Jensens Boulevard. Det var gårdsangerne Sue og Dan, der gav coronakoncert og spillede på hatten, som nu til dags betyder, at man kan betale med MobilePay.

Indenfor i gården havde mange af Havnehusenes beboere taget plads på deres altaner, og det samme havde beboerne i Kanalhusene, der ligger i den anden halvdel af gården. Der blev der rigtig sunget med, og samtidig blev der hygget med øl og vin og andet godt. Stemningen var helt på niveau med fællessangsaftnerne på DR1.

Inge Mikkelsen og Tage Hargaard, der bor på anden sal med altan ud mod lystbådehavnen, havde fået lov at låne lidt af underboens terrasse i stueplan og sad og nød en skøn økologisk rosé, mens musikken spillede.

"Ved coronakoncerten for to uger siden sad vi oppe på tagterrassen, men det blev for koldt, fordi det blæste, så nu er vi rykket ned til jorden," fortæller Tage Hargaard.

Drømmer om mere kultur på Ø'en

Ditlev Molbæk Nielsen, der er beboer i Havnehusene, er med i foreningen Kultur Aarhus Ø, der står bag arrangementet med coronamusik. Foreningen arbejder for at skabe et fælles kultursted for den nye bydels mange beboere.

Winnie R. Hvas fra afdelingsbestyrelsen fortæller, at forårets to coronakonserter foreløbig er erstatning for flere af afdelingens planlagte aktiviteter, som desværre er blevet aflyst på grund af corona, det gælder både en dagstur med færgen til Samsø og afdelingens sommerfest.



Fra altanerne kunne beboerne nyde godt af koncerten.



Gårdsangerne Sue og Dan spillede op en lille times tid, med sange, som Havnehusenes beboere kunne synge med på.

NYTTIGE TELEFONNUMRE I BRABRAND BOLIGFORENING

AFDELINGSFORMÆND

Afdeling 1, Hans Brogesparken:
Asger Frederiksen, tlf. 86 26 26 17
bestyrelsen.afd.1@gmail.com

Afdeling 2, Søvangen:
Erik Bløcher, erik.h.bløcher@hotmail.dk

Afdeling 3, Skovgårdsparken:
Vagn Eriksen, formand@skovgaardsparken.dk

Afdeling 4, Gellerupparken:
Abdinasir Jama Mohamed
tlf. 42 95 52 29, nasir.jama@gmail.com

Afdeling 5, Toveshøj:
Anett S. Christiansen, tlf. 25 33 17 30
nettanac@yahoo.dk

Afdeling 6, Holmstrup:
Edvin Juhl (kontaktperson), Jernaldervej 215
edvin.juhl@stofanet.dk

Afdeling 7, Hasselhøj:
Anja Spalding
anja.spalding@gmail.com

Afdeling 8, Drejergården:
Lars Jakobsen
larsjakobsen@outlook.com

Afdeling 10, Rødlundparken:
Aase Asmus Christensen, tlf. 24 84 59 29
roedlund@stofanet.dk

Afdeling 11, Odinsgård:
Lene Olm, tlf. 60 77 58 02,
leneolm@yahoo.dk

Afdeling 12, Thorsbjerg:
Lise Ledet, tlf. 25 17 14 41
liseledet@stofanet.dk

Afdeling 14, Borumtoften:
Pernille Schmidt
pernilleschmidt65@gmail.com

Afdeling 15, Hasselengen:
Poul Erik Nielsen, tlf. 30 21 82 81
otagra@youmail.dk

Afdeling 16, Seniorbo Voldbækhave:
pt. ingen formand

Afdeling 17, Højriisparken:
Kontaktperson Gert Sørensen
grms@mail.tele.dk

Afdeling 18, Lyngby:
Dennis Laursen
dennislaursen@gmail.com

Afdeling 19, Bronzealderøenget:
Martin Johannesen Klepke, tlf. 29 91 69 80
mklepke92@gmail.com

Afdeling 21, Hasselager:
Bernadette Gissel, bg@stofanet.dk

Afdeling 22, Sonnesgården:
Jens Kragssnæs, tlf. 30 53 86 17
jensskov.kragssnaes@gmail.com

Afdeling 23, Skovhøj:
Benny Pedersen, tlf. 29 85 51 66
pejsen1950@gmail.com

Afdeling 24, Skovhøj:
Steffen Jacobsen, tlf. 24 27 67 68
steffenjacobsen8@gmail.com

Afdeling 25, Østergårdsparken:
Christina Valsted Madsen, tlf.: 60 21 02 80
christinavalsted@gmail.com

Afdeling 26, Kildeangervej:
Maja Olesen, maja_olesen@hotmail.com

Afdeling 30, Pilevangen:
Per Tirstrup Nielsen, tlf. 22 43 23 62
ptirstrup@gmail.com

Afdeling 31, Havnehusene:
Thor Utting, tlf. 42 79 69 30
thorutting@gmail.com

Afdeling 32, Aarhus Kollegiet:
Theis Weinreich
Theisweinreich@gmail.com

FORENINGSBESTYRELSEN
Keld Albrechtsen (formand) afdeling 6
tlf. 86 24 51 50, keldalbrechtsen@stofanet.dk

Mathias Ottesen Nielsen, afdeling 12
Tlf. 50 88 98 38.
E-mail: hr.ottesen.nielsen@gmail.com

Abdinasir Jama Mohamed, afdeling 4
Tlf. 42 95 52 29, nasir.jama@gmail.com

Helle Hansen, afdeling 4
Tlf. 27 83 27 82, hhmh65@hotmail.com

Peter Iversen, afdeling 6
Tlf. 25 39 87 28, peter-iversen@live.dk

Christina Valsted Madsen, afdeling 25
Tlf.: 60 21 02 80, christinavalsted@gmail.com

Erik Bløcher, afdeling 2, tlf. 50 41 48 28

Joha Faghtmann (1.-suppleant), afdeling 22.

BEBOERRÅDGIVNINGEN
Det Boligsociale Hus, Dortesvej 35A, 8220 Brabrand
Kontakt: Abeline Asingh, tlf. 61 28 21 50.
Åben rådgivning tirsdag 10-12 og torsdag 15-18.

BEBOERRÅDGIVNING TOVESHØJ
Maryam Fereidanian træffes på Janesvej 33, st. mf.
Tirsdag 10-12 og torsdag 15-17
Tlf. 20 18 54 24

BEBOERRÅDGIVNING ved Jens Høgh
Ingasvej 66 (ved selskabslokalet)
Tirsdag 10-12 og torsdag 15-17.30
Tlf. 61 28 21 26
Email: jens@beboerraadgivningen.dk

BEBOERRÅDGIVNING HOLMSTRUP
Jernaldervej 245, 1. lejl. 6,
Tirsdag 15-17 og "torsdags-kaffe" 10-12.
Tlf. 61 28 21 26
Email: jens@beboerraadgivningen.dk

GELLERUP RETSHJÆLP
Dortesvej 1, st. th., 8220 Brabrand, tlf 86 25 71 35

FRITIDSFØRENINGEN
Youssef Abdul Kader, formand
gnpy@hotmail.com

ANTENNESERVICE
Stofa
Kundeservice tlf. 88 30 30 30
Mandag-fredag 08-19
Teknisk Support tlf. 88 30 30 20
Døgnåbent

YouSee TV
Kundeservice tlf. 70 70 40 40
Mandag – torsdag: 08.00 – 17.30
Fredag: 08.00 – 16.30

TOTALSERVICE
Tlf. 89 31 71 71 eller mobil 20 20 22 81
Hverdage efter kl. 15.30 – weekenden hele døgnet.

LOKALPOLITIET ÅRHUS VEST
Karen Blixens Boulevard 7
Tlf. 86 25 14 48, ojyl@politi.dk
Mandag-fredag 10-12

LÆGEVAGTEN Tlf. 70 11 31 31

TOUSGÅRDLADEN
Edwin Rahrs Vej 6B, 8220 Brabrand

DET BOLIGSOCIALE HUS YGGDRASIL
Dortesvej 35 A, 8220 Brabrand,
Kontakt: Troels Bo Lund Knudsen: 23 89 73 96

STENHYTTEN
Stenaldervej 77, tlf. 86 24 71 08

UNDERHUSET
Mads Siim, ms@ms-com.dk, tlf. 41 78 86 00

GELLERUP MUSEUM
Gudrunsvvej 16, 6. th., 8220 Brabrand.
Kontakt: Helle Hansen 27 83 27 82

HUSK AT KIGGE IND PÅ

WWW.BBBO.DK
WWW.AARHUSBOLIG.DK

BRABRAND BOLIGFORENING

Edwin Rahrs Vej 33
8220 Brabrand
Tlf: 89 31 71 71
Email: brabrand@bbbo.dk

ÅBNINGSTIDER:
Mandag-onsdag: 9.30 - 14.00
Torsdag : 9.30 - 17.00
Fredag: 9.30 - 13.00

GELLERUPBADET

Gellerupbadet holder lukket!

Gellerupbadet er lukket på ubestemt tid.

Vi henviser i stedet til Aarhus Svømmestadion og Lyseng Svømmebad, der åbnede mandag d. 15. juni som første led i genåbningen af de aarhusianske svømmehaller.

Følg med på hjemmesiden og Facebook.

Tak for jeres forståelse og pas på hinanden...



Kom og besøg

Danmarks højeste museum

Gellerup Museum er her endnu og holder sommeråbent.

Kom og nyd udsigten, og se en stue, som den så ud i 1973.

Søndagsåbent 28. juni og 12. juli kl 14-16

Eftermiddagsåbent

(med mulig for rundvisning i Gellerup kl. 15)

Tirsdag den 14. juli kl. 14-17

Torsdag den 23. jul. kl. 14-17

Tirsdag den 28. juli. kl. 14-17

Torsdag 6. august. kl. 14-17

Vi ses på Gellerup Museum
Gudrunsvej 16 6 th.

Søcaféen

Søcaféen på Lokalcenter Brabrand har siden mandag den 8. juni haft åbent for take away.

Caféen er åben alle hverdage fra kl. 11.30 til 13.00 for afhentning af varm middagsmad, frostretter og et lille udvalg af desserter, brød og kager.

Den 1. september åbner Lokalcentret for aktiviteter.

Gellerupparken holder infomøde og torsdagscafeer om udviklingsplanen

Det er snart sommerferie - af den grund og på grund af corona er der stilstand i forhandlingerne om en ny Helhedsplan for Gellerupparken. Afdelingsbestyrelsen ønsker alligevel at invitere beboerne i de nedrivningsstruede blokke til et informationsmøde, hvor de kan komme og stille spørgsmål om og måske få svar - eller også bringes spørgsmålene videre.

Derudover genoptages torsdagscafeerne i boligforeningens foyer. Her kan beboerne i nedrivningsblokkene kigge forbi til en snak med medlemmer af afdelingsbestyrelsen og høre nærmere om, hvad der foregår i forhandlingerne lige nu.

Helhedsplan-infomødet holdes 1. juli kl. 19.00 i E&P Huset.

Helhedsplan Café holder åbent torsdag den 16. juli og 6. august kl. 15.00-16.30 i boligforeningens foyer.

FØLG ALMEN MODSTAND GELLERUP TOVESHØJ PÅ FACEBOOK

Almen Modstands lokale aktive i Gellerup og Toves-høj laver forskellige aktiviteter i løbet af sommeren. Gellerupparkens afdelingsbestyrelse støtter Almen Modstand lokalt, så det er hen over sommeren muligt blandt andet at male bannere til altanerne.

Følg med på Facebook: Almen Modstand Gellerup Toves-høj Bispehaven - eller kontakt Helle Hansen på 27 83 27 82.

Almen Modstands Tour' de afviklingsplan

Tirsdag den 14. juli kl. 19

I samarbejde med Gellerup Museums Venner viser Almen Modstand rundt i Gellerup og fortæller undervejs om de store konsekvenser Udviklingsplanen har for beboerne i de to afdelinger.

Vi starter og slutter i Gellerup Museum

Max 20 deltagere - deltagerpris: 25 kroner. Tilmeld på 27 83 27 82.

